

# מכרז פומבי מספר 11/2022 לניהול, להפעלה ולאחזקת תיכון שש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא-סמיע



© כל הזכויות שמורות

המידע הכלול במסמך זה לא יפורסם, לא ישוכפל ולא יעשה בו שימוש מלא או חלקי, לכל מטרה שהיא מלבד מענה על מכרז זה

ל' באדר א' ה'תשפ"ב

3 במרץ 2022

כפר כסרא- סמיע, ת.ד. 396, מיקוד 20138, TEL: 04-6166801, FAX: 04-9873117

Mail: [kissra\\_samea@iula.org.il](mailto:kissra_samea@iula.org.il)



1. תנאים כלליים
2. הזמנה למועמדות למכרז לניהול, להפעלה ולאחזקת התיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע
3. נספח א'- פרטי המציע ומורשה חתימה
4. נספח ב'- נוסח ערבות להבטחת הצעה
5. נספח ג'- הצהרת משתתף
6. נספח ד'- ניסיון המציע
7. נספח ה'- תפישת העולם החינוכית-קהילתית-ניהולית שעל פיה יפעיל הזוכה את התיכון השש שנתי
8. נספח ו'- הצעת מחיר והשקעות
9. נספח ז'- התחייבות זוכה במכרז ל"היקף השקעות הרב שנתי לתיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא-סמיע"
10. נספח ח'- טבלת בעלי תפקידים
11. נספח ט'- הצהרה והתחייבות על מניעת העסקת עברייני מין במוסדות חינוך
12. נספח י'- תצהיר על העדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ושכר מינימום
13. נספח י"א- הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד המועצה וחבר המועצה
14. נספח י"ב - תצהיר בדבר העדר כתב אישום בגין הרשעה שיש עמה קלון
15. נספח י"ג- מסמכי ביטוח חתומים בראשי תיבות של המציע
16. נספח י"ד- חוזה התקשרות והעברת בעלות
17. נספח ט"ו- מחוון דרוג ההצעות
18. נספח ט"ז- מחוון דרוג ההצעות- טבלה מרוכזת **למילוי**
19. נספח י"ז- נוסח ערבות לביצוע ההסכם
20. נספח י"ח- התחייבות זוכה במכרז לשלם שכר כדון, ובכלל זה, ע"פ ההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים, בהתאם להנחיות משרד החינוך (בנוסח המופיע באתר משרד החינוך - אגף הרישוי, המתעדכן מעת לעת)
21. נספח י"ט- בקשה לאי חשיפת מסמכים
22. נספח כ'- רשימת מלאי
23. נספח כ"א- פרישת התהליך- לוי"ז סכמתי

המועצה המקומית כסרא-סמיע  
מכרז פומבי מס' 11/2022

תנאים כלליים:

המועצה המקומית כסרא-סמיע (להלן: "המועצה") מזמינה בזאת הגשת הצעות לניהול, להפעלה ולאחזקת תיכון שש שנתי רב-תחומי אלוג'דאן כסרא-סמיע סמל מוסד 248336, הכל על פי התנאים, הדרישות, וההנחיות המפורטות במסמכי המכרז בכלל, ובחוזה המצורף לו על נספחיו, בפרט.

1. חזון המועצה המקומית כסרא-סמיע
  - יישוב רב תרבותי, סובלני וייחודי, המשמר את התרבות והמורשת, ומאפשר לתושביו איכות חיים ומערך שירותים ברמה גבוהה, והמטפח סביבה חינוכית מצמיחה תוך שימת דגש על מצוינות, למידה חווייתית והתייחסות למאפיינים ויכולות שונות של היחיד.
  - טיפוח בוגר אקדמאי עצמאי, אחראי ומוכן לחיים בעולם עתיר טכנולוגיה.
  - טיפוח התרבות והמורשת לצד הנחלת ערכים אוניברסאליים של כבוד הדדי וסובלני בישוב החותר לשינוי וקדמה בחינוך ואורח החיים היומיומי.
2. במועצה המקומית כסרא-סמיע מושם דגש רב על פיתוח, קידום והעשרת החינוך, באופן המשקף את האמירה הארגונית לפיה "החינוך הוא התשובה לכל השאלות". הדבר מקבל ביטוי בתוכניות העבודה, בתקציבים, במשאבים ובסדרי העדיפויות.
3. מטרת ההליך: פיתוח וקידום התיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא-סמיע בהישגיהם הפדגוגיים, בסביבות הלמידה, בבוגר הרצוי, בחדשנות ובמצוינות. זאת על מנת להעניק חינוך איכותי ומיטבי, לבאים בשערי המועצה.
4. על הזוכה במכרז יהיה להפעיל את בית הספר בהתאם להוראות כל דין, הוראות נוהלי משרד החינוך, ובהתאם להוראות מסמכי המכרז.
5. עם קביעת זהותו של הזוכה במכרז, ייחתם בין המועצה לבין המציע הזוכה חוזה על פי נוסח החוזה שהעתקו מצורף בזאת כנספח י"ד למכרז זה, כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז (להלן: "החוזה").
6. פרטי ההתקשרות המחייבים הינם אלו המצוינים בחוזה המצורף למסמכי המכרז. בכל מקום בו תהא סתירה בין המכרז לבין החוזה, יגבר החוזה.
7. רק חתימת ראש המועצה וגזבר המועצה על גבי חוזה ההתקשרות (לאחר שיוגשו מטעם המציע הזוכה האישורים הנדרשים וערבות הביצוע), תחשב כקבלת ההצעה על ידי המועצה.

כפר כסרא- סמיע, ת.ד. 396, מיקוד 20138, TEL: 04-6166801, FAX: 04-9873117

Mail: [kissra\\_samea@iula.org.il](mailto:kissra_samea@iula.org.il)

8. יודגש להלן כי העברת הבעלות על התיכון השש שנתי לידי הזוכה טעונה ומותנית באישור משרד החינוך וכי הזוכה במכרז יידרש להגיש בקשות למשרד החינוך לצורך קבלת אישור וסמל מוסד והכל בהתאם לנוהלי משרד החינוך. למען הסר ספק, יובהר בזאת כי כל עוד לא ניתן אישור משרד החינוך, לא תתבצע העברת הבעלות ולמציעים ו/או לזוכה, לא יהיה כל תביעה ו/או טענה כנגד המועצה, בגין החלטה ו/או פעולה של משרד החינוך כאמור.

עוד יודגש בעניין זה, כי בעלות תוכל לקבל זכות הפעלה אך ורק על חטיבה עליונה, בין אם היא חטיבה עליונה עצמאית ובין אם היא חלק מתוך בית ספר שש שנתי.

בכל מקרה, חטיבת הביניים, תישאר בבעלות המדינה והמועצה. רק כאשר גוף יזכה במסגרת המכרז בהפעלת בעלות על החטיבה העליונה, הוא יקבל זכות של "מפעיל" בחטיבת הביניים שהיא חלק מאותו מוסד.

למען הסר ספק, המשמעות של "גוף מפעיל" בהקשר זה, היא העסקת עובדי המינהל ותשלום מלא של הוצאות סל תלמיד בחטיבת הביניים ובכל מקרה לא העסקת עובדי הוראה בחטיבת הביניים. אין לקחת תקורות כלשהן מתקציבים המועברים על ידי משרד החינוך עבור חטיבות הביניים.

מבלי לפגוע בחובת ההשתתפות של המועצה בעלויות מוסדות חינוך בחטיבה העליונה, המועצה מתחייבת להשתתף בעלויות הקיום של חטיבת הביניים, בהיותה הבעלות על חטיבת הביניים.

מובהר בזאת, כי לא תתאפשר הכרה בבעלות כגוף מפעיל בחטיבת ביניים עצמאית וכן לא תתאפשר ההכרה בבעלות כגוף מפעיל לפני שאותה בעלות זכתה במכרז רשמי להפעלת החטיבה העליונה.

9. את מסמכי המכרז הכוללים את חוזה ההתקשרות, ניתן לרכוש במחלקת הגבייה בניין המועצה שבכתובת: כסרא-סמיע, רחוב כיסרא ת.ד 396 (להלן: "משרדי המועצה") החל מיום א', 6/3/2022 בשעות העבודה 07:30 - 15:00, תמורת סכום של 6,000 ₪ לפקודת המועצה המקומית כסרא-סמיע, אשר לא יוחזרו בשום מקרה. אפשר לברר טלפונית בטלפון שמספרו 04-6166810.

10. ניתן יהיה לעיין במסמכי המכרז, קודם לרכישתם, באתר המועצה בכתובת <https://www.kisra-sumei.muni.il> או במשרדה ולברר פרט רכישה בטלפון שמספרו 04-6166810.

11. רשאים להשתתף במכרז רק מציעים אשר רכשו את מסמכי המכרז בעצמם. בהתאם, על המציע לוודא כי הקבלה שהונפקה מהמועצה הינה על שם מגיש ההצעה ועליו לצרפה להצעתו.

12. מציע שהצעתו תתקבל, יהיה חייב להתחיל בביצוע פעולות נשוא המכרז ולקיים את כל התחייבויותיו על פי מסמכי המכרז, במועד הנקוב בצו התחלת העבודה.

13. **מפגש מציעים חובה** יתקיים ביום ב', 10/3/2022 בין השעות 09:00 - 10:30. המפגש יחל במשרדי המועצה. בהמשך, יתקיים סיור בבית הספר. פרוטוקול הסיור יופץ באתר המועצה לא יאוחר מיום א', 13/3/2022 שעה 12:00.

ויובהר, כי המדובר בכנס חובה, אשר השתתפות בו ולכל אורכן הינה תנאי להשתתפות במכרז. רק מציע שישתתף בכנס ולכל אורכו, יוכל להשתתף במכרז.

**למען הסר ספק מובהר שוב, כי:**

**השתתפות במפגש המציעים הינה חובה ומהווה תנאי סף להשתתפות במכרז.**

**מציע אשר לא ישתתף בסיוור המציעים במלואו, לא יורשה להשתתף במכרז, הצעתו תיפסל על הסף ולא תיבדק.**

14. שאלות/דרישות/הסתייגויות/ הבהרות

15.1 ככל וישנן, יש להעלות על הכתב בלבד, בקובץ Word בלבד עד ליום ג',  
15/3/2022 ועד השעה 12:00, לדוא"ל [kissra\\_samea@iula.org.il](mailto:kissra_samea@iula.org.il)  
[agaggg1979@gmail.com](mailto:agaggg1979@gmail.com) ולוודא קבלתן בטלפון שמספרו: 04-6166803.

15.2 להלן תיאור המבנה להגשה של שאלות ובקשות הבהרה **אותן יש להגיש את השאלות במסמך word:**

מס"ד	המסמך או הנספח אליו מתייחסת ההבהרה	פרק, סעיף רלבנטי, עמוד	נוסח השאלה

15. יודגש, כי המועצה לא תהיה חייבת לענות לשאלות הבהרה, אלא אם נשלחו בפורמט ובמבנה, המוכתבים לעיל, ובלו"ז שיוגדר לכך.

16. מענה לשאלות הבהרה יפורסם עד ליום ד', 16/3/2022 עד שעה 12:00 באתר המועצה בלבד שכתובתו <https://www.kisra-sumei.muni.il>.

17. את הטפסים המלאים לרבות כל הנספחים והמסמכים הנחוצים, יש להגיש במשרדו של מנכ"ל/גזר המועצה המקומית כסרא סמיע לא יאוחר מיום א', 20/3/2022 עד שעה 12:00.

18. יודגש: מסמכי הבהרות ובכללם מענה לשאלות הבהרה ופרוטוקול כנס מציעים (ככל ויהיו), לא ישלחו למציעים כי אם יועלו לאתר המועצה. משכך, באחריות משתתפי המכרז להתעדכן באתר המועצה וביחס להבהרות/ שינויים/ עדכונים, ככל ויהיו.

19. המועצה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויובאו, בכתב, לידיעתם של כל המשתתפים באתר המועצה.

20. מצא המציע סתירה, שגיאה או אי התאמה במסמכי המכרז או ספק בקשר למובנו המדויק של עניין כלשהו, עליו להודיע על כך למועצה, בכתב, עד המועד האחרון להגשת שאלות להבהרה.

אם המועצה תמצא, כי אמנם קיים פגם כאמור, תודיע על כך לכל המשתתפים במכרז.

כפר כסרא- סמיע, ת.ד 396, מיקוד 20138, TEL: 04-6166801, FAX: 04-9873117,

Mail: [kissra\\_samea@iula.org.il](mailto:kissra_samea@iula.org.il)

21. כל פירושים, הבהרות או הסברים שניתנו בע"פ ו/או ע"י גורם אחר מלבד המועצה ו/או מי מטעמה, בכתב, לא יחייבו את המועצה. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי המועצה אינה אחראי לכל פרוש ו/או הסבר, שיינתנו למשתתפים במכרז בעל-פה. רק שינויים, תשובות ותיקונים שנמסרו בכתב (להלן: "מסמכי הבהרות") יחייבו את המועצה. בכל מקרה של סתירה, בין האמור במסמכי הבהרות ובין מסמכי המכרז המקוריים, יגבר האמור במסמכי הבהרות. במקרה של סתירה בין מסמכי הבהרות ובין עצמם, יגבר האמור בהבהרה המאוחרת יותר.

22. אסור למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את מסמכי המכרז. אין המציע רשאי לערוך שינוי, מכל מין וסוג שהוא, במסמכי המכרז (למעט השלמת הפרטים הנדרשים ממנו בהצעתו). בכל מקרה יחייב את הצדדים הנוסח של מסמכי המכרז, אשר הוכן ע"י המועצה וכפי שנמסר למציעים, גם במקרה בו נערכו שינויים ע"י המציע והמועצה לא העירה לשינויים שבוצעו.

23. כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז, בין בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל אופן אחר שלא כאמור במסמכי המכרז, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.

24. לעניין כל שינוי, תוספת או הסתייגות שיעשו על ידי המציע ביחס למסמכי המכרז, בין בגוף המסמכים בין במסמך לוואי ובין בדרך אחרת, תהא המועצה רשאית, בהתאם לשיקול דעתה המוחלט בנדון, לפעול באחת או יותר מהדרכים הבאות:

- 24.1 לפסול או לדחות את הצעתו של המציע;
- 24.2 לראות את הצעת המציע כאילו לא נעשו בה השינויים כלל;
- 24.3 לדרוש הבהרות מן המציע בעניין השינוי שנעשה.

25. על המציע לחתום, בחתימה מלאה על פי אישור מורשי החתימה שצירף להצעתו, בכל מקום שנרשם בו "חתימת המציע" וכן בתחתית כל דף ממסמכי המכרז ללא יוצא מן הכלל.

26. העדר חתימה או קיומה של חתימה חלקית בלבד, כגון: חתימה אחת היכן שנדרשות שתי חתימות, העדר חותמת ברורה וכו', על מסמכי המכרז או חלק מהם, עלולה לגרום לפסילת ההצעה.

27. כל העלויות הכרוכות, באופן ישיר או עקיף, בהגשת ההצעה למכרז ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, לרבות אגרות או תשלומים הנדרשים בגין מסמכים ותעודות שיש לצרפם להצעה וכל הוצאה או עלות אחרת ללא יוצא מן הכלל, יחולו על המציע בלבד. למען הסר ספק מובהר בזה, כי גם במקרה בו יבוטל המכרז מכל סיבה שהיא ו/או המועצה תחליט שלא לבצע את השירותים או כל חלק מהם, לא יהיה המציע זכאי להחזר עלויות או הוצאות כלשהן בגין רכישת מסמכי המכרז ו/או בגין השתתפותו במכרז.

28. המציע יגיש הצעתו להפעלת, אחזקת וניהול התיכון השש שנתי כמצוין במכרז. את ההצעות יש להגיש על פי ההנחיות המפורטות בכתב מכרז זה, לרבות גוף ההצעה, הנספחים, חוזה ההפעלה ובסדר המצוין.

29. המועצה המקומית כסרא-סמיע אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה/ היקרה/ הטובה ביותר, במלואה או בחלקה, או כל הצעה שהיא. כמו כן, המועצה שומרת לעצמה את הזכות להגדיל או להקטין את היקף השירותים ו/או לפצל את השירותים בין מספר מציעים.

כפר כסרא- סמיע, ת.ד 396, מיקוד 20138, TEL: 04-6166801, FAX: 04-9873117

Mail: [kissra\\_samea@iula.org.il](mailto:kissra_samea@iula.org.il)



30. את ההצעות יש להגיש בשני (2) עותקים זהים המכילים את כל מסמכי המכרז שהם חתומים על ידי מורשי החתימה וחותמת המציע בכל עמוד, במעטפה סגורה היטב, לתיבת המכרזים במועצה שלהלן: יש להכניס למעטפה, שני (2) עותקים מודפסים וכרוכים הכוללים עותקים של מסמכי המכרז, הנספחים והאישורים (ולציון: מקור; העתק) ולסגורה היטב. על המעטפה יש לציון: "מכרז פומבי מספר 11/2022 לניהול, להפעלה ולאחזקת תיכון שש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע" בלבד, ללא שם המציע או כל פרט מזהה אחר.

31. הצעת המחיר המפורטת בנספח וי- הצעת מחיר והשקעות, תוכנס למעטפה נוספת, סגורה ונפרדת שתיכלל בתוך מעטפת ההצעה שלעיל.

32. את המעטפה יש להגיש במסירה ידנית בלבד עד ליום א', 20/3/2022 ולא יאוחר מהשעה 12:00 (להלן: "היום הקובע"), במשרדו של מנכ"ל/גזבר המועצה. הצעה שתוגש לאחר השעה 12:00 לא תתקבל.

33. פתיחת מעטפות: יום א', 20/3/2022 שעה 12:00.

34. יודגש שוב: אין המועצה המקומית כסרא-סמיע מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה/היקרה/ הטובה ביותר או כל הצעה אחרת שהיא.

בברכה,

יאסר גדבאן

ראש המועצה המקומית כסרא-סמיע



המועצה המקומית כסרא-סמיע  
מכרז פומבי מס' 11/2022

הזמנה להציע הצעות

1. המועצה המקומית כסרא-סמיע (להלן: "המועצה") מזמינה בזאת להציע הצעות לניהול, להפעלה ולאחזקת תיכון שש שנתי רב-תחומי אלוג'דאן כסרא-סמיע סמל מוסד 248336, הכל על פי התנאים, הדרישות, וההנחיות המפורטות במסמכי המכרז בכלל, ובחוזה המצורף לו על נספחיו, בפרט.

א. פרטים על בית הספר

שם בית הספר אלוג'דאן רב-תחומי כסרא-סמיע סמל מוסד 248336								
זרם	טווח כיתות	מספר תלמידים			מספר כיתות	מגמות	אחוז זכאים לתעודת בגרות בשנה"ל תשפ"א	אחוז זכאים לתעודת בגרות איכותית בשנה"ל תשפ"א
		בנות	בנים	ס"ה				
מוכר שאינו רשמי	ז'	83	90	173	6		97%	7.2%
	ח'	66	89	155	5			
	ט'	96	89	185	6			
	י'	79	75	154	6	כמצויין בסעיף ב.		
	י"א	56	64	120	5	כמצויין בסעיף ב.		
	י"ב	77	77	154	7	כמצויין בסעיף ב.		

ב. המגמות בבית ספר

1. מערכות רפואיות : 2410
2. ניהול עסקי : 1720
3. חינוך לגיל הרך : 2510
4. מערכות ייצור ממוחשבות : 1010
5. הנדסת תוכנה : 1410
6. צירוף מקצועות : 097 מדעי טכנולוגי
7. צירוף מקצועות : 099 הומני

כפר כסרא- סמיע, ת.ד. 396, מיקוד 20138, TEL: 04-6166801, FAX: 04-9873117,

Mail: kissra\_samea@iula.org.il





ג. הישגים

1) בגרות- הישגים חינוכיים ביחס לכלל בית הספר בארץ בוגרי תשפ"א

ארצי	בית הספר	
73%	97%	אחוז הזכאים לבגרות
1.6%	0.6%	אחוז הנושרים
10.8%	7.2%	אחוז המצטיינים
15.6%	10%	אחוז העוברים 5 יחידות מתמטיקה
41.5%	50%	אחוז העוברים 5 יחידות אנגלית

2) בגרות- מקצועות מוגברים (5 יחידות) ביחס לכלל בית הספר בארץ בוגרי תשפ"א

מספר תלמידים באחוזים		מקצוע
	בית הספר	
	50%	אנגלית (מספר תלמידים שנגשו ?) שאלון חיצוני 5 יח"ל
	16%	מתמטיקה (מספר תלמידים שנגשו ?) שאלון חיצוני 5 יח"ל
	21%	ביולוגיה (מספר תלמידים שנגשו ?) שאלון חיצוני 5 יח"ל
	65%	כימיה (מספר תלמידים שנגשו ?)
	/	גאוגרפיה (מספר תלמידים שנגשו ?)
	/	מדעי לימודי הסביבה (מספר תלמידים שנגשו ?)
	/	תשתיות מחשוב ותקשוב (מספר תלמידים שנגשו ?) שאלון חיצוני 5 יח"ל
	/	אלקטרוניקה ומחשבים (מספר תלמידים שנגשו ?) שאלון חיצוני 5 יח"ל
	27%	מדעי הבריאות : שאלון חיצוני 5 יח"ל
	26%	פיזיקה : שאלון חיצוני 5 יח"ל
	/	מכטרוניקה : שאלון חיצוני 5 יח"ל
	/	פסיכולוגיה : שאלון חיצוני 5 יח"ל
	19%	תכנון ותכונות מערכות : 5 יח"ל
	/	מדעי המחשב : שאלון חיצוני 5 יח"ל
	21%	מינהל וכלכלה : שאלון חיצוני 5 יח"ל
	/	מערכות אוטוטק : 5 יח"ל

כפר כסרא- סמיע, ת.ד. 396, מיקוד 20138, TEL: 04-6166801, FAX: 04-9873117

Mail: kissra\_samea@iula.org.il



3 מבחני בגרות- הישגי התלמידים באופן יחסי לכלל בית הספר (לפי אחוזונים) בוגרי תשפ"א

הנתונים הם אחוז התלמידים שיש להם ציון במס' יח"ל מסוים מכלל תלמידי בית הספר.

מקצוע	אחוזון
מתמטיקה: כל היחידות 5 יח"ל 4 יח"ל 3 יח"ל	10% 33% 57%
אנגלית: כל היחידות 5 יח"ל 4 יח"ל 3 יח"ל	29% 32% 39%
היסטוריה: 2 יח"ל	100%
עברית: 5 יח"ל 3 יח"ל	48% 100%
כימיה: 5 יח"ל	13%
ביולוגיה: 5 יח"ל	13%
מחשבים: 5 יח"ל	15%
פיזיקה: 5 יח"ל	16%
מכטרוניקה: 5 יח"ל	/
תקשוב: 5 יח"ל	/
מינהל וכלכלה: 5 יח"ל	13%
מדעי הבריאות: 5 יח"ל	17%
אלקטרוניקה: 5 יח"ל	/
מע' אוטוטק: 5 יח"ל	/

כפר כסרא- סמיע, ת.ד. 396, מיקוד 20138, TEL: 04-6166801, FAX: 04-9873117,

Mail: kissra\_samea@iula.org.il



תקציב בית ספר באלפי ₪		
15,418,018	משרד החינוך	הכנסות
0	אגרות תלמידי חוץ	
123,787	הכנסות מתל' שכ"ל יג-יד	
15,541,805	סה"כ	
11,967,143	שכר עובדי הוראה	הוצאות
0	השאלת מורים	
2,790,500	שכר עובדי מנהל	
1,296,990	אחזקה ושונות	
16,054,634	סה"כ	
512,829		עודף / גירעון
		פחת לשנת תשפ"ב
512,829		סה"כ גרעון לאחר פחת

3. על המציע הזוכה במכרז יהיה להפעיל, לנהל ולתחזק את התיכון השש שנתי בהתאם להוראות כל דין, הוראות נוהלי משרד החינוך, משרד הפנים ו/או כל משרד ממשלתי רלוונטי אחר, ובהתאם להוראות מכרז זה.

4. החוזה הינו לתקופה קצובה בת 3 (שלוש) שנים, שתחילתה ביום 1.9.2022 וסיומו ביום 31/8/2025 (להלן "תקופת החוזה"). למועצה נתונה האופציה לחדש את תקופת ההסכם, על פי שיקול דעתה הבלעדית, בכפוף להנחיות חוזר מנכ"ל שיהיה בתוקף, לתקופה נוספת בת שבע (7) שנות לימוד בחלוקה לשתי תקופות או ברצף.

5. תנאי מתלה לכניסת הסכם ההפעלה לתוקף הוא עמידה בתנאי המכרז וקבלת אישור משרד החינוך להעברת הבעלות על התיכון השש שנתי ומתן רישיון להפעלתם. ככל שלא יתקבל אישור משרד החינוך לא תהא לזוכה כל טענה או דרישה בעניין נגד המועצה.

כפר כסרא- סמיע, ת.ד. 396, מיקוד 20138, TEL: 04-6166801, FAX: 04-9873117

Mail: kissra\_samea@iula.org.il

6. תנאי סף להשתתפות במכרז:

רשאים להשתתף במכרז זה גופים/רשתות חינוך, העומדים במועד הגשת ההצעות, בכל התנאים המצטברים שלהלן:

6.1 המציע הוא תאגיד פעיל בישראל, הרשום כדין בישראל בעת הגשת ההצעה למכרז 5 שנים לפחות.

6.2 למציע אישורים נדרשים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו-1976.

6.3 המציע הפעיל בשתי שנות הלימודים האחרונות לפחות שלושה מוסדות חינוך בחטיבה העליונה בעלי רישיון כדין במדינת ישראל, שבשלושתם יחד התחנכו מדי שנת לימודים לפחות מספר התלמידים שידוע במועד פרסום המכרז כי הם צפויים ללמוד בתיכון השש שנתי נשוא המכרז. לחילופין, המציע הפעיל בחמש שנות הלימודים האחרונות מוסד חינוך בחטיבה העליונה בעל רישיון כדין במדינת ישראל, שבו התחנכו בממוצע מספר תלמידים דומה לזה שצפוי ללמוד בתיכון השש שנתי נשוא המכרז.

במכרז להפעלת מוסד חינוך אחד או שניים ברשות- המציע הפעיל בשתי שנות הלימודים האחרונות לפחות שני מוסדות חינוך בחטיבה העליונה בעלי רישיון כדין מדינת ישראל שבשניהם יחד התחנכו מדי שנת לימודים לפחות מספר התלמידים שידוע במועד פרסום המכרז כי הם צפויים ללמוד בבית הספר נשוא המכרז. לחילופין, המציע הפעיל בחמש שנות הלימודים האחרונות מוסד חינוך בחטיבה העליונה בעל רישיון כדין במדינת ישראל, שבו התחנכו בממוצע מספר תלמידים דומה לזה שצפוי ללמוד בבית הספר נשוא המכרז.

6.4 על המציע לצרף להצעתו מסמכים והמלצות המעידים על ניסיונו. המציע יציג אנשי קשר שביכולתם להמליץ על המציע, שם, תפקידם ומספרי הטלפון שלהם. הצגתם תחשב כהסכמה מפורשת מטעם המציע לכך שנציגי המועצה ייצרו קשר עם הגורמים לקבלת המלצות על פועלו של המציע.

6.5 המציע המציא אישור רו"ח / עו"ד על היותו גוף / רשת חינוך / אחר (נא לפרט) בעל ניסיון של שנתיים (2) מתוך חמש (5) השנים האחרונות או מוסד חינוכי אחד (1) במשך חמש (5) השנים האחרונות, בניהול ובהפעלת מוסדות חינוך על יסודיים, בעל מחזור כספי בהיקף כספי של 20,000,000 ₪ לפחות, לא כולל מע"מ לשנה. יש לפרט את ההיקף הכספי בכל שנה. וכן, כי המציע הפעיל בשתי שנות הלימודים האחרונות לפחות שלושה מוסדות חינוך בחטיבה העליונה בעלי רישיון כדין במדינת ישראל, שבשלושתם יחד התחנכו מדי שנת לימודים לפחות מספר התלמידים שידוע במועד פרסום המכרז כי הם צפויים ללמוד בתיכון השש שנתי נשוא המכרז. לחילופין, המציע הפעיל בחמש שנות הלימודים האחרונות מוסד חינוך בחטיבה העליונה בעל רישיון כדין במדינת ישראל, שבו התחנכו בממוצע מספר תלמידים דומה לזה שצפוי ללמוד בתיכון השש שנתי נשוא המכרז.

6.6 המציע ימלא את פרטיהם של בעלי התפקידים הרלוונטיים בארגון ובמכרז הנוכחי בהתאם לטבלאות הרשומות בנספח ח'. על המציע לצרף את קורות החיים של כל בעלי התפקידים הרלוונטיים המצוינים בטבלאות, תוך התייחסות להשכלתם, שנות הלימוד וניסיונם בניהול מערכות חינוך על יסודיות. המציע מסכים בזאת כי בעלי התפקידים הרשומים בנספח ח' עשויים להיות מוזמנים לראיון אישי, שיהווה משקל בבחינת התאמת המציע לניהול, להפעלה ולאחזקת התיכון השש שנתי.

6.7 המציע יגיש בכתב ובחוברת נפרדת את תפישת העולם החינוכית-קהילתית-ניהולית שעל פיה יפעיל את התיכון השש שנתי בתחומים: הלימודי, הטיפולי, החברתי-ערכי, הפדגוגיה וההכשרה, שיפור הישגים (חברתיים, לימודיים ועוד...), התשתיות, התפעול ואדמיניסטרציה- כלהלן, והכל בכפוף לאמור בסעיף 6.7 לעיל, ולהלן:

#### 6.7.1 הפעילות החינוכית-ערכית תדגיש, בין השאר:

- 6.7.1.1 טיפוח מנהיגות צעירה, מצוינות, מוביליות, ערכי קהילה, חיזוק הזיקה לאזור וטיפוח "גאוות יחידה".
- 6.7.1.2 חדשנות ויצירתיות בחינוך דור העתיד, בסביבה דינאמית המתחדשת ומשתנה תדיר. חדשנות טכנולוגית ולמידה מרחוק.
- 6.7.1.3 טיפוח לומד עצמאי, חושב, חוקר ויצירתי.
- 6.7.1.4 טיפוח בוקר בעל הערכה עצמית ובטחון עצמי גבוהים.
- 6.7.1.5 טיפוח בוגר המתנהל לפי ערכים אישיים ואני מאמין רצוי.
- 6.7.1.6 טיפוח מחשבה יצירתית.
- 6.7.1.7 עקרון השוויוניות וכיבוד האחר.
- 6.7.1.8 שילוב של מגמות וטכנולוגיות עתידיות.
- 6.7.1.9 למידה מבוססת פרויקטים והובלת פרויקטים אזוריים וייחודיים בתאום עם הרשות.
- 6.7.1.10 למידה שיתופית במודלים שונים.
- 6.7.1.11 הכשרה מעמיקה ליזמות והתנהלות בעולם תחרותי.
- 6.7.1.12 מרכז מחקר בית ספרי-קהילתי.
- 6.7.1.13 למידת התמחות בעולם העבודה האמיתי.
- 6.7.1.14 עקרון הבחירה והגמישות

**6.8.1 התוכניות תדגשנה, בין השאר:**

- 6.8.1.1 גישות ותוכניות לצמצום פערים לימודיים וחינוכיים.
- 6.8.1.2 גישות ותוכניות לפיתוח מצוינות ומובילות בקרב התלמידים והצוות.
- 6.8.1.3 תוכניות מוכחות לטיפול באוכלוסיות מגוונות כולל צרכים מיוחדים.
- 6.8.1.4 מגוון תוכניות לקידום אוכלוסיות על פני הרצף: תת משיגים מחוננים (לא רק ברמה הלימודית)
- 6.8.1.5 רצפים חינוכיים ומעברים בין התיכון השש שנתי המזינים בית הספר המזינים ובתוך התיכון, ולהידוק הזיקה והרצף החינוכי לאורך כל שכבות הגיל ושעות היממה, לרבות תנועות וארגוני נוער.
- 6.8.1.6 תכניות וגישות חינוכיות למלחמה ולמיגור האלימות על כל סוגיה.
- 6.8.1.7 תכניות ופעילויות להשרשת השוויוניות והאחר הוא אני.
- 6.8.1.8 גישות ותוכניות לפיתוח התחום הקהילתי-חברתי-ערכי וביסוס ביה"ס כמרכז חינוכי קהילתי לקהילות ביה"ס.
- 6.8.1.9 מניעת נשירה
- 6.8.1.10 תוכניות מוכחות לטיפול באוכלוסיות מגוונות כולל צרכים מיוחדים.
- 6.8.1.11 תוכניות לשילוב באקדמיה (בתקופת התיכון ולאחריה)
- 6.8.1.12 הכשרת צוותי מורים
- 6.8.1.13 הובלה ברמה המקומית וארצית, בהישגים חברתיים ואקדמיים.
- 6.8.1.14 טיפוח הזדמנויות למעורבות פעילה ותורמת בקהילה.

**6.8.2 קשרי גומלין מקיפים ידגישו, בין השאר:**

- 6.8.2.1 התיכון השש שנתי יקיים קשרי גומלין מקיפים ומשמעותיים עם סביבתו הקרובה והרחוקה, לרבות יישום תפישה הרואה בסביבת התיכון השש שנתי כולה, מרחב חינוכי המקיים קשרים הדוקים עם האקדמיה, החינוך, התרבות, הפנאי, הבריאות, העסקים והתעשייה, באזור, בארץ ובחו"ל.
- 6.8.2.2 קשרי הגומלין בין רשת החינוך למועצה ולחזונה כקהילה חינוכית כולל הצגת תוכנית עבודה ותקציב.
- 6.8.2.3 חינוך לשירות משמעותי והשתלבות בהנהגה המקומית והארצית.
- 6.8.2.4 עבודה מול מחלקת החינוך של המועצה המקומית כסרא-סמיע ומיצוב התיכון השש שנתי של המועצה כחלופה אטרקטיבית לכל ילדי האזור.

כפר כסרא- סמיע, תד 396, מיקוד 20138, TEL: 04-6166801, FAX: 04-9873117

Mail: [kissra\\_samea@iula.org.il](mailto:kissra_samea@iula.org.il)





### 6.8.3 פדגוגיה והכשרה

- 6.8.3.1 מיצוב התיכון השש שנתי בתפישה הקהילתית, והארצית.
- 6.8.3.2 פיתוח צוות - ומתן הכשרה קבועה לצוות בדגש על פיתוח אישי וצוותי בפן הפדגוגי עם כלים של חדשנות ולמידה היברידית.
- 6.8.3.3 ליווי מחלקת החינוך לרבות ליווי אישי של המנהלים וצוותי חינוך.
- 6.8.3.4 הכנסה של תוכניות מצוינות לתיכון השש שנתי והשתתפות תלמידים בתחרויות ארציות ובינלאומיות.
- 6.8.3.5 הפיכת התיכון השש שנתי למוביל בתחומו.
- 6.8.3.6 חיבור בין לימוד עיוני ל בין לימוד טכנולוגי בדגש על טכנולוגיות עתיד ומקצועיות.
- 6.8.3.7 טיפוח המסגרת השש שנתית.
- 6.8.3.8 השבחת הלמידה בחינוך המכונה "מיוחד".
- 6.8.3.9 הגדלה משמעותית מתמשכת של מספר התלמידים הלומדים במתמטיקה ואנגלית ל- 5 יחידות ועידוד מצוינות.
- 6.8.3.10 הטמעת מיומנויות המאה 21 ופיתוח לומד עצמאי.

### 6.8.4 אקלים מיטבי

- 6.8.4.1 דגש על אוכלוסייה מגוונת.
- 6.8.4.2 הרחבת תוכניות ופרויקטים לשיפור אקלים מיטבי.
- 6.8.4.3 חתירה לסביבה מוגנת ובטוחה לכלל התלמידים והצוותים החינוכיים.
- 6.8.4.4 הנחלת ערכי השוויון והכבוד ההדדי.
- 6.8.4.5 הפחתת תופעת הבריונות והוונדליזם.

### 6.8.5 תשתיות, תפעול ואדמיניסטרציה

- 6.8.5.1 השקעה כספית בתוכניות פדגוגיות ובכוח אדם.
- 6.8.5.2 השקעה וטיפול בשיפור תשתיות.
- כפר כסרא- סמיע, ת.ד. 396, מיקוד 20138, TEL: 04-6166801, FAX: 04-9873117
- Mail: [kissra\\_samea@iula.org.il](mailto:kissra_samea@iula.org.il)



- 6.8.5.3 השקעה וטיפול במרחבי למידה חדשניים.
- 6.8.5.4 הקמת מערך של גיוס תרומות ומשאבים.
- 6.8.5.5 שיווק התיכון השש שנתי.
- 6.8.5.6 תקורת ניהול נמוכה ככל הניתן ושקיפות מלאה בתקציבים מול השותפים.
- 6.8.5.7 הבנה ושיתוף פעולה מול המרחב המועצתי.
- 6.8.5.8 התנהלות מול ועד המורים.
- 6.8.5.9 תוכנית פנסיונית למורים.
- 6.8.5.10 אבזור וחידוש סביבות למידה ומרחבי עבודה.
- 6.8.5.11 ליווי צמוד בהגשת קולות קוראים.
- 6.8.5.12 תיאום כל פעולות הניהול מול המועצה המקומית ומחלקת החינוך.

#### 6.8.6 יכולות המציע

- 6.8.6.1 ממוצע של הישגי תלמידים בתיכונים השש שנתיים השייכים לאותה רשת ומגמות שיפור מוכחות.
- 6.8.6.2 היכולת של הרשת להביא את בית הספר להישגים.

6.8.7 מודגש: הסוגיות שלעיל הינן סוגיות מרכזיות אולם המציע רשאי להוסיף ולפרט כל נושא נוסף אשר לדעתו עשוי לתרום לקידום המטרות שהן בבסיס הפעלת התיכון השש שנתי במועצה כאמור לעיל, וכן לצרף חומרים ומצגות אשר תומכים, מסבירים ומפרטים נושאים אלו.

6.8.8 שיפור משמעותי של ההישגים האקדמיים

להלן תשתית בחינת המצב הקיים והמצב המצופה

שם בית הספר : אלוג'דאן רב תחומי כסרא-סמיע סמל מוסד : 248336					
מצב מצופה			תמונת מצב		שנה"ל
אחוז מסיימים בגרות משמעותית (5 יח"ל מתמטיקה)	אחוז מסיימים (בגרות מלאה)	קפיצה	אחוז מסיימים בגרות משמעותית (5 יח"ל מתמטיקה)	אחוז מסיימים בגרות מלאה	
---	---	---	9.2%	78%	תשע"ו
---	---	---	14.1%	87.8%	תשע"ז
---	---	---	13.6%	92.5%	תשע"ח
---	---	---	7.6%	94%	תשע"ט
			11.3%	96.5	תש"פ
---	---	---	11.3%	97%	תשפ"א (צפי)
---	---	---	11.7%	97%	תשפ"ב צפי
15%	98%	1%	---	---	תשפ"ג
25%	100%	2%	---	---	תשפ"ד
33%	100%	---	---	---	תשפ"ה
50%	100%	---	---	---	תשפ"ו

6.9 על המציע לצרף להצעתו, גם בחוברת שלעיל, את הצעת המחיר למכלול השירותים הנוספים שהוא מתחייב לבצע מעבר לתקן שבו הוא מחויב עפ"י נוהלי משרד החינוך ושל משרד הממשלה הרלוונטיים, במגוון תחומים, לרבות בתחומים הבאים:

6.9.1 תוכניות פדגוגיות

6.9.2 השקעות כספיות בפיתוח תשתיות, תחזוקה ותנאים פיסיים.

6.9.3 השקעות כספיות בכל תחום נוסף.

יודגש: החלוקה והתוכניות שיושמו, יקבעו בשיתוף הוועד המנהל.

כפר כסרא- סמיע, ת.ד. 396, מיקוד 20138, TEL: 04-6166801, FAX: 04-9873117,

Mail: kissra\_samea@iula.org.il

6.10 המציע מתחייב לבצע את השירותים הנוספים שהציע במלואם במשך כל תקופת ההפעלה. על המציע לנקוב בסכום הכללי בכל סעיף.

6.11 ביחס לכל שירות נוסף המוצע על ידי המציע יפרט המציע מתי והיכן הציע שירותים אלו בחמש השנים האחרונות, ומה היו ההישגים והיתרונות שהופקו כתוצאה משירותים מוצעים אלה.

6.12 המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית, להבטחת הצעתו/השתתפותו במכרז וחתימתו על החוזה במועד, שיקבע לכך על ידי המועצה.

6.12.1 הערבות הבנקאית, תהא ערבות אוטונומית ובלתי מותנית צמודה למדד המחירים לצרכן בסך של 50,000 ₪ (חמישים אלף שקלים חדשים) לפקודת המועצה בנוסח המדויק המצורף כנספח ב' למסמכי המכרז כ"נוסח ערבות בנקאית להבטחת הצעה" (להלן: "ערבות להבטחת הצעה"), שתעמוד בתוקפה עד ליום 30/9/2022

6.12.2 המחאות פרטיות או ערבות אחרת או בנוסח שונה מהמצורף למסמכי המכרז לא תתקבלנה.

6.12.3 על המציע יהיה להאריך את תוקפה של הערבות אם הליכי המכרז יתעכבו, וזאת בהתאם לדרישתה של המועצה. מציע שיידרש לעשות כן ולא יעמוד בדרישה זו, תיחשב הצעתו כפסולה, אם תוקף הערבות יפוג.

6.12.4 משתתף במכרז שהצעתו לא זכתה- תוחזר לו הערבות הבנקאית.

6.12.5 מובהר בזאת במפורש, כי אם לא ימצא הזוכה למועצה את חוזה ההתקשרות כשהוא חתום על פי הוראות מכרז זה, בצירוף כל המסמכים אותם יש להמציא יחד עם חוזה ההתקשרות, לרבות ערבויות, אישורי ביטוח והמחאות בגין מלוא סכום התמורה כמפורט בחוזה ההתקשרות, במועד שייקבע על ידי המועצה, תהא המועצה רשאית, בין היתר, לחלט את סכום הערבות הבנקאית, שהפקיד לטובתו.

6.12.6 המציע השתתף בסיור מציעים לכל אורכו.

6.12.7 המציע רכש את מסמכי המכרז.

6.12.8 המציע עמד בכל תנאי הסף במכרז זה ובחוזר המנכ"ל הרלוונטי, להשתתפות במכרז ולהפעלתו.

6.12.9 להלן רשימת המסמכים הנדרשים למכרז ומהווים תנאי להגשת הצעה:

1. קבלה בגין רכישת מסמכי מכרז.
2. תעודת רישום תאגיד.
3. מסמכי התאגדות של התאגיד (תזכיר ותקנון).
4. אישור עו"ד בדבר מורשי חתימה המורשים להתחייב בשם התאגיד עבור נשוא מכרז זה.
5. תמצית מידע עדכנית מרשם החברות או תמצית מידע עדכנית מרשם העמותות.
6. אישור מלכ"ר / תעודת עוסק מורשה.
7. במידה והמציע הינו עמותה יש להציג אישור ניהול תקין עדכני.
8. אישור ניהול ספרים.
9. אישור ניכוי מס במקור.
10. דו"חות כספיים מבוקרים לשנים 2018, 2019 ו- 2020.
11. פרוט אנשי קשר של המציע ברשויות השונות בהן הוא מספק שירותים כיום.



12. קורות חיים של בעלי התפקידים הרלוונטיים, ובכלל זה המפקח המוצע.
  13. המלצות המעידות על ניסיונו של המציע בניהול והפעלת בית ספר שש שנתיים ברשויות אחרות.
  14. אישור רו"ח/עו"ד על היותו המציע בעל ניסיון בהפעלת שני בית ספר בשנתיים האחרונות (או בית ספר אחד (1) בחמש (5) השנים האחרונות) וכן ניסיון של שנתיים (2) מתוך חמש השנים (5) האחרונות בניהול ובהפעלת בית ספר על-יסודיים, בהיקף כספי של 20,000,000 ₪ לפחות, לא כולל מע"מ, לשנה.
  15. אישור הגופים עבורם הפעיל המציע בית ספר שש שנתיים במשך חמש (5) השנים האחרונות (מדובר ברישיונות הפעלה ממשרד החינוך).
  16. פרוטוקול סיור מציעים והודעות ותשובות לשאלות שפרסמה המועצה.
  17. נספח א' - פרטי המציע ומורשה חתימה.
  18. נספח ב' - נוסח ערבות להבטחת הצעה.
  19. נספח ג' - הצהרת משתתף.
  20. נספח ד' - ניסיון המציע.
  21. נספח ה' - תפישת העולם החינוכית-קהילתית-ניהולית שעל פיה יפעיל הזוכה את התיכון השש שנתי.
  22. נספח ו' - הצעת מחיר והשקעות.
  23. נספח ז' - התחייבות זוכה במכרז ל"היקף השקעות הרב שנתי לתיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא-סמיע"
  24. נספח ח' - טבלת בעלי תפקידים
  25. נספח ט' - הצהרה והתחייבות על מניעת העסקת עברייני מין במוסדות חינוך.
  26. נספח י' - תצהיר על העדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ושכר מינימום.
  27. נספח י"א - הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד המועצה וחבר המועצה.
  28. נספח י"ב - תצהיר בדבר העדר כתב אישום בגין הרשעה שיש עמה קלון.
  29. נספח י"ג - מסמכי ביטוח.
  30. נספח י"ד - חוזה התקשרות והעברת בעלות.
  31. נספח ט"ו - מחוון דרוג ההצעות
  32. נספח ט"ז - מחוון דרוג ההצעות - טבלה מרוכזת למילוי
  33. נספח י"ז - נוסח ערבות לביצוע החוזה
  34. נספח י"ח - התחייבות זוכה במכרז לשלם שכר כדון, ובכלל זה, ע"פ ההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים, בהתאם להנחיות משרד החינוך (בנוסח המופיע באתר משרד החינוך - אגף הרישוי, המתעדכן מעת לעת).
  35. נספח י"ט - בקשה לאי חשיפת מסמכים
  36. נספח כ' - רשימת מלאי
  37. נספח כ"א - פרישת התהליך - לוי"ז סכמתי
- וכל מסמך/אישור אחר נדרש לשם הוכחת תנאי הסף והנדרש במכרז זה, בין שנכתב במפורט ובין במשתמע.

6.12.10 למען הסר ספק, כל תנאי הסף שפורטו בסעיף זה לעיל, וכל יתר התנאים והדרישות המפורטים במסמכי המכרז, חייבת שיתקיימו במציע עצמו, ולא בגוף משפטי אחר כלשהו. עוד יובהר, שאין להגיש הצעה אחת המוגשת על ידי שני מציעים או יותר.



7. הוצאות המכרז:

7.1 כל הוצאות המכרז מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז בהשתתפות במכרז, תחולנה על המשתתף בלבד.

8. תוקף ההצעה:

8.1 הצעת המציע יהיה בתוקף עד למועד שלושה (3) חודשים, מהיום שנקבע כמועד האחרון למסירת ההצעות במכרז.

8.2 המועצה תהיה רשאית לדרוש את הארכת תוקף ההצעה עד לחודשיים נוספים בהודעה בכתב למשתתף שבעה (7) ימים לפני המועד הקובע.

9. שמירת זכויות:

9.1 כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות. המשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

9.2 המועצה שומרת לעצמה את הזכות לערוך שינויים במסמכי המכרז, לרבות בכל תנאי מתנאיו, עד למועד הגשת ההצעות. שינויים אלה יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז וישלחו בכתב לכל המציעים. כל הודעת שינוי כאמור תצורף על ידי המציע להצעתו כשהיא חתומה על ידו ובחותמת המציע ותהווה חלק מהצעתו.

9.3 המועצה תהיה זכאית לאכוף על המשתתף/ים שהצעתו/ם תקבע כזוכה, את תנאי הצעתם במכרז בהתאם לתנאי החוזה.

10. אופן הגשת ההצעות:

10.1 המציע יהיה אחראי לבדיקת תנאי המכרז ותנאי ההסכם וכל מידע רלוונטי הקשור למכרז, לרבות הדינים הרלוונטיים ובהגשת הצעתו הוא מסכים לתנאים כאמור והוא מוותר על כל טענת אי ידיעה ו/או טעות ו/או אי התאמה.

10.2 המציע במכרז יגיש למועצה את כל מסמכי המכרז עם הנספחים וההמלצות בשני העתקים, במעטפה סגורה היטב.

10.3 המציע לא יציין את שמו או כל סימן אחר על זיהוי המציע על גבי המעטפה.



10.4 ההצעה תוגש פעמים בלבד - מקור והעתק (צילום של המקור). על המציע לחתום על כל דף ודף של כלל מסמכי המכרז, הנספחים והאישורים).

10.5 את ההצעה, בצרוף כל מסמכי המכרז הנדרשים חתומים כמפורט במסמכי המכרז, יש להכניס למעטפה סגורה, שאין עליה שום כיתוב למעט המלים הבאות: "מכרז פומבי מס' 11/2022 לניהול, הפעלה ולאחזקת התיכון השש שנתי רב-תחומי אלוג'דאן כסרא-סמיע, סמל מוסד 248336 במועצה המקומית כסרא-סמיע", כולל חתימה וחותמת של מנהלת לשכת מנכ"ל המועצה ולשלשל ידנית לתיבת המכרזים שבמשרדי המועצה עד ליום א', 20/3/2022 עד שעה 12:00.

10.6 כאמור לעיל:

10.6.1 מעטפת ההצעה, המכילה את כל המסמכים כאמור ואת ההצעה, תוכנס ידנית לתיבת המכרזים המצויה במשרדי המועצה, עד למועד האחרון להגשת הצעות. אין לשלוח הצעות בדואר או בכל דרך אחרת. הצעה שתגיע לאחר המועד הנ"ל לא תתקבל.

10.6.2 כאמור לעיל, הצעות מחיר תוגשנה במעטפה סגורה ונפרדת. הצעת המחיר תיפתח ותירשם בפרוטוקול עם פתיחת ההצעות.

10.7 ההצעה תחתם על ידי מורשי החתימה של המציע בתוספת חותמת המציע על כל עמוד.

10.8 ההצעה תוגש אך ורק בפורמט המכרז. על המציע למלא הצעתו כמפורט דלעיל ולחתום במקום המיועד לכך. כן נדרש המציע לחתום על ההסכם, ועל כל עמוד בכל אחד ממסמכי המכרז.

10.9 אסור למציע למחוק, לתקן או לשנות את מסמכי המכרז. ערך המציע שינוי, מכל מין וסוג שהוא, במסמכי המכרז (למעט השלמת הפרטים הנדרשים ממנו בהצעתו), תהיה המועצה רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את ההצעה או, לפי שיקול דעתה הבלעדית, לבקש מהמציע לתקן את הצעתו. בכל מקרה (גם אם המועצה לא העירה לשינויים כאמור), יחייב את הצדדים הנוסח של מסמכי המכרז, אשר הוכן ע"י המועצה וכפי שנמסר למציעים.

10.10 הצעת המציע במכרז תהווה חלק בלתי נפרד מחוזה ההתקשרות, שייחתם בין הזוכה במכרז לבין המועצה.

10.11 כל עוד לא אישרה המועצה למציע בכתב כי הסכימה לקבל את הצעתו באותם תנאים בהם יאשר המועצה את ההצעה, אין ולא יהיה בהצעת מי ממשותתפי המכרז בכדי לחייב את המועצה.

10.12 כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז, בין בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל אופן אחר שלא כאמור במסמכי המכרז, עלולים לגרום לפסילת ההצעה. היו למציע הערות או הסתייגויות, עליו לפרטן בדף נפרד שיצורף להצעתו ובמקרה כזה חלה עליו חובה להבהיר, באותו הדף עצמו, אם הצעתו

כפר כסרא- סמיע, ת.ד. 396, מיקוד 20138, TEL: 04-6166801, FAX: 04-9873117,

Mail: [kissra\\_samea@iula.org.il](mailto:kissra_samea@iula.org.il)

תקפה גם אם לא יקבלו הערותיו או הסתייגותיו או חלק מהן. לא עשה כן המציע, רשאית המועצה לראות בהצעת המציע הצעה מסויגת ולפסול את ההצעה רק בשל כך. המציע לא יתקן טעויות בטיפקס או בכל אמצעי אחר. תיקונים בטיפקס או בכל אמצעי אחר עלולים להביא לפסילת ההצעה על פי שיקול דעתו של ועדת המכרזים.

10.13 הגשת טופס ההצעה על כל הכרוך בה, הינה באחריות המציע בלבד. באחריותו של המציע למלא את המסמכים, הטפסים והנספחים בהתאם להוראות המכרז ולחתום בכל מקום שנדרש לכך ולהשלים את כל הפרטים הנדרשים למילוי, וכן להשיג את כל האישורים והמסמכים הדרושים, וכן להחתים רו"ח ו/או עו"ד בהתאם למפורט במסמכי המכרז. ועדת המכרזים רשאית, אך לא חייבת, לפסול הצעה שיהיו חסרים בה פרטים / לא מולאו פרטים במקומות הנדרשים / לא נחתמו על ידי רו"ח ו/או עו"ד בניגוד להוראות המכרז.

10.14 אין לשלוח הצעות בכל דרך אשר איננה מסירה ידנית כאמור לעיל.

10.15 תשומת לב המציעים כי אפשר שייתכנו קשיים בנגישות, באיתור המקום, בשילוט, בהכוונה, במציאת חניה באזור, בסידורי האבטחה, במציאת מיקום תיבת המכרזים וכיוצ"ב, אשר אפשר שיעכבו את המציעים בהגשת הצעתם. על המציעים לקחת את כל נתונים אלו בחשבון ולהיערך לכך בהתאם ומבעוד מועד.

10.16 המציע מתחייב לעדכן את המועצה ללא כל שהות אודות כל שינוי במידע שמסר בהצעתו עד לקבלת החלטה בדבר ההצעה הזוכה.

10.17 רק חתימת מורשי החתימה (ראש המועצה וגזבר המועצה) על גבי חוזה המכרז (לאחר שיוגשו מטעם המציע הזוכה האישורים הנדרשים וערבות הביצוע) וקבלת אישור ממשרד החינוך ומשרד הפנים ו/או כל משרד ממשלתי רלוונטי אחר, תחשב כקיבול ההצעה על ידי המועצה.

10.18 בחירת הזוכה במכרז כפופה להנחיות משרד החינוך ומשרד הפנים ו/או כל משרד ממשלתי אחר. מודגש, כי אין בכך כדי להפחית מכוחו המחייבת של כל נוהל אחר שלא נזכר. למציעים לא יהיה כל תביעה ו/או טענה כנגד המועצה בגין החלטה ו/או פעולה של משרדי החינוך והפנים ו/או כל משרד ממשלתי אחר כאמור לעיל. ככל שמשרד החינוך או משרד הפנים לא יאשרו את ההצעה הזוכה לא תהא לזוכה כל תלונה נגד המועצה ו/או זכות תביעה נגדו.

## 11. תקינות ההצעה:

11.1 לא תתקבל ולא תידון הצעה שנתקבלה לאחר המועד כאמור בסעיף זה.

- 11.2 כל הצעה שתוגש, תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה, נספחיה וצרופותיה למשך 90 יום מהמועד הקבוע להגשת ההצעות. המועצה תהיה רשאית לדרוש מהמזיע להאריכה לתקופה נוספת כפי שתורה המועצה.
- 11.3 לא הגיש המזיע את הצעתו בהתאם לאמור לעיל, תהיה המועצה, מטעם זה בלבד, רשאית לפסול את ההצעה או, לחילופין ולפי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש כי המזיע יתקן, ישלים או יבהיר את הצעתו או, לחילופין, להתעלם מכל הסתייגות, שינוי או תיקון שצירף המזיע ולראות את הצעתו כאילו הוגשה ללא הסתייגות כאמור.
- 11.4 הצעות שיוגשו באופן השונה מהמפורט במכרז זה, עלולות להיפסל על פי שיקול דעתו של ועדת המכרזים.
- 11.5 הסתייגות כלשהי של המזיע במכרז עלולה, כאמור, לגרום לפסילת הצעתו על פי שיקול דעתו של ועדת המכרזים.
- 11.6 הצעות שיוגשו לאחר היום הקובע להגשת ההצעות, לא תתקבלנה.

#### 12. סייגים:

- 12.1 המועצה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה בשל חוסר התייחסות לדרישות או לנתונים שבמסמכי המכרז, באופן שלדעת ועדת המכרזים מונע הערכת ההצעה כנדרש.
- 12.2 המועצה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל מחירה, תנאיה או בשל חוסר התייחסות לדרישות או לנתונים שבמסמכי המכרז, באופן שלדעתה מונע הערכת ההצעה כנדרש.
- 12.3 המועצה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל המכרז, לפסול ו/או לדחות את הצעתו של מציע, לגביו היה למועצה ניסיון רע ו/או כושל במהלך השנים לרבות במקרה של אי שביעות רצון משמעותי מעבודתו/שירותיו, הפרת חוזה על ידי המזיע, חשד למרמה, תביעות בלתי סבירות בעליל וכיו"ב.
- 12.4 המועצה תהא רשאית לפסול הצעות שהוגשו הן במחיר נמוך או גבוה באופן מהותי או בלתי סביר מאומדן מקצועי ו/או מהמחיר שנראה למועצה כמחיר הוגן וסביר לשירותים, וזאת בהסתמך על המחיר אותו נוהגת המועצה ו/או גופים אחרים/ דומים, לשלם/ לקבל עבור השירותים נשואי מכרז זה ו/או המסגרת התקציב שאושרה לקבלת השירותים.
- 12.5 המועצה רשאית לדרוש ממי מהמזיעים פרטים ו/או הבהרות נוספים לשביעות רצונה המלאה, גם לאחר פתיחת ההצעות. כמו כן, רשאית המועצה ו/או מי מטעמו לערוך ביקורים בבית ספר אותם מנהלים המזיעים לצורך בחינת ההצעות.
- 12.6 המועצה רשאית להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה, אם המזיע יסרב לשתף פעולה, כאמור.

כפר כסרא- סמיע, ת.ד. 396, מיקוד 20138, TEL: 04-6166801, FAX: 04-9873117

Mail: [kissra\\_samea@iula.org.il](mailto:kissra_samea@iula.org.il)

12.7 בעת קבלת החלטה לקבוע את הזוכה במכרז רשאית המועצה להתחשב ביכולתו הכספית של המציע, באיכות ההצעה ובטיבה. כן רשאית המועצה להתחשב בכושרו של המציע לבצע את העבודה נשואת המכרז, כפי שהדבר נבחן מעבודות קודמות ו/או דומות שבוצעו על ידו וממסמכים שצרף. יודגש כי המועצה תביא בחשבון גם את ניסיונה החיובי ו/או השלילי עם המציע בעת ביצוע הסכמים קודמים עם המועצה.

12.8 עוד תהיה המועצה רשאית, במסגרת בדיקותיה לפי סעיף זה, לפנות לגופים אחרים עבורם הפעיל המשתתף בית ספר ו/או מוסדות חינוך לבירור פרטים בדבר המציע ומידת שביעות הרצון מקיום התחייבויותיו. לצורך כך, תהא המועצה רשאית לבקש ולקבל מהמציעים כל מידע, אסמכתא ומסמך הנוגעים לדבר והמציעים מתחייבים לשתף פעולה עם המועצה, ככל שיידרש.

12.9 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המועצה תהא רשאית להביא בחשבון שיקוליה בבחירת ההצעות את אמינותו, ניסיונו, כישוריו, יכולתו ואיתנותו הפיננסיות של המציע, ואת ניסיונה של המועצה ושל רשויות מקומיות וגופים אחרים עם המציע, בעבר ובהווה.

12.10 המועצה שומרת על זכותה למסור לביצוע את כל השירותים או חלק מהם ו/או לבטל את המכרז לפי ראות עיניה וכפי שתמצא לנכון.

12.11 המועצה אינה אחראית לכל הפירושים ו/או ההסברים שיינתנו בעל פה למציעים במכרז.

12.12 המועצה תהיה רשאית (ואינה חייבת) לקבוע כשיר ראשון וכשיר שני כזוכה/ים במכרז, ככל והמועצה לא התקשר עם הכשיר הראשון ומכל סיבה שהיא.

### 13. הודעה על הזכייה וההתקשרות:

13.1 עם קביעת הזוכה במכרז, תימסר על כך הודעה במכתב רשום. המשתתף שיקבע כזוכה במכרז מתחייב לחתום על החוזה ולהמציא למועצה ערבות בנקאית לביצוע החוזה, כמפורט בחוזה ובפרק הזמן שתקצה המועצה.

13.2 משתתף שהצעתו לא תתקבל, יקבל על כך הודעה בכתב, בדואר רשום, אליה תצורף הערבות הבנקאית שהומצאה על ידו בקשר עם השתתפותו במכרז.

13.3 היה והמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו, תהיה המועצה רשאית לבטל את הזכייה במכרז בהודעה בכתב למשתתף, החל בתאריך שייקבע על ידי המועצה בהודעה, וזאת לאחר שניתנה למשתתף הודעה בה נדרש לתקן את המעוות, והמשתתף לא תיקן המעוות בהתאם להודעה ותוך זמן שנקבע בהודעה. אין בסעיף זה כדי לגרוע מזכויות הצדדים על פי כל דין.

13.4 בוטלה הזכייה במכרז, רשאית המועצה להגיש את הערבות הבנקאית שבידו לגבייה, וכן למסור את ביצוע המכרז למי שייקבע על ידו, והמשתתף יפצה את המועצה על כל הפסד שיגרם לה בגין כך.

13.5 כאמור לעיל, רק חתימת מנכ"ל המועצה וגזבר המועצה על גבי חוזה המכרז (לאחר שיוגשו מטעם המציע הזוכה האישורים הנדרשים וערבות הביצוע) וקבלת אישור ממושרד החינוך ומשרד הפנים ו/או כל משרד ממשלתי רלוונטי אחר, תחשב כקיבול ההצעה על ידי המועצה.

**14. ביטול הודעת זכייה:**

14.1 המועצה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את הודעת הזכייה גם במקרים הבאים:

14.1.1 הזוכה לא המציא את המסמכים הדרושים תוך שבעה (7) ימים מיום הזכייה ולא המציא מסמכים עד למועד חתימת ההסכם על ידי המועצה, בהתאם לנוהלי המועצה.

14.1.2 לידי המועצה הגיע מידע לגבי הזוכה, ההצעה או תוכנה, אשר היה משפיע על ההחלטות בדבר הזכייה אם הייתה מודעת לו בטרם בחינת ההצעות, וזאת בכל שלב של ביצוע החוזה.

14.1.3 קיים ספק סביר אם הזוכה ערוך לביצוע העבודות בהתאם לתנאי המכרז, לרבות החוזה.

14.1.4 הזוכה לא הגיש תוך ארבע עשר (14) יום בקשה לאישור העברת הבעלות למשרד החינוך.

14.2 המועצה לא תהיה אחראית לתשלום פיצוי בגין נזק שנגרם למציע הזוכה עקב הודעת ביטול הזכייה, ואף תהא רשאית להשית על המציע שזכייתו בוטלה ובשל מחדלו ו/או מעשיו, את הנזקים שנגרמו לה, ע"י חילוט הערבות ו/או בכל דרך חוקית אחרת העומדת לרשותה.

14.3 בכל מקרה של ביטול או דחייה של המכרז, המציע הזוכה לא יהיה זכאי לתשלום כלשהו או פיצוי כלשהו והוא מתחייב לא לתבוע את המועצה בגין מניעת רווחים וכי הוא מודע כי לא ישובו כספים כלשהם.

**15. ביטול המכרז:**

15.1 בנוסף לכל מקרה אחר בו רשאית המועצה לבטל את הליך המכרז על פי דין, המועצה שומרת לעצמה את הזכות על פי שיקול דעתה הבלעדי לבטל את המכרז כאשר:

15.1.1 התברר למועצה לאחר פרסום המכרז ו/או לאחר פתיחת ההצעות כי נפלה טעות במפרט או בדרישות המפורטות במסמכים ו/או הושטו נתונים או דרישות מהותיות או שאלו התבססו על נתונים שגויים או חסרים.

15.1.2 המועצה מצאה פגם בהליך המכרז או במסמכיו או בניהולו או במציאת הזוכה.

15.1.3 חל שינוי בנסיבות ו/או בצורכי המועצה באופן המצדיק לדעת המועצה על פי שיקול דעתה הבלעדי, את ביטול המכרז.

15.1.4 למועצה יש בסיס סביר להניח כי המציעים או חלקם תיאמו הצעות או פעלו באופן המהווה הגבל עסקי או עבירה על חוק כלשהו שיש בו בכדי לפגוע במטרות המכרז.

15.1.5 שינוי בנוהלי משרד החינוך ו/או משרד הפנים ו/או כל משרד ממשלתי רלוונטי אחר בנושא המכרז.

16. מפגש מציעים :

- 16.1 מפגש מציעים חובה יתקיים ביום ב', 7/3/2022 בין השעות 09:00-10:30.
- 16.2 מפגש המציעים יתנהל באופן ולפי הסדר הבא :
- 16.11 המפגש יחל בבניין המועצה. נציגי המועצה ובית הספר ימסרו מידע על בית הספר, יענו על שאלות ויתנו הבהרות והסברים מתבקשים.
- 16.12 מיד לאחר מכן ייערך סיור במתחמי בית הספר.
- 16.3 קבלת מידע נוסף
- 16.3.1 ידיעות והסברים נוספים בכל הנוגע למכרז זה יוכלו המציעים לקבל במהלך מפגש המציעים ו/או באמצעות פניה בכתב בכתובת דוא"ל agaggg1979@gmail.com . זאת, לא יאוחר מיום א', 13/3/2021 שעה 12:00.
- 16.3.2 אין באמור לעיל כדי לחייב את המועצה לענות ו/או להיענות לכל פניה של משתתף במכרז. המועצה תהיה רשאית להימנע ממתן מענה כאשר, לפי שיקול דעתה הבלעדי, הפניה אינה מחייבת מתן הבהרה כלשהי.
- 16.3.3 לאחר חלוף המועד למתן תשובות לשאלות ההבהרה, לא תישמע ולא תתקבל ממשותף במכרז כל טענה בדבר סתירה, שגיאה ו/או אי התאמה במסמכי המכרז ו/או בדבר טעות ו/או אי-הבנה של פרט כלשהו הקשור במכרז.

17. שונות :

- 18.1 כל מסמכי המכרז מהווים חלק בלתי נפרד ממנו, ויש לראותם כמשלימים זה את זה.
- 18.2 בכל מקרה של סתירה ו/או אי בהירות לגבי האמור במסמכי המכרז השונים, תהיה המועצה רשאית לבחור על פי שיקול דעתה הבלעדי את הנוסח הנכון ו/או העדיף של מסמכי המכרז, וכך יפורשו הסתירה ו/או אי הבהירות באופן המרחיב את חובות המציע או את זכויות המועצה. הגשת הצעה כמוה כהסכמת המציע לתנאים אלו ואין ולא יהיו לו כל טענות כלפי המועצה בשל כך.
- 18.3 פרטי ההתקשרות המחייבת הנם אלו המצוינים בחוזה ההתקשרות המצורף למסמכי המכרז. בכל מקום בו תהא סתירה בין המכרז לבין חוזה ההתקשרות, יגבר החוזה.
- 18.4 ביטויים המופיעים בלשון זכר משמעם גם בלשון נקבה ולהיפך.
- 18.5 סמכות השיפוט בכל הקשור למכרז זה ולהסכם המצורף לו, נתונה לבית המשפט במוסמכים בנצרת בלבד.

בכבוד רב,

יאסר גדבאן

ראש המועצה המקומית כסרא-סמיע

כפר כסרא- סמיע, ת.ד. 396, מיקוד 20138, TEL: 04-6166801, FAX: 04-9873117

Mail: kissra\_samea@iula.org.il





נספח א'

פרטי המציע ומורשה חתימה

הנדון: מכרז פומבי מס' 11/2022 לניהול, להפעלה ולאחזקת תיכון שש שנתי אלוג'דאן רב-תחומי כסרא-סמיע, סמל מוסד 248336 במועצה המקומית כסרא-סמיע

ת.ז./ח.פ.: \_\_\_\_\_ שם המציע: \_\_\_\_\_

כתובת: \_\_\_\_\_

פקס: \_\_\_\_\_ טלפון: \_\_\_\_\_

תפקידו: \_\_\_\_\_ שם איש הקשר: \_\_\_\_\_

דואר אלקטרוני: \_\_\_\_\_

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_

אני עו"ד/רו"ח \_\_\_\_\_ מאשר הפרטים הבאים לגבי הגוף המציע למכרז הנדון:

1. שם רשמי: \_\_\_\_\_

2. סוג התאגדות: \_\_\_\_\_

3. תאריך התאגדות: \_\_\_\_\_

4. מספר מזהה: \_\_\_\_\_

5. שמות המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם המציע ומספרי ת.ז. שלהם

תעודת זהות

שם מוסמך חתימה א' \_\_\_\_\_  
שם מוסמך חתימה ב' \_\_\_\_\_

בכבוד רב,

שם מלא: \_\_\_\_\_, רו"ח/עו"ד

חתימה וחותמת \_\_\_\_\_

כתובת: \_\_\_\_\_

טלפון \_\_\_\_\_



נספח ב'  
"נוסח ערבות בנקאית להבטחת הצעה"  
(שיש לצרף להצעה)

בנק :  
\_\_\_\_\_ :  
סניף :  
\_\_\_\_\_ :  
כתובת הסניף :  
\_\_\_\_\_ :  
תאריך :  
\_\_\_\_\_

לכבוד

המועצה המקומית כסרא-סמיע

הנדון: ערבות בנקאית מס'

1. אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום, עד לסכום כולל של 50,000 ₪ (במילים: חמישים אלף ₪) (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מאת \_\_\_\_\_ (להלן: "הנערב"), בקשר למכרז פומבי מספר 11/2022. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שיתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ומחקר כלכלי (להלן: "המדד"), בתנאי ההצמדה שלהלן:  
"המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהא המדד בגין חודש דצמבר 2020 אשר פורסם ביום 15.1.2021 (או סמוך לכך).  
"המדד החדש" לעניין ערבות זו, יהא המדד שפורסם לאחרונה הקודם לקבלת התשלום בפועל עפ"י ערבות זו.  
"הפרשי ההצמדה" לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן:  
אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה, הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי.  
אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.
2. ערבותנו זו הינה מוחלטת ובלתי תלויה ואנו נשלם לכם את סכום הערבות, בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי שיהיה עליכם לבסס או להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.
3. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר מ-15 ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו אנו נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי ההצמדה למדד.
4. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 30.09.2022 ועד בכלל. כל דרישה עפ"י ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

בכבוד רב,

בנק \_\_\_\_\_

טופס זה יחתם בידי מורשי החתימה של הבנק ויש להטביע עליו חותמת אישית וחתימת הסניף.

כפר כסרא- סמיע, ת.ד. 396, מיקוד 20138, TEL: 04-6166801, FAX: 04-9873117

Mail: kissra\_samea@iula.org.il



נספח ג'

הצהרת משתתף

לכבוד

המועצה המקומית כסרא-סמיע

א.ג.נ.

הנדון: הצהרת משתתף במכרז פומבי מס' 11/2022

אנו החתומים מטה לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

אנו מצהירים כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז וכי לא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי הידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור.

אנו מצהירים כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז, וכי אנו מקבלים על עצמנו לעמוד בתנאים שבמסמכי המכרז ובהנחיות משרד החינוך, משרד הפנים ו/או כל משרד ממשלתי רלוונטי אחר, ודרישות המועצה לניהול ולהפעלת בית הספר הרב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע.

אנו מצהירים בזאת כי אנו עומדים ומקבלים על עצמנו לפעול בהתאם לדרישות לניהול ולהפעלת התיכון השש שנתי נשוא המכרז, המפורטים במכרז ובחוזה ההתקשרות המצורף למסמכי המכרז.

אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא קשר או תאום עם משתתפים אחרים.

הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך שלושה חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות.

אנו מסכימים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידכם חוזה מחייבת ביננו לבינכם.

להבטחת קיום הצעתנו אנו מוסרים ערבות בנקאית על סך 30,000 (שלושים אלף) ₪ בתוקף עד ליום 30/9/2022.

היה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים כי בתוך 10 ימים ממועד הודעתכם נחתום על מסמכי החוזה ונפקיד בידכם ערבות בנקאית לביצוע החוזה בשיעור הנקוב בחוזה.

היה ומסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבויותינו, אנו מסכימים כי הערבות הבנקאית שנמסרה על ידנו בקשר עם השתתפותנו במכרז (להבטחת הצעה) תוגש לגביה על ידכם, וסכום הערבות יחולט על ידכם כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש.

אנו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי המציע בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם המציע על הצעה זו, וכי אין מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

אנו מצהירים כי ידוע ומוסכם עלינו כי זכייה והעברת הבעלות על התיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע לידי הזוכה, מותנית באישור משרד החינוך ומשרד הפנים וכי לא תהא לנו כל תביעה ו/או טענה כנגד המועצה בגין החלטה ו/או פעולה של משרדים אלו.

כפר כסרא- סמיע, ת.ד. 396, מיקוד 20138, TEL: 04-6166801, FAX: 04-9873117

Mail: [kissra\\_samea@iula.org.il](mailto:kissra_samea@iula.org.il)



אנו מצהירים, כי ידוע לנו ומוסכם עלינו, שתנאי להפעלת התיכון השש שנתי הספר הרב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע הינו קבלת רישיון לניהול בית ספר לפי חוק הפיקוח על בית ספר, התשכ"ט-1969 (להלן: "חוק הפיקוח").

אנו מצהירים ומתחייבים להפעיל את התיכון השש שנתי הספר הרב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע בהתאם לדרישות הסטטוטוריות להפעלת מוסד חינוך כמפורט בחוק לימוד חובה, תש"ט-1949 והתקנות מכוחו, חוק חינוך ממלכתי, תשי"ג-1953 והתקנות מכוחו, חוק הפיקוח והתקנות מכוחו, ובהתאם להוראות כל דין החל על מוסד חינוך או על בעלות על מוסד חינוך, תוך מחויבות לתנאי העסקה ותנאי שכר (וכפי שיתעדכן מעת לעת), על פי כל דין ובכלל זה הסכמים קיבוציים וההסדרים הקיבוציים כפי שנקבעו עם הארגונים היציגים והנחיות משרד החינוך, התקפים והחלים וכפי שיעודכנו ו/או ישנו מעת לעת. כמו כן, אנו מצרפים להצעתנו את המסמכים והאישורים הנדרשים במסגרת המכרז, בין התבקשו במפורש ובין במשתמע, להוכחת תנאי הסף ויתר הנדרש במכרז זה.

אם ההצעה מוגשת על ידי תאגיד, אנו החתומים מטה מצהירים ומתחייבים כדלקמן:

כי הצעה זו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות בתזכיר התאגיד ובתקנותיו ו/או בהסכם השותפות.

כי ההתקשרות בהסכם המכרז, על פי תנאי המכרז, אושרה בהנהלת התאגיד כחוק.

כי אנו החתומים מטה מוסמכים לחתום בשם התאגיד אשר בשמו אנו חותמים, על ההתקשרות לביצוע הסכם המכרז ועל פי תנאי המכרז וכי אין כל הגבלות או סייגים במסמכי התאגיד או במסמכי המכרז המונעים מאתנו לחתום על הצעה זו ועל הסכם המכרז, וכי לשון היחיד הנקוטה בהצעה, בכפוף לנכונות הצהרותינו, מתייחסת לתאגיד.

כי ידוע לנו, ואנו מסכימים לכך, כי במקרה בו יוכח כי הצהרותינו והתחייבויותינו בסעיף זה כולו, על סעיפי המשנה שבו, או חלק מהן, אינן נכונות או במקרה ויוכח כי החתימה למטה פגומה מכל טעם אחר, רשאית המועצה - אך לא חייבת - לראות אותנו מחויבים באופן אישי כלפיה, ביחד ולחוד, לקיום ההתחייבויות הכלולות בהצעה.

שם המשתתף: \_\_\_\_\_  
כתובת: \_\_\_\_\_  
טלפון: \_\_\_\_\_  
איש קשר: \_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_  
תאריך: \_\_\_\_\_

#### חתימות:

- שם: \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ חתימה \_\_\_\_\_
- שם: \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ חתימה \_\_\_\_\_
- שם: \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ חתימה \_\_\_\_\_

\* מיועד אך ורק לתאגיד המחויב ביותר מחתימה אחת על פי רשימת מורשי החתימה שלו.

חותמת תאגיד: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

כפר כסרא- סמיע, ת.ד 396, מיקוד 20138, TEL: 04-6166801, FAX: 04-9873117

Mail: kissra\_samea@iula.org.il



נספח ד'

ניסיון המציע

**את הנספחים ד', ו- ה', ט"ז ממולאים על כל סעיפיהם, באותו סדר ובאותן כותרות, יש לכוון בחוברת נפרדת!**

כנדרש בתנאי הסף: המציע הפעיל בשתי שנות הלימודים האחרונות לפחות שלושה מוסדות חינוך בחטיבה העליונה בעלי רישיון כדין במדינת ישראל, שבשלושתם יחד התחנכו מדי שנת לימודים לפחות מספר התלמידים שידוע במועד פרסום המכרז כי הם צפויים ללמוד בתיכון השש שנתי נשוא המכרז. לחילופין, המציע הפעיל בחמש שנות הלימודים האחרונות שני מוסדות חינוך בחטיבה העליונה בעל רישיון כדין במדינת ישראל, שבהם התחנכו בממוצע מספר תלמידים דומה לזה שצפוי ללמוד בתיכון השש שנתי נשוא המכרז.

**טבלה א'- ניסיון המציע בהפעלת בתי ספר בשנה"ל תשפ"א:**

מס'	שם התיכון השש שנתי/4 שנתי/שנתי	תאריכי הפעלה (מ-עד)	מגזר: יהודי/ערבי דרוזי	סוג בית הספר (שש שנתי/ארבע שנתי/3 שנתי)	מספר תלמידים	מדד טיפוח	שם איש קשר ותפקיד	טלפון
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								



טבלה ב' - ניסיון המציע בהפעלת בתי ספר בשנה"ל תשפ"ב:

מס"ד	שם התיכון השש שנתי	תאריכי הפעלה (מ- עד)	מגזר (יהודי/ערבי/ בדואי/דתי/ חרדי)	סוג בית הספר (שש שנתי/ארבע שנתי/ שלוש שנתי)	מדד טיפוח	שם איש קשר ותפקיד	טלפון
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

\*יש לצרף אישור רו"ח/עו"ד על היותו המציע רשת חינוך/ אחר (יש לפרט), בעל ניסיון של שנתי (2) מתוך חמש השנים (5) האחרונות בניהול ובהפעלת בית ספר, בהיקף כספי של 20,000,000 (עשרים מיליון) ₪ לפחות, לא כולל מע"מ, לשנה. יש לפרט את ההיקף הכספי לבית הספר, בכל שנה בנפרד.

שם ותפקיד \_\_\_\_\_ תאריך \_\_\_\_\_



אישור על מחזור כספי

לכבוד

המועצה המקומית כסרא-סמיע

הנדון: אישור על מחזור כספי לכל אחת מהשנים שנשתיימו

ביום 31.12.2018 וביום 31.12.2019 וביום 31.12.2020

לבקשתכם וכרואי החשבון של המציע במכרז 11/2022 לניהול, להפעלה ואחזקת בית ספר תיכון מקיף שש שנתי רב-תחומי אלוג'דאן כסרא-סמיע, סמל מוסד 248336 במועצה המקומית כסרא-סמיע, חברת \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") הרינו לאשר כדלקמן:

הננו משמשים כרואי החשבון של המציע החל משנת \_\_\_\_\_.

1. הדו"חות הכספיים המבוקרים של המציע ליום 31.12.2018, ליום 31.12.2019 וליום 31.12.2020, בוקרו על ידי משרדנו.
2. חוות הדעת שניתנה לדו"חות הכספיים המבוקרים ליום 31.12.2018, ליום 31.12.2019 וליום 31.12.2020, אינה כוללת כל הסתייגות ו/או הפניית תשומת הלב או כל סטייה אחרת מהנוסח האחיד.
3. בהתאם לדוחות הכספיים האמורים המבוקרים המחזור הכספי השנתי של המציע, הינו:

שנה	סה"כ מחזור עסקים באלפי ₪
2018	₪
2019	₪
2020	₪

5. המציע הגיש דו"חות כספיים תקינים בהתאם לנדרש מתאגיד מסוגו ולא נכללה בהם הערת "עסק חיי" או כל הסתייגות של עורך הדו"ח ביחס ליכולת הגוף לעמוד בהתחייבויותיו, או סיכונים להמשך פעילותו התקינה בעתיד הנראה לעין.

הערות:

- נוסח דיווח זה נקבע על ידי ועדה משותפת של מינהל הרכש הממשלתי ושל לשכת רואי החשבון בישראל – אוגוסט 2009.
- יודפס על נייר לוגו של משרד הרו"ח.

כפר כסרא-סמיע, ת.ד. 396, מיקוד 20138, TEL: 04-6166801, FAX: 04-9873117

Mail: kissra\_samea@iula.org.il



יש לצרף לנספח זה את העתקי הדו"חות הכספיים המבוקרים כאמור בהוראות למשתתפים במכרז.

בכבוד רב,

רואה חשבון \_\_\_\_\_,

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחותמת המציע



## נספח ה'

### תפישת העולם החינוכית-קהילתית-ניהולית שעל פיה יפעיל את התיכון השש שנתי רב-תחומי אלוג'דאן כסרא-סמיע, סמל מוסד 248336

את הנספחים ד', ו-ה', ט"ז ממלאים על כל סעיפיהם, באותו סדר ובאותן כותרות, יש  
לכרוך בחוברת נפרדת!

1. המציע יגיש בכתב ובחוברת נפרדת הכוללת את ניסיון המציע (נספח ד'), את תפישת  
העולם החינוכית-קהילתית-ניהולית שעל פיה, אם וכאשר יזכה בהליך, יפעיל את  
התיכון השש שנתי בתחומים: הלימודי, הטיפולי, החברתי-ערכי, הפדגוגיה  
וההכשרה, שיפור הישגים (חברתיים, לימודיים, ...), התשתיות, התפעול  
ואדמיניסטרציה- כלהלן, והכל בכפוף לייעוד, לחזון, לערכים ולדמותו של המחנך  
(כמופיע בנספח זה) ואת נספח ט"ז.

2. מודגש:

#### 2.1 יש לענות על כל הסעיפים באותו סדר ובאותן כותרות.

2.2 הסוגיות שלהלן הינן סוגיות מרכזיות אולם המציע רשאית להוסיף ולפרט כל נושא  
נוסף אשר לדעתו עשוי לתרום לקידום המטרות שהן בבסיס הפעלת התיכון השש  
שנתי במועצה כאמור לעיל, וכן לצרף חומרים ומצגות אשר תומכים, מסבירים  
ומפרטים נושאים אלו.

##### 2.2.1 הפעילות החינוכית-ערכית תדגיש, בין השאר:

- 2.2.1.1 טיפוח מנהיגות, מצוינות, מובילות, חיזוק הזיקה לאזור  
וטיפוח "גאוות יחידה".
- 2.2.1.2 חדשנות ויצירתיות בחינוך דור העתיד, בסביבה דינאמית  
המתחדשת ומשתנה תדיר. חדשנות טכנולוגית ולמידה מרחוק.
- 2.2.1.3 טיפוח מחשבה יצירתית.
- 2.2.1.4 שילוב של מגמות וטכנולוגיות עתידיות.
- 2.2.1.5 למידה מבוססת פרויקטים והובלת פרויקטים אזוריים  
וייחודיים, בתאום עם הרשות.
- 2.2.1.6 למידה שיתופית במודלים שונים.
- 2.2.1.7 הכשרה מעמיקה ליזמות והתנהלות בעולם תחרותי.
- 2.2.1.8 מרכז מחקר בית ספרי-קהילתי.
- 2.2.1.9 למידת התמחות בעולם העבודה ה'אמתי'.
- 2.2.1.10 עקרון הבחירה והגמישות

כפר כסרא- סמיע, ת.ד 396, מיקוד 20138, TEL: 04-6166801, FAX: 04-9873117

Mail: [kissra\\_samea@iula.org.il](mailto:kissra_samea@iula.org.il)



## 2.2.2 התוכניות תדגשנה, בין השאר:

- 2.2.2.1 גישות ותוכניות לצמצום פערים לימודיים וחינוכיים.
- 2.2.2.2 גישות ותוכניות לפיתוח מצוינות ומובילות בקרב התלמידים והצוות.
- 2.2.2.3 תוכניות מוכחות לטיפול באוכלוסיות מגוונות כולל צרכים מיוחדים.
- 2.2.2.4 מגוון תוכניות לקידום אוכלוסיות על פני הרצף: תת משיגים-מחוננים (לא רק ברמה הלימודית)
- 2.2.2.5 רצפים החינוכיים ומעברים בין התיכון השש שנתי המזינים לבין התיכון והחט"ב ובתוך התיכון, ולהידוק הזיקה והרצף החינוכי לאורך כל שכבות הגיל ושעות היממה, לרבות תנועות וארגוני נוער.
- 2.2.2.6 גישות ותוכניות לפיתוח התחום הקהילתי-חברתי-ערכי וביסוס ביה"ס כמרכז חינוכי קהילתי לקהילות ביה"ס.
- 2.2.2.7 מניעת נשירה
- 2.2.2.8 תוכניות מוכחות לטיפול באוכלוסיות מגוונות כולל צרכים מיוחדים.
- 2.2.2.9 תוכניות לשילוב באקדמיה (בתקופת התיכון ולאחריה)
- 2.2.2.10 הכשרת צוותי מורים
- 2.2.2.11 הובלה ברמה המקומית וארצית, בהישגים חברתיים ואקדמיים.
- 2.2.2.12 טיפוח הזדמנויות למעורבות פעילה ותורמת בקהילה.

## 2.2.3 קשרי גומלין מקיפים ידגשו, בין השאר:

- 2.2.3.1 התיכון השש שנתי יקיים קשרי גומלין מקיפים ומשמעותיים עם סביבתם הקרובה והרחוקה, לרבות יישום תפישה הרואה בסביבת התיכון השש שנתי כולה, מרחב חינוכי המקיים קשרים הדוקים עם האקדמיה, החינוך, התרבות, הפנאי, הבריאות, העסקים והתעשייה, באזור, בארץ ובחול"ל.
- 2.2.3.2 קשרי הגומלין בין רשת החינוך למועצה ולחזונה כקהילה חינוכית כולל הצגת תוכנית עבודה ותקציב.
- 2.2.3.3 חינוך לשירות משמעותי והשתלבות בהנהגה המקומית והארצית.
- 2.2.3.4 עבודה מול מחלקת החינוך של המועצה המקומית כסרא-סמיע ומיצובם של התיכון השש שנתי של המועצה כחלופה אטרקטיבית לכל ילדי האזור.

#### 2.2.4 פדגוגיה והכשרה

- 2.2.4.1 מיצוב של התיכון השש שנתי בתפישה הקהילתית, והארצית.
- 2.2.4.2 פיתוח צוות- ומתן הכשרה קבועה לצוות בדגש על פיתוח אישי וצוותי בפן הפדגוגי עם כלים של חדשנות ולמידה היברידית.
- 2.2.4.3 ליווי מחלקת החינוך לרבות ליווי אישי של המנהלים.
- 2.2.4.4 הכנסה של תוכניות מצוינות לתיכון השש שנתי והשתתפות תלמידים בתחרויות ארציות ובינלאומיות.
- 2.2.4.5 הפיכת התיכון השש שנתי למובילים בתחום.
- 2.2.4.6 חיבור בין לימוד עיוני ולימוד חקלאי וטכנולוגי בדגש על טכנולוגיות מקצועיות.
- 2.2.4.7 טיפוח המסגרת השש שנתית.
- 2.2.4.8 השבחת הלמידה בחינוך המכונה "מיוחד".
- 2.2.4.9 הגדלה משמעותית של מספר התלמידים הלומדים במתמטיקה ואנגלית ל- 5 יחידות ועידוד מצוינות.
- 2.2.4.10 הטמעת מיומנויות המאה 21 ופיתוח לומד עצמאי.

#### 2.2.5 אקלים מיטבי

- 2.2.5.1 דגש על אוכלוסייה מגוונת.
- 2.2.5.2 הרחבת תוכניות ופרויקטים לשיפור אקלים מיטבי.
- 2.2.5.3 חתירה לסביבה מוגנת ובטוחה לכלל התלמידים והצוותים החינוכיים.

#### 2.2.6 תשתיות, תפעול ואדמיניסטרציה

- 2.2.6.1 השקעה כספית בתוכניות פדגוגיות ובכח אדם.
- 2.2.6.2 השקעה וטיפול בשיפור תשתיות ובמרחבי למידה חדשניים.
- 2.2.6.3 מערך של גיוס תרומות ומשאבים.
- 2.2.6.4 שיווק התיכון השש שנתי.
- 2.2.6.5 תקורת ניהול נמוכה ככל הניתן ושקיפות מלאה בתקציבים.
- 2.2.6.6 הבנה של המרחב המועצתי.
- 2.2.6.7 התנהלות מול ועד המורים.
- 2.2.6.8 תוכנית פנסיונית למורים.

כפר כסרא- סמיע, תד. 396, מיקוד 20138, TEL: 04-6166801, FAX: 04-9873117

Mail: [kissra\\_samea@iula.org.il](mailto:kissra_samea@iula.org.il)



2.2.6.9 אבזור וחיידוש סביבות למידה ומרחבי עבודה.

2.2.6.10 ליווי צמוד בהגשת קולות קוראים.

### 2.2.7 יכולות המציע

2.2.7.1 ממוצע של הישגי תלמידים בתיכון השש שנתי השייכים לאותה

רשת ומגמות שיפור מוכחות.

2.2.7.2 היכולת של הרשת להביא את בית הספר להישגים (ראו לעיל

7.8.9).

2.2.8 מודגש: הסוגיות שלעיל הינן סוגיות מרכזיות אולם המציע רשאי להוסיף ולפרט כל נושא נוסף אשר לדעתו עשוי לתרום לקידום המטרות שהן בבסיס הפעלת התיכון השש שנתי במועצה כאמור לעיל, וכן לצרף חומרים ומצגות אשר תומכים, מסבירים ומפרטים נושאים אלו.

2.2.9 שיפור משמעותי של ההישגים האקדמיים



להלן תשתית בחינת המצב הקיים והמצב המצופה

שם בית הספר : אלוג'דאן רב תחומי כסרא סמיע סמל מוסד : 248336					
מצב מצופה			תמונת מצב		שנה"ל
אחוז מסיימים בגרות משמעותית (5 יח"ל מתמטיקה)	אחוז מסיימים (בגרות מלאה)	קפיצה	אחוז מסיימים בגרות משמעותית (5 יח"ל מתמטיקה)	אחוז מסיימים בגרות מלאה	
---	---	---	9.2%	78%	תשע"ו
---	---	---	14.1%	87.8%	תשע"ז
---	---	---	13.6%	92.5%	תשע"ח
---	---	---	7.6%	94%	תשע"ט
			11.3%	96.5	תש"פ
---	---	---	11.3%	97%	תשפ"א (צפי)
---	---	---	11.7%	97%	תשפ"ב צפי
15%	98%	1%	---	---	תשפ"ג
25%	100%	2%	---	---	תשפ"ד
33%	100%	---	---	---	תשפ"ה
50%	100%	---	---	---	תשפ"ו

2.2 על המציע לצרף להצעתו, גם בחוברת שלעיל, את הצעת המחיר למכלול השירותים הנוספים שהוא מתחייב לבצע מעבר לתקן שבו הוא מחויב עפ"י נוהלי משרד החינוך ושל משרד הממשלה הרלוונטיים, במגוון תחומים, לרבות בתחומים הבאים, לכל בית ספר בנפרד:

7.9.1 תוכניות פדגוגיות

7.9.2 השקעות כספיות בפיתוח תשתיות, תחזוקה ותנאים פיסיים.

7.9.3 השקעות כספיות בכל תחום נוסף.

זאת, כמופיע בנספח ו'- להלן.

יודגש: החלוקה והתוכניות שיושמו, יקבעו בשיתוף הוועד המנהל.

כפר כסרא- סמיע, ת.ד 396, מיקוד 20138, TEL: 04-6166801, FAX: 04-9873117,

Mail: kissra\_samea@iula.org.il



**נספח ו'**

**הצעת מחיר והשקעות  
(נספח זה יוגש במעטפה נפרדת)**

מכלול השירותים הנוספים אותם מתחייב המציע לבצע מעבר לתקן שבו הוא מחויב על פי נוהלי משרד החינוך ו/או משרדי הממשלה האחרים

**התיכון השש שנתי הרב-תחומי אלוג'דאן כסרא-סמיע סמל מוסד 248336**

**הצעת מחיר (תקורה בגין ניהול):**

אנו החתומים מטה בשם חברת \_\_\_\_\_

ח.פ.ע.ר. \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע"), מורשי החתימה מטעמו, מציעים למועצה המקומית כסרא-סמיע להפעיל בהתאם להסכם המצורף במסמכי מכרז זה את:

דמי הניהול (התקורה) שיגבו על ידינו יעמדו על \_\_\_\_\_ אחוז (כולל מע"מ), מתקציב משרד החינוך המתקבל עבור מוסד החינוך לעיל, בכל שנה.

מובהר בזאת כי ההצעה של דמי הניהול לא תעלה על 6% מסך תקציב משרד החינוך המתקבל בגין התיכון לעיל. הצעה שתחרוג ותהא גבוהה מ 6%, תיפסל על הסף.

למען הסר ספק, תקציבים שהבעלות על התיכון השש שנתי מניידת ממוסדות חינוך אינם יכולים להיכלל בניקוד העודף שלה לעניין זה. המציע יצרף אסמכתאות בנוגע לכוונותיו להשקעות ישירות אלה בבית הספר.

**הצעת השקעה:**

הצעתנו להשקעה רב שנתית בבית הספר, מעבר לתקציבי משרד החינוך, ועל פי חוזר המנהל הכללי של משרד הפנים 4/2019, י"ג אדר ב, תשע"ט, 20 מרץ 2019 ועדכוניו, הינה כדלקמן:

תוכניות פדגוגיות בסך של \_\_\_\_\_ ₪, לבית ספר, לחמש שנים.

(ובמילים: \_\_\_\_\_)

השקעות בצידוד, בתחזוקה ובתשתית בסך של \_\_\_\_\_ ₪, לבית ספר,

לחמש שנים (ובמילים: \_\_\_\_\_)

השקעות אחרות (נא לפרט): \_\_\_\_\_

בסך של \_\_\_\_\_ ₪, לבית ספר, לחמש שנים.

(ובמילים: \_\_\_\_\_)



בנוסף :

המציע מתחייב לבצע את השירותים הנוספים שהציע במלואם במשך כל תקופת ההפעלה.

שם מגיש ההצעה: \_\_\_\_\_ ח.פ/ע.ר. \_\_\_\_\_

שם מורשה חתימה: \_\_\_\_\_ חתימה \_\_\_\_\_

שם מורשה חתימה: \_\_\_\_\_ חתימה \_\_\_\_\_

תאריך \_\_\_\_\_

חותמת המציע: \_\_\_\_\_

אימות חתימה

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר בזאת כי המציע \_\_\_\_\_ ח.פ.  
 רשום בישראל על פי דין וכי ה"ה \_\_\_\_\_ ת.ז.  
 \_\_\_\_\_, ו- ה"ה \_\_\_\_\_ ת.ז. אשר חתם/ה  
 על הצהרה זו בפניי מוסמך/ים לעשות כן בשם המציע, והצהיר/ו אחר שהזהרתיו/ה כי יהיו  
 צפויים לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/ו כן.

_____	_____	_____
שם	חתימה וחותמת	תאריך



נספח ז'

**התחייבות זוכה במכרז ל"היקף השקעות הרב-שנתי לתיכון השש  
שנתי רב-תחומי אלוג'דאן כסרא-סמיע סמל מוסד 248336, במועצה  
המקומית כסרא-סמיע"**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. מס' \_\_\_\_\_ במציע, \_\_\_\_\_  
ש מספרו \_\_\_\_\_ (להלן "המציע")  
לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק באם לא  
אעשה כן מצהירה בזאת כדלקמן:

אני מצהיר כי כדי לוודא שאם אזכה, אכן אעמוד בהתחייבויותיי (לגבי "היקף השקעות הרב  
שנתי לבית הספר"), והריני מתחייב בכתב כי אם אזכה:

1. הוועד המנהל של התיכון השש שנתי יהיה סוברני להחליט על השימוש בכסף זה, בכפוף  
להתחייבות הרשת הזוכה במכרז.
2. בשום מקרה לא יחזור כסף מחשבון זה, כולו או מקצתו, לרשת הזוכה אלא ינוצל במלואו  
לטובת התיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע.

**לפיכך, מובהר בזאת כי כדי לוודא שהרשת הזוכה אכן תעמוד בהתחייבויותיה (לגבי "היקף  
ההשקעות הרב-שנתי לבית הספר"), תתחייב הרשת הזוכה בכתב, מאומת על ידי עו"ד, כי  
אם תזכה:**

1. יפתח חשבון בנק משותף לרשת ולמועצה (לכל בית ספר בנפרד) שיקרא: "חשבון השקעות  
התיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא-סמיע".
2. לחשבון זה תפקיד הרשת הזוכה, לא יאוחר משלושה ימים מרגע הזכייה, סכום כסף  
המהווה הפרש בין התחייבותה למלוא ההשקעה מעבר למתחייב, לבין התקורה שהציעה  
במכרז, לשנה אחת (וכך מידי שנה, לא יאוחר מחודש לפני פתיחת שנת הלימודים).
3. הוועד המנהל של התיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא-סמיע, יהיה סוברני  
להחליט על השימוש בכסף זה, בכפוף להתחייבות הרשת הזוכה במכרז.
4. בשום מקרה לא יחזור כסף מחשבון זה, כולו או מקצתו, לרשת הזוכה אלא ינוצל במלואו  
לטובת התיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא-סמיע.

עוד יובהר לעניין ההשקעות, כי עליהן להיות מכספי התקורה שהוצעה ע"י המציע (בכפוף  
לתמורה המותרת ע"י משרד החינוך - עד 6%) או ממקורות פרטיים חיצוניים לחלוטין, שלא  
מכספי משרד החינוך או כספי משתתפים (תשלומי הורים).

עוד יודגש, כי מדובר על השקעות פרטניות בבית ספר ולא זקיפה של הוצאות מטה לטובת  
התיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא-סמיע.

למען הסר ספק, תקציבים שהבעלות על התיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא-סמיע  
מניידת ממוסדות חינוך אחרים, אינם יכולים להיכלל בניקוד העודף שלה לעניין זה.





המציע יצרף אסמכתאות בנוגע לכוונותיו להשקעות ישירות אלה בבית הספר.

חתימת מורשי חתימה וחותמת התאגיד \_\_\_\_\_

תאריך \_\_\_\_\_

אימות חתימה

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר בזאת כי המציע \_\_\_\_\_ ח.פ.  
רשום בישראל על פי דין וכי הי"ה \_\_\_\_\_ ת.ז.  
ו- הי"ה \_\_\_\_\_ ת.ז. אשר חתם/ה  
על הצהרה זו בפניי מוסמך/ים לעשות כן בשם המציע, והצהיר/אחר שהזהרתיו/ה כי יהיו  
צפויים לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/ו כן.

\_\_\_\_\_ תאריך

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת

\_\_\_\_\_ שם



נספח ח'

טבלת בעלי תפקידים במציע

תפקיד	שם ומשפחה	מס' זהות	מען	טלפון
יו"ר				
מנכ"ל				
גזבר				
אחראי פדגוגי				
אחראי חברתי-ערכי				
אחראי תחום טיפול				
מנהל כספים				

יש לצרף קורות חיים של בעלי התפקידים ולציין בין היתר, השכלה רלוונטית, ניסיון בניהול בית ספר וכל ניסיון רלוונטי נוסף.

חתימת המציע:

שם \_\_\_\_\_  
 מס' זהות/עוסק מורשה/ח.פ. \_\_\_\_\_  
 חתימה וחותמת \_\_\_\_\_  
 תאריך \_\_\_\_\_



נספח ט'

**הצהרה והתחייבות לעמידה בתנאי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001**

1. הנני/ו החתום/ים מטה מר/גב' \_\_\_\_\_ נושא/ת ת.ז. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_, מורשה/י החתימה מטעם המציע
3. \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_, מצהיר/ים בזאת, כי ידוע לי/לנו כי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001 והתקנות לפיו וכן הוראות חוק העונשין, התשל"ז-1977 על החקיקה הנובעת ממנו (להלן: "החוק"), חלות על המציע כנותן השירותים במסגרת מכרז פומבי מס' 11/2022 לניהול, להפעלת ולאחזקת התיכון השש שנתי במועצה המקומית כסרא-סמיע.
4. הנני/ו מתחייב/ים, כי המציע ו/או מי מטעמו עומדים בדרישות החוק וימלאו אחר כל דרישות החוק.

חתימת המציע:

שם	מס' זהות/עוסק מורשה/ח.פ.	חתימה וחותמת	תאריך
----	--------------------------	--------------	-------

הריני לאשר בזאת כי:

הינם מורשי חתימה של המציע וכי הוזהרו כדן בדבר אמיתות הצהרתם דלעיל ובדבר אי עמידה בדרישותיה.

חתימת עו"ד:

שם עו"ד	תאריך	חתימה וחותמת
---------	-------	--------------

## נספח י'

### תצהיר על העדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום

אני/ו הח"מ \_\_\_\_\_ ו- \_\_\_\_\_ נושא/ת ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_ מורשה/י החתימה מטעם המציע \_\_\_\_\_, ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") מצהיר/ים בזאת כדלקמן:

1. הנני מצהיר/ה כי המציע פועל בהתאם לחוק עובדים זרים.
2. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הנני מצהיר/ה כי מתקיים במציע אחד מאלה:
  - א. המציע ובעל הזיקה אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים בשנה שקדמה למועד החתימה על ההצהרה.
  - ב. אם המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים – ההרשעה האחרונה לא הייתה בשלוש השנים שקדמו למועד החתימה על ההצהרה.
  - ג. לעניין סעיף זה:
    1. "בעל זיקה" – תאגיד שבשליטת המציע, נושא משרה אצל המציע, בעל שליטה במציע, תאגיד אחר שבעל השליטה במציע הינו בעל השליטה גם בו.
    2. "חוק עובדים זרים" – חוק עובדים זרים (איסור העסקה של כדן והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991.
    3. "שליטה" – כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.
3. הנני מצהיר/ה כי המציע פועל בהתאם לחוק שכר מינימום, ומשלם שכר עבודה לעובדיו בקביעות כמתחייב מחוקי העבודה, צווי ההרחבה, ההסכמים הקיבוציים וההסדרים הקיבוציים כפי שנקבעו עם הארגונים היציגים כמו גם ההסכמים האישיים המחייבים אותו.
4. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הנני/ו מצהיר/ה כי מתקיים במציע אחד מאלה:
  - א. המציע או בעל זיקה אליו לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר מינימום.
  - ב. המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בעבירה אחת לפי חוק שכר מינימום, אך במועד חתימת ההצהרה חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה.
  - ג. המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום, אך במועד חתימת ההצהרה חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
  - ד. לעניין סעיף זה:
    1. "בעל זיקה" כל אחד מאלה:
      - 1.1. תאגיד שבשליטת המציע.
      - 1.2. נושא משרה אצל המציע, בעל שליטה במציע, תאגיד אחר שבעל השליטה במציע הינו בעל השליטה גם בו.
      - 1.3. תאגיד שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של המציע, ותחומי פעילותו של התאגיד דומים במהותם לתחומי פעילותו של המציע.
      - 1.4. מי שאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה.
      - 1.5. אם המציע הינו תאגיד הנשלט שליטה מהותית – תאגיד אחר שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט במציע.

כפר כסרא- סמיע, ת.ד 396, מיקוד 20138, TEL: 04-6166801, FAX: 04-9873117

Mail: kissra\_samea@iula.org.il



הנני מצהיר/ה כי שמי הוא \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, וכי החתימה המופיעה בשולי גיליון זה היא חתימתי, וכי תוכן התצהיר אמת.

שם המצהיר (1) \_\_\_\_\_  
 חתימה \_\_\_\_\_  
 תאריך \_\_\_\_\_

שם המצהיר (2) \_\_\_\_\_  
 חתימה \_\_\_\_\_  
 תאריך \_\_\_\_\_

אימות חתימה

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר בזאת כי המציע \_\_\_\_\_ ח.פ. רשום בישראל על פי דין וכי ה"ה \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_, ו- ה"ה \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ אשר חתם/ה על הצהרה זו בפניי מוסמך/ים לעשות כן בשם המציע, והצהירו/אחר שהזהרתיו/ה כי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/ו כן.

שם \_\_\_\_\_  
 חתימה וחותמת \_\_\_\_\_  
 תאריך \_\_\_\_\_



נספח י"א

**הצהרה בדבר היעדר קרבה לעובד המועצה ולחבר המועצה**

לכבוד

המועצה המקומית כסרא-סמיע

א. ג. נ.

הנדון: הצהרה בדבר היעדר קרבה לעובד המועצה ו/או לחבר המועצה

1. הנני מצהיר בזאת כי המועצה המקומית כסרא-סמיע הביאה לידיעתך את הוראות הסעיפים הבאים:

1.1 סעיף 59 לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) קובע כדלקמן:

"לא יהיה לעובד [המועצה], לא במישרין ולא בעקיפין, לא בעצמו ולא על ידי בן-זוג, סוכנו או שותפו, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם המועצה, למענו או בשמו, פרט לעניין שיש לעובד בהסכם העבודה שלו או בהסכם הכללי של עובדי המועצה ופרט לחוזה בדבר קבלת שירות מהשירותים שהמועצה מספק לבאיו".

1.2 כלל 12(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחר הציבור ברשויות המקומיות הקובע:

"חבר [המועצה] לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה; לעניין זה, "חבר [המועצה]" - חבר [המועצה] או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(1)(ב) ו-1(2)(ב))."

2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:

1.2 בין חברי המועצה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא שותף או מי שאני לו סוכן.

1.3 אין חבר המועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.

1.4 אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד במועצה.

3. ידוע לי כי המועצה יהיה רשאית לפסול את ההתקשרות עמי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

4. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

5. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין.

שם: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_



נספח י"ב

תצהיר בדבר היעדר כתב אישום בגין הרשעה שיש עמה קלון

אני הח"מ \_\_\_\_\_, נושא/ת ת.ז. מס' \_\_\_\_\_,

מורשה/י החתימה במציע \_\_\_\_\_, מורשה/י החתימה בחוק \_\_\_\_\_,

ש מספרו ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן "המציע")  
לאחר שהזרתני כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא  
אעשה כן מצהירה בזאת כדלקמן:

1. המציע לא הורשע בעבירות שהן עוון ו/או פשע ו/או עבירות שיש עמן קלון ו/או בעבירות  
מוסר, ולא תלוי ועומד נגדו כתב אישום על עבירה מהעבירות המנויות בסעיף זה לעיל וכן  
לא ידוע לו שמתנהלת נגדו חקירה משטרתית בעניינים אלה.

2. עיסוקיו האחרים של המציע או מקצועם של מנוהליו ועובדיו אינם עשויים ליצור ניגוד  
עניינים עם עבודות במסגרת מכרז זה.

3. הנני מצהירה/ה כי זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת מורשי חתימה וחותמת התאגיד \_\_\_\_\_

תאריך \_\_\_\_\_

אימות חתימה

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר בזאת כי המציע \_\_\_\_\_ ח.פ.  
רשום בישראל על פי דין וכי ה"ה \_\_\_\_\_ ת.ז.  
\_\_\_\_\_, ו- ה"ה \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ אשר חתם/ה  
על הצהרה זו בפני מוסמך/ים לעשות כן בשם המציע, והצהירו/אחר שהזרתיו/ה כי יהיו  
צפויים לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/ו כן.

שם \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת \_\_\_\_\_ תאריך \_\_\_\_\_

**נספח י"ג**  
**מסמכי ביטוח חתומים בראשי תיבות של המציע**  
**אישור ביטוחים<sup>1</sup>**

לכבוד

המועצה המקומית כסרא-סמיע וגופיה (להלן: "המועצה"/"המזמינה"/"המבוטח השני")

מאת: שם חברת הביטוח \_\_\_\_\_ סניף/מח' \_\_\_\_\_

הנדון: נספח אישור ביטוחים (להלן: "האישור")

סימוכין: הסכמכם עם \_\_\_\_\_ (להלן: "הזוכה(ה)"),

"/"הקבלן"/"המבוטח (הראשי)" לעניין מכרז לניהול, להפעלת התיכון השש שנתי במועצה המקומית כסרא-סמיע (להלן: "השירותים"/"נשוא הביטוח") הרינו לאשר כי ערכנו פוליסות לנדון החל מתאריך ... .. ועד ליום ... .. , בהיקף שקליל לפורמט נוסח "ביט", כדלקמן:

1. הביטוח יחול גם על המבנים שבבעלות המועצה ובשימוש התיכון השש שנתי, על חשבון הזוכה.
2. ביטוח כל הרכוש מפני "אש מורחב" לרבות נזקי טבע, פרעות, מהומות, שביתות, גניבה ונזק בזדון, בערך כינון וכן מלאי לרבות מזון ומשקה, אשר למבוטח זיקה לגביו ו/או התחייבת לשפות בגינו, וכן לאבדן הכנסה ו/או דמי שכירות לתקופה שלא תפחת משנים עשר חדשים. המזמינה הינו המוטב פרט לרכוש בבעלות אחרת.
3. ביטוחי חבויות, שלגביהם בתחילת תקופת הביטוח לא יפחתו מסכומי גבולות אחריות למקרה ובמצטבר, בשווי השקלי לפי שער חליפין יציג ליום תשלום תגמולי הביטוח, או בסכום דומה ב ש, כנקובים להלן:

א. לביטוח צד שלישי גוף ורכוש: 40,000,000 (ארבעים מיליון) ש. כן ישופו המבוטחים בגין כל ההוצאות הסבירות שיעשו להגנה בפני תביעה לפיצוי בגין מקרה ביטוח. הביטוח כפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו יחשב הביטוח כאילו נערך עבור כל אחד מיחיד המבוטח בנפרד. לעניין הנדון הביטוח מורחב לשפות אתכם בגין:

- 2) רכוש באחריותכם או בשימושכם, שיחשב צד ג' (אלא במידה ותוגמל לפי כיסוי רכוש דלעיל).
- 3) אחריות כלפי ובגין מועסקים שלא כוסו בפועל בביטוח חבות המעבידים של המבוטח, שייחשבו צד ג'.
- 4) מעשה ו/או מחדל של המבוטח כולל עקב פעולה מקצועית רשלנית וכן מוצר שנמכר או סופק (כהרחבה או כביטוח נפרד – סמן את המתאים) עד לגבול אחריות שלא יפחת ממיליון דולר ארה"ב והחריגים בפוליסה לא יחולו לעניין זה. משתתפי וסגל החינוכיים והקהילתיים ייחשבו צד ג' זה כלפי זה גם לעניין ביטוח זה ומבוטחים בהתאם.

ב. לביטוח חבות מעבידים: לחבות החוקית בגין מות/פגיעה גופנית/מחלה של מועסקיכם, חמישה מיליון דולר ארה"ב (\$5,000,000). הביטוח ישפה אתכם היה ונטען לעניין ביטוח זה כי הנכם נושאים בחובת מעביד כלשהי.

<sup>1</sup> אישור ביטוח זה ימלא את תנאי החוזה לאחר חתימת חברת הביטוח ובקרת יועץ הביטוח.



ג. הרחבות ותנאים מיוחדים: הננו מאשרים כי לעניין נשוא הביטוח בלבד כללנו ו/או יחולו התנאים כדלקמן:

- 1) בביטוחי אחריות צד שלישי וחבות מעבידים בטל ומבוטל כל חריג (אם קיים כזה) המתייחס ל: אש, התפוצצות, אדים, שיטפון, תביעות עפ"י חוק הביטוח הלאומי; מכשירי הרמה ומעליות, בהלה, חומרים רעילים או מזיקים, גוף זר במזון והרעלה (כולל בגין אספקת מזון), מתקנים סניטרים פגומים, זיהום תאונתי, שעות עבודה, קבלנים וקבלני משנה ועובדיהם, עבודות נוער כדון, בע"ח; טעינה ופריקה, עבודות קבלניות עד \$250,000 (מאתים וחמישים); נזקי גוף מרכב שאינם מבוטחים בביטוח בחוק הפלת"ד (רכב חובה).
  - 2) בוטלה ללא הדדיות זכות השיבוב ו/או התביעה של המבטחים, כנגדכם וכל מי מטעמכם פרט נגד מזיק בזדון.
  - 3) הביטוחים הינם בחזקת "ביטוח ראשוני" המזכה במלוא הזכויות לפי הביטוח. כל סעיף המפקיע או מקטין בדרך כלשהי את אחריות המבטח - כאשר קיים ביטוח אחר ו/או בגלל הפרת תנאי ביטוח ע"י המבוטח (אא"כ הופר על ידכם), ו/או איחור במסירת הודעה על מקרה ביטוח (אלא אם המקרה היה ידוע להנהלתכם והוכח כי נגרם לנו נזק מחמת האיחור האמור) ו/או העדר אישור/פגם בהיתר/ברישיון/מהרשויות - לא יופעל כלפיכם.
  - 4) המבוטח בלבד אחראי להשתתפויות עצמיות, למיגון ולתשלומי דמי ביטוח וזכות הקיזוז לא תופעל כלפיכם.
  - 5) לא יהיה תוקף לביטול ו/או לצמצום ביטוח, אלא לאחר שיקבלו התרעה, בדואר רשום 30 יום מראש.
  - 6) במקרה של סתירה או אי התאמה בין מסמך זה לבין הפוליסות, תכריע הפרשנות שלטובתכם.
- בכפוף לתנאים ולהסתייגויות של הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש ע"פ האמור באישור זה.

ולראיה באנו על החתום:

שם חתם/מו"ח מטעם חברת הביטוח: \_\_\_\_\_ טלפון: \_\_\_\_\_

חתימה \_\_\_\_\_ חותמת מקורית של חברת הביטוח \_\_\_\_\_

תאריך \_\_\_\_\_



נספח י"ד

חוזה התקשרות והעברת בעלות<sup>3 2</sup>

הסכם העברת בעלות

שנתם ביום \_\_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_ לשנת \_\_\_\_\_ ב \_\_\_\_\_

בין

**המועצה המקומית כסרא-סמיע**

באמצעות מורשי החתימה מטעמו: ראש המועצה והגזבר

(להלן: "המועצה")

מצד אחד

לבין

\_\_\_\_\_

מרחוב \_\_\_\_\_

באמצעות מורשי החתימה מטעמו \_\_\_\_\_

(להלן: "הזוכה")

מצד שני

הואיל: והמועצה המקומית כסרא-סמיע (להלן: "המועצה") מעוניינת בניהול, הפעלה ואחזקת (להלן: "השירותים") התיכון השש שנתי רב-תחומי אלוג'דאן כסרא-סמיע, סמל מוסד 248336 בתחום המועצה המקומית כסרא-סמיע (להלן: התיכון השש שנתי במועצה המקומית כסרא-סמיע ו/או "בית הספר"), הכל על פי התנאים, הדרישות, וההנחיות המפורטות במסמכי מכרז פומבי מס' 11/2022 לניהול, להפעלה ולאחזקת התיכון השש שנתי במועצה המקומית כסרא-סמיע (להלן: "המכרז") בכלל, ובחוזה המצורף לו, על נספחיו, בפרט, באמצעות גורם מנהל ומפעיל<sup>4</sup>;

והואיל: והמועצה פרסמה את המכרז, במסגרתו הזמינה משתתפים להציע הצעות למתן השירותים לרבות להעברת הבעלות על התיכון השש שנתי, ככל שמשדר החינוך יאשר, ולהפעלתו;

והואיל: וועדת המכרזים בישיבתה מיום \_\_\_\_\_ המליצה בפני ראש המועצה על הצעת החברה כזוכה במכרז וראש המועצה אישר הצעה זו בתאריך \_\_\_\_\_

והואיל: והזוכה מצהיר, כאמור במסמכי המכרז, כי הינה בעלת הידע המיומנות והניסיון, הכלים וכוח אדם מיומן, הדרושים לניהול, להפעלה ולאחזקת תיכון שש שנתי רב-תחומי אלוג'דאן כסרא-סמיע, סמל מוסד 248336 ברמה גבוהה ביותר ובהתאם לדרישות משרד החינוך ומשרד הפנים ו/או כל משרד ממשלתי רלוונטי אחר ולדרישות המועצה וכי הינה מוכנה לקבל על עצמה את

<sup>2</sup> הסכם זה לא יחייב את המועצה אלא לאחר חתימתם של ראש המועצה וגזבר המועצה, בצד חתימתם של מורשי החתימה הנוספים של המועצה וחורתמת המועצה.

<sup>3</sup> הסכם זה יכנס לתוקף רק לאחר שיאושר ע"י משרד החינוך.

<sup>4</sup> המועצה שומרת לעצמה את הזכות להגדיל או להקטין את היקף השירותים ו/או לפצל את השירותים בין מספר מציעים.

כפר כסרא- סמיע, ת.ד. 396, מיקוד 20138, TEL: 04-6166801, FAX: 04-9873117

Mail: kissra\_samea@iula.org.il

השירותים לתיתם במועדים ובתנאים כמפורט בחוזה זה וכנדרש בו ובמסמכי המכרז ובהתאם לדרישת המועצה;

והואיל: והמועצה מעוניינת להעביר למפעיל את בעלות התיכון השש שנתי לצורך הפעלתו בכפוף לאישור משרד החינוך, הכל כאמור בתנאי חוזה זה להלן;

והואיל: וההתקשרות עם הזוכה אושרה ע"י הגורמים במועצה אשר בהתאם לדיני הרשויות המקומיות והנחיות משרד החינוך והמועצה רשאית לאשר התקשרות עם הזוכה להפעלת / העברת בעלות על התיכון השש שנתי על פי נוהל בחירת מפעיל או העברת בעלות חוזר המנהל הכללי של משרד הפנים 4/2019, י"ג אדר ב, תשע"ט, 20 מרץ 2019 ועדכוניו.

והואיל: והצדדים מעוניינים להסדיר ולעגן את מסגרת היחסים ביניהם בכל הקשור לתיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע ניהולו, הפעלתו ואחזקתו ולחובותיו ולזכויותיו של כל צד בהקשר לתיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע בהסכם זה.

### הוצהר הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

#### 1. מבוא ונספחים

- 1.1. המבוא להסכם זה לרבות ההצהרות הכלולות בו מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
- 1.2. הסכם זה יכנס לתוקף רק לאחר שיאושר ע"י משרד החינוך. אם ההסכם לא יאושר במלואו על ידי משרד החינוך, משוחררים הצדדים מכל התחייבות שהיא הנוגעת להפעלת התיכון השש שנתי שלא יאושרו על ידו. במקרה כזה לא תהא לזוכה כל טענה או זכות תביעה מכל סוג ומין כלפי המועצה.
- 1.3. הסכם זה מותנה בקבלת הסכמה של ארגוני המורים בהם חברים רוב המורים במוסד החינוכי.
- 1.4. הזוכה מתחייב בזה להפעיל את התיכון השש שנתי לשביעות רצונה של המועצה בהתאם לדרישותיה ולהוראות, התקנים והתקנות הנהוגים בישראל, ועל פי כל דין.
- 1.5. כל הבנה ו/או הסכמה ו/או חוזה קודם שבין הצדדים, מעבר לחתימת חוזה זה לא יהיה להם תוקף, ככל שהם בסתירה להסכם זה ונספחיו.
- 1.6. בסתירה בין החוזה לבין נוהל בחירת מפעיל או העברת בעלות חוזר המנהל הכללי של משרד הפנים 4/2019, י"ג אדר ב, תשע"ט, 20 מרץ 2019 ועדכוניו, יגברו הוראות חוזר המנהל הכללי של משרד הפנים 4/2019, י"ג אדר ב, תשע"ט, 20 מרץ 2019 ועדכוניו.
- 1.7. בסתירה בין האמור בהסכם זה לבין נספחיו, יגברו הוראות החוזה על הוראות ההסכם והוראות ההסכם על הוראות כל יתר הנספחים.
- 1.8. הזוכה ידאג לקבלת רישיונות הפעלה למוסד החינוכי, לרבות המבנים, ומוסכם בזה בין הצדדים כי המועצה מתחייבת לפעול להשלים את מלוא דרישות משרד החינוך המהווים תנאי לקבלת רישיון הפעלה כאמור.
- 1.9. בתקופת הפעלת התיכון השש שנתי יהיה הזוכה אחראי להגשת כל הבקשות למשרד החינוך, לרבות לקבלת תקציבים לבית הספר.

- 1.10. המסמכים המפורטים להלן מהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה:  
1.10.1. המכרז לבחירת מפעיל לתיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע.  
1.10.2. נספח י"ז – נוסח ערבות לביצוע החוזה.

## 2. הגדרות

בהסכם זה יהיו למונחים הבאים הפרשנות שלצידם אלא אם כן נאמר אחרת:

2.1 המועצה- המועצה המקומית כסרא-סמיע

2.2 הזוכה - \_\_\_\_\_

## 3. תקופת ההתקשרות

- 3.1 תקופת ההתקשרות על פי חוזה זה תחל ביום 1.9.2022 ותסתיים לא יאוחר מיום 31.8.2025
- 3.2 עומדת למועצה זכות לבטל את ההסכם אם הזוכה לא יתקיימו תנאי יסודי מתנאי החוזה ו/או תנאי המכרז.
- 3.3 עומדת למועצה זכות ברירה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההתקשרות ב- 7 (שבע) שנות לימודים נוספות בחלוקה לשתי תקופות או ברצף.

## 4. הצהרות והתחייבויות הזוכה

- 4.1 הזוכה מצהיר בזאת, כי קיבל לידיו מהמועצה את כל המסמכים של הסכם זה על כל נספחיו, קרא אותם והבין את תוכנם, וכן כי קיבל מהמועצה את כל ההסברים והמידע הנדרש לצורך הפעלת התיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע ומילוי כלל התחייבויותיו על פי ההסכם.
- 4.2 הזוכה מצהיר כי בדק, לפני הגשת ההצעה, את התיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע, את דרכי הגישה וכן את התנאים הפיזיים, וכן מידע רלוונטי אחר אשר יש בו להשפיע על הסיכויים והאפשרויות העלולים להשפיע על הפעלתו.
- 4.3 הזוכה מצהיר כי יש ברשותו כוח אדם מקצועי ומיומן, הידע, הניסיון והציוד הדרוש לשם ניהול, הפעלה ואחזקת התיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע על שלל מרכיביו וכי הוא מסוגל ובעל הכישורים לבצע את התחייבויותיו על פי חוזה זה והיא מתחייב לבצעם לשביעות רצונו המלאה של המועצה.
- 4.4 הזוכה מצהיר כי היקף הפעילות הדרוש לצורך ניהול, הפעלה ואחזקת התיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע, ידוע לו וכי הוא מתחייב לבצעם במרב הקפדנות והיעילות לשביעות רצון המועצה.
- 4.5 הזוכה מצהיר כי יש בידיו כל האישורים ו/או ההיתרים ו/או הרישיונות הנדרשים על פי כל דין ועל פי דרישות תנאי הסף במכרז לצורך ביצוע התחייבויותיו בהתאם להסכם זה, וכי הם יישארו בתוקף במשך כל תקופת הסכם זה ובמשך חודשיים לאחר תום תקופת ההסכם.

כפר כסרא- סמיע, ת.ד 396, מיקוד 20138, TEL: 04-6166801, FAX: 04-9873117

Mail: [kissra\\_samea@iula.org.il](mailto:kissra_samea@iula.org.il)

4.6. הזוכה מצהיר בזאת כי ידוע לו שאין בכל האמור בהסכם זה או בכל הודעה שתינתן על פיו, כדי לשחררה מכל חובה או צורך לקבל כל רישיון, היתר, או רשות, או מהצורך לשלם מס, היטל, אגרה או כל תשלום חובה, המוטלים או יוטלו עליה בקשר עם הפעלת התיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע.

4.7. הזוכה מצהיר כי יקפיד להעסיק את כל העובדים מטעמו ע"פ כל דין וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים. כמו כן, הזוכה מתחייב כי כל עניין קליטה, העסקה או טיפול בענייני העובדים (מורים, אנשי מקצוע, עובדי מינהל או כל עובד אחר) יאושר באמצעות הוועד המנהל בלבד. ולעניין זה באמצעות מנכ"ל/גזבר המועצה שהוא המוסמך לכך.

4.7.1. הזוכה מתחייב לקבל את אישור הוועד המנהל בעניינים הבאים:

4.7.1.1. קליטת מורים או אנשי הוראה, עובדי מנהל, אנשי מקצוע או כל עובד אחר.

4.7.1.2. הגדלה או הפחתה של אחוז משרה למורים או לעובדים.

4.7.1.3. טיפול בענייני מורים ועובדים לרבות מינוי לתפקיד, תוספות ותנאי העסקה נוספים, זכויות וכל עניין אחר.

4.7.1.3. טיפול בענייני משמעת (זימון לשימוע, קביעת עונשים, פיטורים או כל עניין אחר).

4.8. הזוכה יפעיל את התיכון השש שנתי בהתאם להוראות כל דין, נוהל וכללים מקצועיים החלים על הפעלת מוסדות חינוך ובהתאם להוראות והנחיות של משרד החינוך והמועצה המקומית.

4.9. הזוכה מתחייב להפעיל את התיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע במרב הקפדנות, ברמה מקצועית גבוהה, ביעילות, בנאמנות, בדייקנות ובמומחיות לפי מיטב כללי המקצוע ובתיאום עם המועצה.

4.10. הזוכה מתחייב כי הפעלת התיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע תבוצע בידי עובדים מקצועיים בנאמנות ובמומחיות תוך השקעת מרב המאמצים.

4.11. הזוכה מתחייב לשתף פעולה עם המועצה בהפעלת התיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע ולקיים **ועד מנהל משותף למועצה ולזוכה**, שיפעל על פי מתווה ידוע ומוסכם. **יו"ר הוועד המנהל יהיה ראש המועצה או נציג מטעמו. למועצה יהיה "מניית בכורה" בוועד המנהל (פרוט ראה בסעיף 8 להלן).**

4.12. הזוכה מתחייב להשתתף בכל ישיבה שתידרש במועצה לפי דרישת המועצה ובמידת הצורך.

4.13. הזוכה יערוך מידי שנה עד לתאריך 30 במאי תקציב שנתי כולל של התיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע, שיהא טעון אישור של הוועד המנהל.

4.14. לא אושר תקציב התיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע עד למועד פתיחת שנת הלימודים יופעל התיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע במהלך חודש עיכוב או כל חלק שלו על בסיס 1/12 של תקציב שנת הלימודים הקודמת, עבור כל חודש עיכוב.

4.15. הזוכה מתחייב לדווח למועצה או למי מטעמו על כל אירוע חריג במסגרת התיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע וכן על כל אירוע אחר אשר מפעילה סבירה הייתה מדווחת עליו למועצה, מיד עם התרחשותו ו/או קבלת המידע עליו.

4.16. הזוכה ידווח למועצה באופן סדיר על התפתחויות ומגמות במוסד החינוכי.

כפר כסרא- סמיע, ת.ד. 396, מיקוד 20138, TEL: 04-6166801, FAX: 04-9873117

Mail: [kissra\\_samea@iula.org.il](mailto:kissra_samea@iula.org.il)

4.17. הזוכה מתחייב בזאת כי לא יקבל כל החלטה הכרוכה בהטלת התחייבויותיו חוקיות ו/או כספיות על המועצה, אלא אם כן יקבל על כך, מראש ובכתב, את הסכמת האורגנים המוסמכים במועצה (מנכ"ל המועצה וגזבר המועצה).

4.18. הזוכה אחראי לשמור על איזון תקציבי בהפעלת המוסדות החינוכיים. הזוכה יישא בעצמו בכל גירעון אשר ייווצר בתקופה בה הפעיל את המוסד החינוכי.

4.19. הזוכה יקפיד כי בהפעלת מוסד החינוך יישמרו הוראות הבטיחות הרלוונטיות ובכלל זה חוזרי מנכ"ל משרד החינוך בנושאי ביטחון ובטיחות.

4.20. הזוכה יקפיד כי לכל המועסקים במוסד החינוך יהיו האישורים הנדרשים בהתאם להוראות חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א 2001.

4.21. הזוכה מתחייב לא לעשות שימוש שאינו נוגע ישירות לפעילות החינוכית במבני התיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע, ללא הרשאה בכתב מהמועצה המאשרת את השימוש ומסדירה את אופן השימוש והתנאים הנלווים.

4.22. המועצה תהא רשאית להשתמש במבני התיכון השש שנתי ו/או בציוד שיוגדר לצורך כך לפעילות קהילתית. הרשאה זו תהיה מוגבלת לשעות אחר הצהריים בלבד במועדים בהם הזוכה אינו עושה שימוש מקביל במתקני התיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע, כולם או חלקם, לטובת התיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע ובתיאום מראש ובכתב עם הזוכה.

4.23. בעניין התקציבים המועברים לבעלות ותידרש התחייבות כתובה ומפורשת של המציע להקפיד על קיומן של ההוראות האמורות להלן: התקציבים שיועברו אליו ממוסד החינוך או מהרשות המקומית יושקעו במלואם לקידום תלמידי בית הספר. על המציע להתחייב להקצות את התקציבים שתוקצבו על ידי משרד החינוך בהתאם לייעודם ולאותו מוסד בלבד, בהתאם להנחיות משרד החינוך. עם זאת, המשרד יאפשר לבעלות תקורה וזאת באמצעות גמישות תקציבית בהיקף של עד 6% מתקציב החטיבה העליונה, בהתאם להנחיות משרד החינוך. התקורה תינתן מענה לסוגיות תפעוליות ופדגוגיות, תוך מענה לצרכים שונים בבית הספר או מחוצה לו הקשורים להפעלת בית הספר על פי החלטת הבעלות ובתיאום עם המועצה. למען הסר ספק יובהר, כי לא תתאפשר גביית תקורה מתשלומי הורים בכל מוסד החינוך, מתקציב חטיבת הביניים ומפעולות הקשורות להפעלת חטיבת הביניים. כמו כן, בכל הנוגע לתוספות תקציביות שאינן בבסיס התקן או בבסיס ההפעלה של החטיבה העליונה, לא תתאפשר גביית תקורה מתקציבים אלה, אלא אם כן ניתן לכך אישור במסגרת מתן התוספת הספציפית ובהתאם לאישור שיינתן ממוסד החינוך והפנים.

- יודגש, כי הבעלות תידרש להקצות את שעות ההוראה בהתאם להנחיות משרד החינוך ומי מטעמו.
- בעלויות יוכלו לנייד תקציבים בין בתי ספר בבעלותן, ובלבד שלכל בית ספר יגיעו ישירות לפחות 94% מהתקציבים ומשעות ההוראה שהעמיד המשרד עבור בית הספר. זאת להוציא מקרים חריגים, שיאושרו בכפוף לעמידה בנוהל שיפרסם משרד החינוך ובאישור המנהל הכללי של משרד החינוך, בכל הנוגע לתמהיל הביצוע של שעות ההוראה, מבלי לשנות את היקף התקורה המירבי.
- יובהר, כי הבעלות על בית הספר תידרש להגיש למשרד החינוך ולמועצה דיווח מלא אודות כלל ההכנסות וההוצאות ברמת המוסד וברמת המטה. הדיווח יכלול הכנסות שהתקבלו ממוסד החינוך (תקציב שוטף והכנסות שלא במסגרת התקצוב השוטף), תקציבים ממשרדי ממשלה אחרים, מהרשות המקומית, הכנסות מגבייה מהורים ומתרומות ועוד. כן ידווח למשרד החינוך פירוט ההוצאות, הן ברמת המוסד והן ברמת המטה וזאת בהתאם להנחיות שיפרסם המשרד.
- יובהר, כי על הבעלות לעמוד במחויבויות העסקה כלפי עובדי ההוראה בהתאם להסכמי השכר ולהנחיות משרד החינוך.
- יובהר, כי הוועד המנהל של בית הספר יקבל דיווח מפורט בנוגע לייעוד של כלל משאבי בית הספר, מכל המקורות.

כפר כסרא- סמיע, ת.ד 396, מיקוד 20138, TEL: 04-6166801, FAX: 04-9873117

Mail: [kissra\\_samea@iula.org.il](mailto:kissra_samea@iula.org.il)



4.24. התחייבות ספציפית של הזוכה שלא לגבות תשלומי הורים מעבר לסכומים המאושרים מדי שנה על ידי משרד החינוך ובהתאם לעקרונות שנקבעו בחוזרי מנכ"ל של משרד החינוך ובהוראות הדין לגבי ניהול של חשבון בנק ייעודי לתשלומי הורים.

4.25. התחייבות של המציע שלא למנוע או להגביל בכל דרך הרשמה לבית הספר של ילדים עם מוגבלות וכן ילדים הזכאים לתמיכה במסגרת תוכנית השילוב כמשמעותה בחוק חינוך מיוחד, תשמ"ח-1988, בכפוף לכל דין.

4.26. התחייבות של הזוכה לקלוט כל תלמיד המבקש ללמוד בתיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע מהישוב כסרא סמיע למעט מקרים חריגים שיוסכם עליהם עם המועצה המקומית ומחלקת החינוך.



5. עובדי התיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע.

5.1. הזוכה ידאג לחתימת הסכם עם ארגון המורים היציג המייצג את מרב המורים בתיכון השש שנתי, כאשר גם המועצה תהא צד להסכם. ההסכם כאמור יעגן את זכויות המורים ואת ההסכמות בין הצדדים כמפורט בהסכם זה, ככל שהדברים קשורים לזכויות המורים.

5.2. הזוכה והמועצה ינסו לפעול במשותף לחתימת הסכם עם ארגון המורים היציג המייצג את מרב המורים בבית הספר. הזוכה יהיה צד להסכם ויובהר בו כי המועצה אינה נושאת באחריות להעסקת המורים. ההסכם יעגן, בין השאר, את זכויות המורים, את תנאי העברת המורים מן הבעלות הקודמת של התיכון השש שנתי אל הזוכה, ואת ההסכמות בין הצדדים כמפורט בהסכם זה, ככל שהדברים קשורים לזכויותיהם של המורים.

5.3. העסקת עובדים חדשים על ידי הזוכה, תיעשה בהתאם להוראות כל דין, לאחר פרסום מכרז פומבי על המשרה המבוקשת, בכפוף לנוהלי משרד החינוך ולהמצאת אישור משטרת ישראל ע"י העובד, לפיו אין מניעה להעסקת העובד לפי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א-2001, בכפוף לסעיף 4.7 ותת סעיף 4.7.1 בחוזה.

5.4. עובדים של בית הספר השש שנתי שיסימו עבודתם מכל סיבה שהיא בתקופת תוקפו של הסכם זה ואשר הזוכה יידרש לשלם להם תשלומים שונים עם סיום עבודתם לפי דין ו/או פס"ד ו/או פסק בורר ו/או נהלים מקובלים במוסדות ההסתדרות ו/או החלטה שתאושר ע"י הוועד המנהל ו/או החלטה של ועדה פריטטית, תשולם היתרה מעבר לסכומים שיעמדו לזכות העובדים (חלק המעביד) בקרן הגמלאות והחזרי הוועד הפריטטית, מתוך תקציב התיכון השש שנתי.

5.5. בכל מקרה שהעובדים שנקלטו אצל הזוכה היו בתקופת עבודתם בתיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע או בחלק ממנה עובדי המועצה ו/או מעסיק אחר, יישא המועצה במקום הזוכה בכל תשלום שהזוכה יידרש לשלם עקב סיום העבודה, בגין תקופת עבודתם במועצה בלבד.

5.6. בכל הנוגע להעברת כוח אדם פדגוגי ומנהלי להעסקה ע"י הזוכה, מובהר כי ככל שהעובדים מאוגדים, יש לקבל הסכמה של ארגון העובדים היציג, וכן יש לקבוע אחת משלוש החלופות לעניין פיצויי פיטורין, כפי שמוסבר בחוזרי מנכ"ל משרד הפנים. ('נוהל רישוי – העברת בעלות בין רשות לבעלות חדשה / קיימת – בחינוך המוכר שאינו רשמי').

נוסף על העובדים המועסקים כעת, הזוכה יפעל לקליטתם של עובדי מנהלה בעלי אוריינטציה מקצועית מתאימה. העובדים ייקלטו בתיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע על-פי צרכי התיכון השש שנתי, לרבות בהתאם לתקציב התיכון השש שנתי ובהתאם להנחיות ולדרישות של משרד החינוך, ותקן מאושר ואישור הוועד המנהל.

5.7. ככל שהזוכה יידרש לקלוט עובדי הוראה חדשים לבית הספר, כתנאי ברור ומובן יפעל הזוכה בשיתוף עם המועצה המקומית לקליטתם של מורים ברמה גבוהה ובעלי אוריינטציה מקצועית מתאימה למגמות הלימוד בבית הספר. המורים יקלטו בתיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע על-פי צרכי התיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע, לרבות בהתאם למגמות הלימוד, תקציב התיכון השש שנתי, מספר התלמידים והכיתות, עמידה בדרישות סף של המשרד, המועצה המקומית ורשויות הפיקוח שלו. למען הסר ספק, אין הזוכה מתחייב לקלוט כל מורה ו/או ליתן למורה שעות לימוד בכמות ובנושאים מסוימים, אלא על-פי הקריטריונים המופיעים לעיל.



5.8. בכל עניין הקשור לרמתם המקצועית של המורים, יפעל הזוכה בתיאום עם המועצה ו/או עם גורם מקצועי שימונה מטעמה.

5.9. הזוכה יעביר למועצה, על פי דרישתה, דו"חות מפורטים בגין שעות העבודה המבוצעות בפועל על ידי כלל העובדים ושכר העבודה המשולם לעובדים.

5.10. הזוכה יעביר למועצה, על פי דרישתה, דוחות כספיים מפורטים (הכנסות והוצאות) לרבות מסמכי רכישה, רשימות מלאי או כל מסמך בעניין ניהול תקציב.

#### 6. היעדר יחסי עובד מעביד

6.1. חוזה זה הינו חוזה קבלנות כמשמעותו בחוק חוזה קבלנות תשל"ד - 1974.

6.2. מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות כי הזוכה ו/או עובדיו ו/או מעסקיו ו/או כל הבאים מטעמו ו/או בשליחותו הינם לגבי המועצה בגדר קבלן עצמאי ואין נקשרים בין המועצה לבינם יחסי עובד ומעביד, ואין למפעיל ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו ו/או לכל הבאים מטעמו ו/או בשליחותו כל זכאות לקבל מהמועצה כל תשלום ו/או זכויות שהן על פי כל דין ונוהג המגיעים לעובד ממעבידיו.

6.3. הזוכה מצהיר בזה כי הוא קבלן עצמאי וכי הוא מבצע את חיוביו על פי חוזה זה כקבלן עצמאי וכי לא קיימים יחסי עובד-מעביד בינו ובין מי המועסקים מטעמו בביצוע חוזה זה ובין המועצה.

6.4. הזוכה מצהיר בזאת כי הודיע והבהיר לכל מי מהמועסקים על ידו בביצוע חוזה זה, כי בינם ובין המועצה לא יתקיימו כל יחסי עובד-מעביד, מלבד עובדי המועצה אשר ימשיכו להיות מועסקים בבית הספר.

6.5. הצדדים מבהירים כי הנהנה היחיד מעבודתם של העובדים המועסקים בתיכון השש שנתי הוא הזוכה, אשר התיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'יטאן כסרא סמיע יימצא בבעלותו, וכי תפקידה של המועצה הינו ציבורי בלבד.

6.6. הזוכה מתחייב למלא את כל חובותיו בתחום השכר, התנאים, וכל עניין אחר הנובע מן הדין או מן ההסכמים הקיבוציים החלים, ולהמציא למועצה תצהיר חתום על ידי עורך דין של מנהל בזוכה מדי שלושה חודשים בדבר עמידתה בתנאי זה.

6.7. מוסכם בזאת מפורשות כי הזוכה בלבד יישא בכל התשלומים וההטבות הסוציאליות המגיעות על פי כל דין ונוהג לעובדיו ופועליו, והמועצה לא תישא בכל תשלום או הטבה כאמור, בכל הנוגע לתקופת העסקת העובדים בידי הזוכה.

6.8. היה ותחויב המועצה בתשלום כלשהוא למפעיל ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו ו/או לכל מי שבא מטעם הזוכה ו/או בשליחותו, בתשלום המשתלם כרגיל לעובד ממעבידיו יפצה הזוכה את המועצה בכל סכום בו תחויב כאמור, לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד.

#### 7. תלמידי התיכון השש שנתי

7.1. רישום התלמידים לתיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע ו/או העברת תלמידים בין מוסדות חינוך יתבצעו על פי נוהלי המועצה המקומית.

7.2. הזוכה מתחייב לקבל לתיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע כל תלמיד שהמועצה מפנה אליו אשר ישובץ בכיתה לפי התאמתו.

7.3. הזוכה מתחייב לא למנוע או להגביל בכל דרך הרשמה לתיכון השש שנתי של ילדים עם מוגבלות וכן ילדים הזכאים לתמיכה במסגרת תכנית השילוב כמשמעותה בחוק חינוך מיוחד, התשמ"ח-1988, בכפוף לכל דין.

7.4. בכל מקרה, העברה של תלמיד לבית ספר אחר, בין אם בשל ממוצע הציונים ובין אם מסיבה אחרת, תהא על פי החלטה של ועדה מקצועית שימנה הוועד המנהל ובראשה מנהל מחלקת החינוך.

7.5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הרחקה לצמיתות של תלמיד מהתיכון השש שנתי תהא כפופה לאישורו של מנהל אגף החינוך במועצה.

7.6. מודגש כי מדיניות המועצה מחייבת כי כל תלמידה ילמדו בתחומי המועצה במסגרות הולמות ללא נשירה (גלויה או סמויה), תוך מיצוי יכולותיהם (החברתיות והאקדמיות).

#### 8. ניהול התיכון השש שנתי

8.1. אם יתעורר צורך למנות מנהל חדש לתיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע, יבחר המנהל על ידי הוועד המנהל של התיכון השש שנתי. מינויו בפועל ייעשה, בתנאי כי המנהל עומד בקריטריונים הקבועים בתקשייר ובהוראות משרד החינוך מבחינה מקצועית ובתנאי שיעמוד/ יעמדו בתנאי הסף, המוגדרים על ידי משרד החינוך לניהול בית ספר תיכון וכיתות י"ג ו-י"ד. מנהל/י התיכון השש שנתי יהא/ יהיו עובד/ים של הזוכה. במקרה של מכרז למינוי מנהל/ים, יתבצעו הליכי המכרז/ים על ידי הזוכה על פי אותו נוהל. מינוי המנהל יהיה בהתאם להוראות סעיף 2.15.7 לחוזר.

8.2. ככל שקיים מנהל, תאושר / לא תאושר המשך כהונתו בוועד המנהל בשנה"ל הקרובה.

8.3. מוסכם כי, יתמנה לבית הספר רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע ועד מנהל משותף לזוכה ולמועצה שיכלול 8 (שמונה) חברים, וסמכויותיו יהיו ע"פ הוראות המשרד. החברים בוועד המנהל יהיו כדלקמן:

8.3.1 ארבעה (4) חברים שימונו על ידי המועצה, אחד (1) מתוכם יהיה גזבר המועצה או נציגו.

8.3.2 ארבעה (4) חברים שימונו על ידי הזוכה, אחד (1) מתוכם איש כספים.

8.4. יו"ר הוועד המנהל יהיה ראש המועצה או מי שימונה על ידו. לכל חבר בוועד המנהל, יהיה קול אחד. ליו"ר הוועד המנהל יהיה קול נוסף על קולו, כחבר הוועד המנהל.

8.5. מנהלי התיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע יהיו זכאים להשתתף בישיבות הוועד המנהל של בית ספרם, אך זאת מבלי שיהיה להם זכות הצבעה ו/או החלטה. מעמדם יהא של משתתפים בלבד.

#### 8.6. ההחלטות בוועד המנהל

8.6.1. החלטות תתקבלנה ברוב רגיל של הקולות. למעט בנושאים המפורטים להלן:  
8.6.1.1 אישור תקציב התיכון השש שנתי יחייב הסכמת שני הצדדים להסכם זה, בכתב או באמצעות פרוטוקול של 2 הצדדים להסכם. ככל שלא תהיה הסכמה, יובא העניין להכרעת הממונה על המחוז במשרד החינוך.

8.6.1.2 כל החלטה של הוועד המנהל, שמשמעותה במישרין או בעקיפין, חיוב המועצה בהשקעות ו/או בתשלומים נוספים על הקבועים בהסכם זה, תחייב הסכמה בכתב של כל המורשים לחייב את המועצה: מנכ"ל המועצה וגזבר המועצה.

8.6.2. מניין חוקי לקיום ישיבות הוועד המנהל יהיה בנוכחות שלושה (3) לפחות מחברי הוועד המנהל, ובלבד שאחד (1) מהם יהיה נציג המועצה ואחד (1) נציג הזוכה. ככל שלא יהיה מנין חוקי כאמור, תידחה הישיבה ב-7 ימים, ובמועד הנדחה יהיה ניתן לקיימה בכל מספר של משתתפים.

#### 8.6.3. סמכויותיו של הוועד המנהל תהיינה כדלקמן:

8.6.3.1 לאשר את מגמות הפיתוח של התיכון השש שנתי, בהתאם למדיניות המועצה ומשרד החינוך.

8.6.3.2 לאשר את תקציב התיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע ו/או הגירעון ו/או חריגה מהתקציב בכפוף לאמור בהסכם זה.

8.6.3.3 לקבל החלטות לגבי השקעות בציוד ובשיפוץ התיכון השש שנתי.

8.6.3.4 לקבוע את המתכונת החינוכית לבית הספר, עיצוב דרכו הפדגוגית, תכנית הלימודים ועריכת שינויים במבנה הארגוני – הכול בכפוף להנחיות משרד החינוך והמועצה.

8.6.3.5 לקבוע את המתכונת החינוכית הקהילתית של בית הספר.

8.6.3.6 לקבוע את מידת המעורבות התורמת בבית הספר היסודיים המזינים את בית הספר.

כפר כסרא- סמיע, ת.ד. 396, מיקוד 20138, TEL: 04-6166801, FAX: 04-9873117

Mail: [kissra\\_samea@iula.org.il](mailto:kissra_samea@iula.org.il)

- 8.6.3.7 לאשר את התקציב השנתי של בית הספר. מובהר כי כל העברה מסעיף לסעיף במסגרת התקציב המאושר, טעונה אישור הוועד המנהל, בכתב.
- 8.6.3.8 לאשר את תקנון בית הספר ו/או תיקונו.
- 8.6.3.9 לנהל את הנכסים של בית הספר, לרבות תחזוקת ושמירת המבנים, המתקנים והציוד, אופני השימוש וכיו"ב.
- 8.6.3.10 לנהל תכנית לשדרוג ניהול המבנים והמתקנים במשאבים חיצוניים.
- 8.6.3.11 לפתוח ו/או לשנות ו/או לסגור מסלולים ו/או מגמות ו/או פרויקטים חינוכיים.
- 8.6.3.12 לקבוע את מדיניות קבלת תלמידים בכפוף לאמור בסעיף 1.4 לחוזה זה.
- 8.6.3.13 לקבוע את תשלומי הורים לתל"ן, לשירותים נוספים או לכל עניין אחר.
- 8.6.3.14 לקבל דיווח על תקציב בית הספר, הכנסות והוצאות, תוך השוואה בין התכנון לבין הביצוע, קיום דיון וקבלת הכרעה בהתאם לדיווח שלוש (3) פעמים בשנה.
- 8.6.3.15 לדון בדיווחים שיתקבלו ממנהל בית הספר.
- 8.6.3.16 לקבל דו"חות מדידה, בקרה והערכה רבעוניים / חצי שנתיים של פעילויות בית הספר ו/או הישגי התלמידים, ככל שיהיו דוחות כאלו.
- 8.6.3.17 למנות את מנהל בית הספר וכן, בתיאום עם מנהל בית הספר - מינוי בעלי תפקידים אחרים כגון סגן המנהל, רכיז חטיבות ורכיזי מקצוע וצוותי המורים, בכפוף לכל דין.
- 8.6.3.18 לקבל החלטות בכל נושא אחר, שיוצע על ידי הוועד המנהל ו- הצדדים יסכימו עליו.
- 8.7 הוועד המנהל יאשר / לא יאשר כל אחד מצוותי ביה"ס, העובד ברשת בתחילת שנה"ל.
- 8.8 אין בכל האמור לעיל כדי לפגוע בסמכויות הוועדה הפדגוגית של בית הספר, בהתאם להוראות הנוהל של משרד החינוך.
- 8.9 הוועד המנהל יתכנס לפחות שלושה (3) פעמיים בשנה לישיבות מן המניין שמועדיהן ייקבעו ע"י יו"ר הוועד המנהל. לכל חבר וועד מנהל תהא הזכות לבקש מיו"ר הוועד המנהל לכנס את הוועד המנהל לישיבה שלא מן המניין, בהודעה שתישלח ליו"ר הוועד המנהל, עם העתק לכלל חברי הוועד המנהל, למנהל בית הספר (או נציגו) ולנציג ועד ההורים. בהודעה יפרט המבקש את הנושאים בהם הוא מבקש לדון בישיבה. קיבל יו"ר הוועד המנהל פניה כאמור, יזמן ישיבה שלא מן המניין בתוך שלושים (30) יום מקבלתה.
- 8.10 יובהר כי הוועד המנהל של התיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע יקבל דיווח מפורט בנוגע לכלל הנושאים של ביה"ס לייעוד כלל משאבי התיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע, מכל המקורות. בכל רגע נתון יוכל הוועד המנהל לקבל תמונת מצב ו/או מסד נתונים הקשור לניהול ביה"ס.
- 8.11 למען הסר ספק יודגש, כי אחריותו של הזוכה לעניין ניהול התיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע, תחל מהיום הקובע, קרי מיום תחילת שנה"ל תשפ"ג.



9. פדגוגיה

9.1. מוסכם כי הליווי וההנחיה הפדגוגיים של התיכון השש שנתי יהיו נתונים בידי הזוכה בפיקוח המועצה ומשרד החינוך, ויבוצעו בהתאם להנחיות משרד החינוך.

9.2. הצדדים מסכימים כי בתיכון השש שנתי תופעלנה המגמות, שתיראנה ראויות בעיני הצדדים, בכפוף למספר התלמידים בפועל, ובכפוף לקבלת אישור מאת רשויות הפיקוח במשרד החינוך. המגמות תפתחנה על פי מספר התלמידים הנרשמים כפי שיוגדר לאותה המגמה. המועצה תסייע לזוכה בהשגת היתר ככל שיידרש מאת הנהלת המחוז במשרד החינוך, לצורך הפעלת המגמות השונות.

9.3. יובהר כי אין באמור בסעיף הקודם כדי לפגוע בחובתה של הזוכה להמשיך לקיים, לפחות, את כל המגמות הקיימות בשנה"ל תשפ"ב. סגירת מגמות קיימות תיעשה אך ורק כנגד פתיחת מגמות חדשות ובכפוף להסכמה בכתב של המועצה.

9.4. המועצה תקבל כל שנה דו"ח סיכום שנתי לגבי התיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע, שיספק תמונת מצב עדכנית לגבי רמת אחזקת תלמידים ומניעת נשירה (גלויה ו/או סמויה), הציונים, והערכה פדגוגית של רמת התיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע, לרבות דו"ח השוואה לשנים קודמות, לממוצע הארצי ולמוסדות חינוך דומים בארץ. בנוסף תוצג תמונת מצב המשקפת עמידה ביעדי הפרויקטים הייחודיים שהוגדרו ע"י המועצה ובתוכנית העבודה. זאת, לא יאוחר מיום 15 באוגוסט, מידי שנה (להוציא נתונים שמשרד החינוך טרם פרסם, במועד למועד זה. אלה, יוגשו עם פרסומם).

9.5. שעות הלימוד בתיכון השש שנתי יהיו על-פי היקף השעות, המוגדרות בתוכנית הלימודים של משרד החינוך, לגבי כל מגמה. למען הסר ספק מובהר, כי שעות הלימודים בתיכון השש שנתי ייקבעו על-פי תוכנית הלימודים. שעות לימוד נוספות, שאינן בתוכנית הלימודים, יינתנו על-פי תקציב התיכון השש שנתי במסגרת השכל"מ.

9.6. הזוכה מתחייב לדאוג לאבזור ולציוד מגמות הלימוד, ככל שאלה תפתחנה בפועל, על-פי הוראות ואישור הפיקוח המקצועי במשרד החינוך, כל זאת בכפוף לאמור בתת פרק כספים ורישוי להסכם זה.

9.7. הזוכה מתחייב לתת מענה ופתרון לכלל התלמידים, שיופנו על ידי המועצה, כמופיע בסעיף 7 לעיל.

9.8. מובהר כי בית הספר הינו בית ספר על יסודי שש שנתי ויישאר כזה גם תחת ניהולו של הזוכה, כל עוד המועצה המקומית כסרא סמיע לא קיבלה החלטה אחרת בעניין.

9.9. בכפוף לאמור לעיל, הזוכה יהא אחראי על גיבוש המתכונת החינוכית של בית הספר, תוך שמירה על צביונו הממלכתי ובהתאם לערכים על פיהם הוא מנוהל ערב חתימת חוזה זה, כמפורט בנספח א'. מתכונת זו תגובש תוך דיאלוג עם המועצה והנהלת בית הספר, היוועצות במשרד החינוך וכל שינוי מהותי יובא להכרעת הוועד המנהל של בית הספר.

9.10. הניהול השוטף הפדגוגי והמנהלי של בית הספר יהיה בהתאם למדיניות עליה יוחלט בוועד המנהל ובאחריות הזוכה.

כפר כסרא- סמיע, ת.ד 396, מיקוד 20138, TEL: 04-6166801, FAX: 04-9873117

Mail: kissra\_samea@iula.org.il

9.11. החל ממועד העברת האחריות לניהול בית הספר למפעיל, יהא הזוכה אחראי וידאג להבטחת הוראה מקצועית בכל המחלקות והמגמות של בית הספר, יפקח על יישום תכנית הלימודים והפרויקטים הייחודיים הבית ספריים והחינוכיים קהילתיים ויישא באחריות להישגי התלמידים והתוצאות הפדגוגיות, הערכיות והחברתיות של בית הספר וכל על הפעילויות החינוכיות והקהילתיות ועל המעורבות הפעילה כפי שיוסכם עליה ותגובש בתוכנית עבודה בבית הספר היסודיים המזינים את בית הספר.

9.12. הליווי וההנחיה הפדגוגיים של בית הספר יהיו נתונים בידי הזוכה בכפוף לפיקוח של משרד החינוך. הזוכה מתחייב שהמפקחים ו/או המדריכים הפדגוגיים ו/או המקצועיים מטעמו יגיעו לבית הספר לפחות פעמיים (2) בכל חודש במהלך שנת הלימודים ויעשו מאמץ להיענות לצרכי המועצה המקומית ומנהל בית הספר.

9.13. החל ממועד חתימת חוזה זה מתחייב הזוכה ללוות את מנהל בית הספר, באופן פעיל ושוטף, בהכנות לקראת שנה"ל תשפ"ב.

9.14. הזוכה יבצע הערכה, מדידה ובקרה של הישגי בית הספר והתלמידים ויעביר את הממצאים לידי המועצה בכל עת שתבקש לעשות כן ויבחן על עמידתו ביעדים שנקבעו.

#### 10. גביית כספים

10.1. לעניין התקציבים המועברים לבעלות, תידרש התחייבות כתובה ומפורשת של הזוכה להקפיד לעמוד על ההוראות האמורות להלן: **התקציבים שיועברו אליו ממשרד החינוך או מהמועצה, יושקעו במלואם לטובת בית הספר התיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע.**

10.2. על הזוכה להתחייב להקצות את התקציבים שתוקצבו על ידי משרד החינוך בהתאם לייעודן ולאותו מוסד בלבד, בהתאם להנחיות משרד החינוך. עם זאת, המשרד יאפשר לבעלות תקורה מהתקציב, על ידי גמישות תקציבית בהיקף של עד 6% וזאת בהתאם להנחיות משרד החינוך. התקורה תיתן מענה לסוגיות תפעוליות ופדגוגיות על פי החלטת הבעלות. למען הסר ספק, תקציבים שהבעלות על התיכון השש שנתי מניידת מממוסדות חינוך, אינם יכולים להיכלל בניקוד העודף שלה לעניין זה. המציע יצרף אסמכתאות בנוגע לכוונותיו להשקעות ישירות אלה בבית הספר.

10.3. הזוכה מתחייב לא לגבות תשלומי הורים מעבר לסכומים המאושרים מדי שנה על ידי משרד החינוך ובהתאם לעקרונות שנקבעו בחוזרי מנכ"ל של משרד החינוך ובהוראות הדין לגבי ניהול של חשבון בנק ייעודי לתשלומי הורים.

10.4. הנחות בתשלומי הורים יינתנו על פי הוראות חוזרי מנכ"ל והנחיות משרד החינוך. בוועדת ההנחות של התיכון השש שנתי, יהיה נוכח נציג של המועצה.



11. ציוד וריהוט

11.1. עם החתימה על חוזה זה, יערכו הצדדים רשימת מלאי, שתפרט את כל הציוד והריהוט המצוי בבית הספר. רשימה זו תצורף כחלק בלתי נפרד מהסכם זה ותסומן **כנספת כ'** לחוזה זה.

11.2. עם תחילת הפעלת התיכון השש שנתי **רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע** על ידי הזוכה, יועמד לרשותו כל הציוד והריהוט הכלול ברשימת המלאי, כשהוא במצבו באותו מועד ("As-is"), וללא תמורה.

11.3. כל ציוד וריהוט שיידרש לצורך הפעלת התיכון השש שנתי, מעבר למלאי הקיים, יירכש על פי תכנית הצטיידות וריהוט (במסגרת התקציב השנתי) שתמומן ע"י הזוכה מתקציב התיכון השש שנתי.

11.4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הזוכה יהא אחראי להתקין מחשב ומקרן בכל הכיתות וחדרי הלימוד. הזוכה יהא אחראי לתחזוקה שוטפת של הספרייה בתיכון השש שנתי ולהתאמתה לצרכי התלמידים ובכלל זה לרכישת ספרים שונים, ציוד וריהוט נדרש, פינות מחשב לשימוש התלמידים וכיו"ב. הזוכה יהא אחראי לציוד ולאבזור המעבדות. כמו כן, ידאג הזוכה לקיומן של פינות עבודה למורים הכוללות ריהוט וציוד ובכלל זה מחשבים לשימוש המורים (עמדת עבודה הכוללת מחשב לכל מורה).

11.5. הזוכה יהיה רשאי לנכות את מרכיב ההצטיידות מהכנסות התיכון השש שנתי ולצבורו במשך מספר שנים למטרת רכישת ציוד לתיכון השש שנתי (בכפוף לאישור הוועד המנהל).

11.6. כל ציוד המגיע לבית הספר בתקופת ההפעלה יהיה מקוטלג ורשום כציוד / רכוש המועצה.

11.7. ככלל, ככל שיירכש ציוד וריהוט על ידי הזוכה עבור התיכון השש שנתי **רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע**, יעבור הציוד לבעלות המועצה עם תום תקופת החוזה, או סיומה המוקדם מכל סיבה שהיא, ללא תמורה.

11.8. הציוד ו/או הריהוט שנרכש על ידי הזוכה ובמימונו, ולא במסגרת התקציב השוטף ו/או לא מכספי מדינה או המועצה, והוסכם מראש ובכתב, באישור נציגי המועצה בוועד המנהל, כי הציוד ו/או הריהוט יהיה בבעלות הזוכה, יועבר הציוד ו/או הריהוט לרשות המועצה (אם רצונו בכך) בכפוף לשיפוי הזוכה בגין עלויות רכישת הציוד, בקיזוז פחת.

11.8. אין באמור בסעיף זה בכדי להטיל על המועצה חובה לממן רכישת ציוד ו/או ריהוט, והצורך ברכישת ציוד מאת הזוכה אשר נרכש על ידו כאמור בסעיף זה לעיל, ייקבע באופן בלעדי על ידי המועצה.

11.9. הזוכה יתקן על חשבונו כל ציוד וריהוט המחובר למבנה, כגון מזגנים, מנדפים, לוחות, מעקות והסדרי הנגשה ובטיחות, מתקני ספורט, ארונות קיר וכיוצ"ב, ויחליף ריהוט וציוד כנ"ל שיצאו מכלל שימוש.

כפר כסרא- סמיע, ת.ד. 396, מיקוד 20138, TEL: 04-6166801, FAX: 04-9873117

Mail: kissra\_samea@iula.org.il



- 12.1. מובהר, למען הסר ספק, כי המקרקעין ומבני התיכון השש שנת רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע ישמשו את הזוכה למטרת ניהול והפעלת התיכון השש שנת בלבד ולא יהיה לו כל זכות או זיקה לגבי המקרקעין והמבנים כאמור.
- 12.2. הזוכה לא יעניק רשות לצדדים שלישיים לעשות שימוש במבני התיכון השש שנת ובמקרקעין עליהם בנוי התיכון השש שנת.
- 12.3. הזוכה ימנע מביצוע כל שינוי במקרקעין, שהם בבעלות המועצה, ללא קבלת הסכמת המועצה מפורשות, מראש ובכתב. כל בנייה או שינוי במבנים או במקרקעין, תבוצע בהסכמת הצדדים מראש, ובכתב.
- 12.4. הזוכה מצהיר בזאת כי לא נתן למועצה ו/או לגוף אחר כלשהו דמי מפתח עבור זכות השימוש במקרקעין ובמבנה התיכון השש שנת רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע.
- 12.5. אין בהסכם זה כדי לגרוע מזכות הבעלות של המועצה על המבנים והמיטלטלין שבהם.
- 12.6. הזוכה מתחייב לאפשר למועצה ו/או מי מטעמה לבקר במקרקעין ובמבנה, במשרדיו ובמתקניו בכל מועד נתון.
- 12.7. המועצה רשאית להשתמש במבני התיכון השש שנת רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע, מבלי לגרום להם נזק, לאחר שעות הלימוד, ובשעת חירום. המועצה תישא בכל הוצאה אשר נדרשת לצורך השימוש כאמור, אולם לא תידרש לשלם לזוכה כל תמורה בגין השימוש.
- 12.8. הזוכה יהא אחראי לשלמות ותקינות מבני התיכון השש שנת ויהא אחראי לעמידתם בכל דרישות משרד החינוך. לצורך כך על הזוכה לקבל את כל האישורים הרלוונטיים להפעלת התיכון השש שנת.
- 12.9. ביצוע הצטיידות ושיפוצים מאושרים בתיכון השש שנת יבוצעו ע"י הזוכה ועל חשבונו, בתיאום מראש עם המועצה ובכפוף לתקציב המאושר.
- 12.10. הזוכה יהא אחראי לקיום הוראות הבטיחות במבנה התיכון השש שנת על פי כל דין ובהתאם להוראות קב"ט המועצה, וכן יפעל לקבלת אישורי הבטיחות הנדרשים והצגתם לקב"ט המועצה.
- 12.11. הזוכה מתחייב לדאוג על חשבונו לתחזוקה שוטפת של התיכון השש שנת, החל מתחילת תוקפו של ההסכם, לרבות עלויות של שמירה ואבטחה וניקיון.



12.12. הזוכה יהיה אחראי לתחזוקה שוטפת של המבנים והתשתיות במתחם בית הספר ובמתקניו כולל מתקני הספורט המשמשים אותו, ובכלל זה: צביעת מבני בית הספר מבחוץ ומבפנים, זיפות ואיטום הגגות, פיתוח השטח, תחזוקת תשתיות, תקשורת, מיזוג אוויר, גידור, גינון, דרכי גישה וכיוצ"ב, הכול על חשבון תקציב בית הספר. המועצה תסייע למפעיל בהשגת תקציבים ייעודיים לבית הספר לצורך כך.

12.13. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, בסיום כל שנת לימודים, בתקופת חופשת הקיץ (בחודשים יולי-אוגוסט), ידאג הזוכה לשפץ את מבנה התיכון השש שנתי לרבות החצר והמתקנים כאמור לעיל, כך שהמבנה יהא מוכן לפעילות בשנה הבאה אחריה ובכלל זה ידאג הזוכה לקבלת כל האישורים הנדרשים כגון אישורי בטיחות וכיו"ב, תוך אישורם מול קב"ט המועצה. השיפוץ כאמור יבוצע מתוך תקציב התיכון השש שנתי ובהתאם להנחיות המועצה (לפי דו"ח בטיחות, דו"ח תברואה וכיו"ב).

12.14. הזוכה מתחייב לשאת בכל ההוצאות: טלפון, תקשורת, חשמל, תחזוקה שוטפת וכיו"ב של התיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע, מתקציב התיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע.

12.15. בעת פינוי המבנה ע"י הזוכה, מכל סיבה שהיא, לרבות סיום תקופת ההסכם או סיום תקופת האופציה, מתחייב הזוכה להשיב למועצה את המבנה במצב כפי שקיבל אותו למעט בלאי סביר שהוא תוצאה של שימוש במבני התיכון השש שנתי.

### 13. ניקיון ואחזקה

13.1. הזוכה יהא אחראי על ניקיון המקרקעין ומבני התיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע ומתקניו, ויבצע את כל העבודות הנדרשות לצורך ניקיונם ואחזקתם השוטפת כך שיעמדו בסטנדרטים גבוהים של ניקיון ואחזקה בתיכון השש שנתי, בתנאי הבטיחות והתברואה הנדרשים על פי חוזרי מנכ"ל משרד החינוך ובהתאם להוראות כל דין. מובהר, כי ככל שלדעת המועצה לא נשמרים בתיכון השש שנתי תנאי ניקיון ותחזוקה נאותים, תהא המועצה רשאית לדרוש מהזוכה לפעול לניקיון בסטנדרטים נאותים להנחת דעתו.

13.2. פעולות הזוכה לפי סעיף זה, לאחזקה שוטפת כאמור, תעשינה על חשבון התקציב השוטף של התיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע, כהגדרתו לעיל.

### 14. אחריות וביטוח

14.1. מבלי לגרוע מן האמור בהסכם זה, הזוכה לבדו אחראי לכל נזק ו/או אובדן ו/או פגיעה ו/או הפסד, ללא יוצא מן הכלל, שיגרמו הוא ו/או כל הפועלים מטעמו, לרבות עובדי הזוכה ו/או קבלני משנה של הזוכה ועובדיהם, לתלמידי התיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע, עובדיו, מבקריו, כל צד ג' אחר בתיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע, למועצה ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמו ו/או לצד שלישי כלשהו, תוך כדי ו/או עקב ו/או בקשר עם הפעלת התיכון השש שנתי על פי ההסכם.

14.2. הזוכה לבדו יהיה אחראי כלפי המועצה לכל אובדן ו/או נזק שייגרם למקרקעין ו/או למבני התיכון השש שנתי ו/או מתקניהם ו/או מערכותיהם ו/או הציוד המצוי בהם בקשר עם הפעלת התיכון השש שנתי ו/או פעילות הזוכה והבאים מטעמו בו ו/או השימוש בו.

כפר כסרא- סמיע, ת.ד 396, מיקוד 20138, TEL: 04-6166801, FAX: 04-9873117

Mail: [kissra\\_samea@iula.org.il](mailto:kissra_samea@iula.org.il)

14.3. הזוכה מתחייב לשפות את המועצה, מיד עם דרישתה הראשונה, בגין כל נזק ו/או הוצאה ו/או הפסד (לרבות הוצאות ושכ"ט עו"ד בגין תביעה שתוגש נגד המועצה), שייגרמו למועצה כתוצאה מאירוע, שהינו באחריות הזוכה, על פי ההסכם ו/או על פי כל דין, והכל מבלי לגרוע מזכויות המועצה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין לכל תרופה ו/או סעד אחרים.

14.4. הזוכה פוטר את המועצה ו/או עובדיה ומנהליה ו/או אורחיה והבאים מטעמם מאחריות לכל אובדן ו/או נזק לרכוש המובא על ידו ו/או מי מטעמה לתיכון השש שנתי ו/או לתלמידי התיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע ו/או לעובדיו ו/או כל המשמש אותו לצורך הפעילות, ולא יהיה לה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי הנ"ל בגין אובדן ו/או נזק כאמור.

14.5. מבלי לגרוע מאחריות הזוכה על פי הסכם זה או על פי כל דין, על הזוכה לערוך ולקיים, על חשבונו, למשך כל תקופת ההסכם וכל עוד אחריות הזוכה קיימת, את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה **כנספח י"ג**, והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "**ביטוחי הזוכה**" ו"**אישור עריכת הביטוח**"), לפי העניין), אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל ובעלת מוניטין. לדרישת המועצה, על הזוכה למסור העתק מן הפוליסות האמורות.

14.6. ללא צורך בכל דרישה מצד המועצה, על הזוכה להמציא לידי המועצה תוך שבעה (7) ימים טרם תחילת הפעלת התיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע נשוא הסכם זה וכתנאי מוקדם להתקשרות, את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי מבטחיו. כמו כן, מיד בתום תקופת הביטוח, על הזוכה להמציא לידי המועצה אישור עריכת ביטוח מעודכן בגין חידוש תוקף ביטוחי הזוכה לתקופת ביטוח נוספת, ומידי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף.

14.7. הזוכה יהיה רשאי שלא לערוך ביטוח אבדן הכנסות, אולם מובהר, כי בכל מקרה הזוכה פוטר את המועצה מאחריות לכל אובדן תוצאתי, בין אם ערך ביטוח ובין אם לאו.

14.8. בכל פעם שמבטח הזוכה יודיע למועצה כי מי מביטוחי הזוכה עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על הזוכה לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.

14.9. מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי הזוכה כמפורט באישור עריכת הביטוח הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הזוכה, שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של הזוכה לפי ההסכם ו/או על פי כל דין ואין בה כדי לשחרר את הזוכה ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין, ולמפעיל לא יהיה כל טענה כלפי המועצה או מי מטעם המועצה בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.

14.10. למועצה תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוחים שיומצא על ידי הזוכה כאמור לעיל, ועל הזוכה לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נושא האישור להתחייבויות הזוכה על פי הסכם זה.

14.11. מוצהר ומוסכם כי זכויות המועצה לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט **כפר כסרא- סמיע, ת.ד. 396, מיקוד 20138, TEL: 04-6166801, FAX: 04-9873117,**

**Mail: [kissra\\_samea@iula.org.il](mailto:kissra_samea@iula.org.il)**

לעיל אינן מטילות על המועצה או על מי מטעם המועצה כל חובה או כל אחריות שהיא לגבי הביטוחים נושא אישור עריכת הביטוחים, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הזוכה על פי הסכם זה או על פי כל דין, וזאת בין אם דרשו עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם בדקו את אישור עריכת הביטוחים ובין אם לאו.

14.12. הזוכה פוטר את המועצה ואת הבאים מטעם המועצה מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש או ציוד כלשהו המובא על ידי הזוכה או מי מטעם הזוכה לתיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע או המשמש את הזוכה לצורך הפעלת התיכון השש שנתי, ולא יהיה לזוכה כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור. פטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

14.13. בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים שיערך על ידי הזוכה ייכלל סעיף בדבר ויתור המבטחים על זכות התחלוף כלפי המועצה וכלפי הבאים מטעם המועצה; הוויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

14.14. על הזוכה האחריות הבלעדי לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בביטוחי הזוכה המפורטים בהסכם זה. סכומים אלה יהיו נתונים לקיזוז על ידי המועצה מכל סכום שיגיע למפעיל על פי הסכם זה.

14.15. על הזוכה לקיים את כל תנאי ביטוחי הזוכה, להאריך את פוליסות הביטוח שעל הזוכה לערוך לפי הסכם זה, מדי פעם בפעם לפי הצורך, כך שתהינה תקפות במשך כל תקופת ההתקשרות.

14.16. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין פעילות נוספת בתיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע, ובמקרה בו הזוכה התקשר עם גורמים אחרים לשימוש במתקני התיכון השש שנתי לצורך הפעילות הנוספת כהגדרתה לעיל, הזוכה מתחייב כי ייכלל בהסכם סעיף לפיו מחויב הגורם האחר, בעריכת ביטוח אחריות כלפי צד שלישי וביטוח חבות מעבידים וכן ייכלל סעיף הפטור מאחריות כלפי המועצה, כמפורט לעיל.

14.17. מובהר בזאת כי בכל מקרה בו יתקבלו דמי ביטוח בגין נזק למבני התיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע ו/או לציוד ולריהוט, יהיו דמי הביטוח כאמור מיועדים אך ורק לצורכי קימום ושיקום אותו נזק שבגינו שולמו.

14.18. אם לא נערכו או קוימו ביטוחי הזוכה במועדם, בחלקם או במלואם, יחולו ההוראות הבאות:

14.18.1. למועצה תהא הזכות, לאחר שניתנה למפעיל התראה של עשרה (10) ימים, להתקשר בביטוחים תחת הזוכה, או לשלם דמי ביטוח, לרבות דמים, ריבית והפרשי הצמדה, לפי חוזי הביטוח.

14.18.2. כל הוצאות המועצה על פי האמור בסעיף 14.18.1 לעיל יחולו על הזוכה.

אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מחובות הזוכה המפורטות בפרק זה, או כדי להטיל על המועצה חבות כלשהי.

15. נזיקין, ביטוח, שיפוי, פיצוי

15.1. הזוכה יישא בכל חבות כספית שתוטל עליה על פי דין בשל פגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש שייגרמו לעובדיה, מבקריה ו/או צד שלישי כל שהוא עקב מעשה או מחדל אן רשלנות של הזוכה.

15.2. המועצה תישא בכל חבות כספית שתוטל עליה על פי דין בשל פגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש שייגרמו לעובדיה, מבקריה ו/או צד שלישי כלשהו עקב מעשה ו/או מחדל של המועצה.

15.3. הזוכה יערוך ויקיים את הביטוחים המפורטים להלן:

15.3.1. ביטוח המבטח את התיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע, במלא ערך כינון מחדש, מפני אובדן או נזק עקב הסיכונים המקובלים בביטוח אש מורחב, לרבות אש, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, שיטפון, סופה וסערה, נזקי טבע אחרים, בשביתות, התפרעויות, נזק בזדון, התנגשות וכן פריצה. הביטוח האמור יכלול סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי המועצה ו/או הבאים מטעמו, ובלבד שוויתור כאמור לא יחול על מי שגרם לנזק בזדון.

15.3.2. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, בגבול אחריות שלא יפחת מסך של 40,000,000 (ארבעים מיליון) ₪ למקרה אחד ולתקופת הביטוח, כאשר הביטוח כאמור יורחב לשפות את המועצה, עובדיה וכל הבאים מטעמה, בשל האחריות בקשר למעשה ו/או מחדל של הזוכה ו/או הבאים מטעמו, בכפוף לסעיף בדבר אחריות צולבת.

15.3.3. ביטוח אחריות מעבידים, בגבול אחריות שלא יפחת מסך של 20,000,000 (עשרים מיליון) ₪ כאשר הביטוח כאמור יורחב לשפות את המועצה היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה כלשהי כי המועצה נושא בחובות מעביד כלשהם כלפי עובדי הזוכה. ביטוח תאונות אישיות לתלמידים- בהתאם להנחיות משרד החינוך.

15.3.4. ביטוחים נוספים בהתאם לשיקול דעתו של הזוכה, דוגמת ביטוח אחריות מקצועית.

15.4. עלות הביטוחים הנקובים בסעיף 15.3 על סעיפיו הקטנים, תהייה על חשבון התקציב השנתי של התיכון השש שנתי.

15.5. הזוכה במכרז יהיה חייב לעמוד בכל ההוראות הנוגעות לביטוח כמפורט במסמכי החוזה. אם תקופת החוזה תוארך, יידרש הזוכה במכרז להאריך את תוקף הפוליסות.

16. תקורה

16.1. התקורה לזוכה, וכן כל תמורה אחרת לזוכה, לא תעלה על סך של שישה אחוזים (6%) מתוך תקציב משרד החינוך המתקבל עבור מוסד החינוך (תקורה מקסימאלית מאושרת בחוזר המנכ"ל: לא יותר משישה אחוזים (6%).

16.2. השקעות נוספות של הבעלות בתיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע הספציפי נשוא המכרז, לא יהיו מכספי משרד החינוך או כספי משתתפים (תשלומי הורים) אלא ממקורות פרטיים חיצוניים לחלוטין. יודגש, שמדובר על השקעות פרטניות בתיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע ולא זקיפה של הוצאות מטה לטובת התיכון השש שנתי. למען הסר ספק, תקציבים שהבעלות על התיכון השש שנתי מניידת בין מוסדות חינוך, לא יכולים להיכלל בניקוד העודף של המציע, בעניין זה. המציע יצרף אסמכתאות בנוגע לכוונותיו להשקעות ישירות אלו, בבית הספר.

כפר כסרא- סמיע, ת.ד 396, מיקוד 20138, TEL: 04-6166801, FAX: 04-9873117

Mail: kissra\_samea@iula.org.il

#### 17. ערבות לקיום החוזה

17.1. להבטחת מילוי חיובי הזוכה בהתאם לחוזה זה, ימציא הזוכה למועצה, לפני חתימת חוזה זה, ערבות בנקאית אוטונומית צמודה למדד המחירים לצרכן, כאשר המדד הבסיסי יהיה מדד חודש דצמבר 2021 לפקודת המועצה, בת פירעון עם דרישה, בסך של שלוש מאות אלף (300,000) ₪ אשר תוקפה יהיה עד לשנה מיום סיום ההתקשרות.

17.2. נוסח הערבות יהיה בהתאם לנוסח המצורף למסמכי המכרז כנספח י"ז.

#### 18. ביקורת

התיכון השש שנתי יעמד לביקורת של מבקר המועצה, מבקר הזוכה, יחידות וגופי הביקורת של משרד החינוך, משרד מבקר המדינה, וכל גוף ביקורת אחר לו כפופים המועצה והזוכה ו/או הקבלן.

#### 19. המחאת זכויות

הזוכה אינו רשאי להמחות או להסב לאחר או לאחרים את זכויותיו או חובותיו לפי הסכם זה, כולן או חלקן, בלי הסכמה בכתב ממנכ"ל המועצה.

#### 20. הפרות וסעדים

20.1. המועצה תהא רשאית להביא את ההסכם לכלל סיום בתום כל שנת לימודים, ככל שתחליט על הפעלה עצמית של התיכון השש שנתי, וזאת מבלי שתהא לזוכה כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.

20.2. למועצה הזכות להביא את החוזה לכלל סיום גם אם טרם הסתיימה תקופת החוזה וזאת במועד שייקבע על ידה, אם הזוכה יפר את החוזה הפרה יסודית.

20.3. מוסכם בין הצדדים כי כל אחת מן ההפרות הבאות תחשבנה להפרות יסודיות של החוזה:

20.3.1. אם הזוכה הפר את חובתו לקיים כל דין החל לעניין העסקת עובדים.

20.3.2. אם הזוכה הפרה את חובתו לקיים פגישות מוסדרות של הוועד המנהל ו/או אם פעל בניגוד להחלטות הוועד המנהל.

20.3.3. אם הזוכה חרג ממדיניות המועצה שכל התלמידים המתגוררים בתחומי המועצה ימצאו מסגרת הולמת בתחומי המועצה, יסיימו לימודיהם בהצלחה, ללא נשירה והנשרה גלויה ו/ או סמויה ויירכשו הכשרה רלוונטית לעתידם!

20.3.4. המועצה מצאה כי הייתה ירידה באיזה מהמדדים של התיכון השש שנתי, או של תלמידי התיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע ביחס לשנים קודמות כגון: שיעורי נשירה (גלויה וסמויה), שיעורי בגרויות, ממוצע בגרויות, שיעורי מצטיינים, השקעה (בצוות ההוראה, בפדגוגיה ובתשתיות), ירידה במספר המתגייסים לשירות משמעותי (בצה"ל או בשירות לאומי) וכיו"ב.

כפר כסרא- סמיע, ת.ד 396, מיקוד 20138, TEL: 04-6166801, FAX: 04-9873117

Mail: [kissra\\_samea@iula.org.il](mailto:kissra_samea@iula.org.il)

- 20.3.5 אי עמידה בדגשים שקבעה המועצה ואי ביצוע הפרויקטים הייחודיים עליהם הוחלט.
- 20.3.6 הזוכה סיים את שנת הלימודים בגירעון תקציבי.
- 20.3.7 אי שיתוף פעולה של הזוכה עם משרד החינוך ו/או עם המועצה ו/או עם מנכ"ל המועצה ו/או אגף החינוך.
- 20.3.8 אי עמידה בתוכניות העבודה כפי שיאושרו ע"י הוועד המנהל.
- 20.4 מבלי לפגוע בכלליות האמור ביתר חלקי ההסכם, ו/או מבלי לגרוע מן האמור בכל דין, מוסכם בין הצדדים כי המועצה תהיה זכאית לבטל את ההסכם גם בגין התרחשות האירועים הבאים, וזאת בלי כל תנאים ו/או תנאים מוקדמים:
- 20.4.1 אם הזוכה הוא אדם או שותפות וינתן נגדו או נגד אחת מהיחידות של השותפות, צו לקבלת נכסים.
- 20.4.2 הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל ביחס לנכסי הזוכה כולם ו/או חלקם, העיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 90 ימים ממועד ביצועם, והעיקולים ו/או הפעולות הללו פוגעים ו/או עלולים לפגוע ביכולתו של הזוכה לקיים את התחייבויותיו עפ"י ההסכם זה.
- 20.4.3 אם ימונה מפרק זמני או קבוע לזוכה.
- 20.4.4 ניתן כנגד הזוכה ו/או לגבי נכסיו צו כינוס נכסים לגבי נכסיו, כולם או חלקם הגדול, או נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה נגדו ו/או על ידו בקשה לפירוק או ניתן נגדו צו פירוק או שהוא הגיע עם נושיו כולם או חלקם, לפשרה או סידור, כאמור בפקודת החברות (ניח), התשמ"ג – 1983 או כל חיקוק רלוונטי אחר שיחליף אותה, או שהוא פנה לנושיו למען קבל ארכה או פשרה למען הסדר איתם כאמור בפקודת החברות (ניח), התשמ"ג-1983, ו/או על פי חוק חיקוק רלוונטי אחר שיחליף אותה.
- 20.4.5 הוגש כתב אישום בגין עבירה שיש עמם קלון נגד הזוכה ו/או נגד מי מבעלי מניותיו ו/או מי ממנהליו.
- 20.4.6 התברר כי הצהרה כלשהי של הזוכה שניתנה בקשר עם חתימת חוזה זה שקרית, או שהזוכה לא גילה עובדה מהותית אשר, היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עמו.
- 20.4.7 אם הזוכה הפסיק לנהל את עסקיו לתקופה רצופה העולה על ארבעה עשר (14) יום.
- 20.4.8 אם הזוכה הסב את ההסכם כולו או מקצתו לאחר.
- 20.4.9 כאשר הזוכה הסתלק מביצוע ההסכם.

20.4.10. כשיש בידי המועצה הוכחות להנחת דעתה, שהזוכה או אדם אחר בשמו או מטעמו נתן או הציע לאדם אחר כלשהו שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר להסכם.

20.4.11. נתקבל אצל המועצה מידע המהווה ראייה על פי כללי המשפט המנהלי, וממנו עולה כי לו היה מצוי בידי המועצה במועד ההחלטה במכרז, לא הייתה המועצה מתקשרת עם הזוכה בהסכם זה.

20.5. מובהר כי הפרות יסודיות של ההסכם ע"י הזוכה, תוכל המועצה לבטל את ההסכם, בלי כל תנאים ו/או תנאים מוקדמים, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת אשר מוקנית למועצה ע"פ דין ו/או ע"פ הסכם.

20.6. הופר ההסכם ע"י המועצה הפרה שאינה יסודית יוכל הזוכה לדרוש בכתב את תיקון ההפרה תוך שלושים ואחד (31) יום. לא תוקנה ההפרה ע"י המועצה תוך שלושים ואחד (31) יום, מיום קבלת הדרישה של הזוכה, ו/או בוצעה ע"י המועצה הפרה יסודית, של הוראות הסכם זה, יוכל הזוכה לתת למועצה הודעה על ביטול ההסכם, שלושה (3) חודשים מראש.

20.7. מבלי לגרוע מהאמור בסעיפים שלעיל, אם הפר הזוכה הוראה מהוראות הסכם זה, תוכל המועצה לבטל את ההסכם, שלושים ואחד (31) יום לאחר שדרשה מן הזוכה בכתב לתקן את ההפרה, במידה והזוכה לא תיקן את ההפרה.

20.8. הופר ההסכם וקמה למועצה זכות ביטול, תוכל המועצה לחלט את ערבות הביצוע שמסר הזוכה ולנקוט בכל האמצעים האחרים העומדים למועצה על פי כל דין במקרה של הפרת חוזה.

20.9. הופסק תוקפו של ההסכם מן הסיבות המפורטות לעיל, הזוכה לא יהיה זכאי לפיצוי זולת עבור הוצאות אשר הוא הוציא בפועל בגין הפעלת התיכון השש שנתי (ככל שהיו הוצאות כאלה). בכל מקרה, לא ישולמו כספי תקורה או היערכות להפעלה, אלא רק תמורה בגין הפעלה בפועל.

20.10. בוטל החוזה על ידי המועצה על פי הוראות כל דין, תהיה רשאית המועצה להפעיל את התיכון השש שנתי בעצמה או באמצעות צד שלישי והזוכה יהיה חייב לשפות את המועצה בגין כל ההוצאות הישירות והעקיפות שנגרמו לה בגין כך, בלי שהדבר יפגע בשאר הסעדים העומדים למועצה על פי כל דין.

20.11. מבלי לגרוע מאיזה מהסעדים שנקבעו על ידי הצדדים בהסכם זה, על הסכם זה יחול האמור בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א-1970.





**21. סיום ההסכם**

21.1. עם קבלת החלטה על סיום ההסכם, והחזרת התיכון השש שנתי לניהול ולאחריות המועצה, הזוכה לא יהא זכאי לפיצוי או שיפוי בקשר להשקעותיה בתחומים הבאים: מימון, בינוי, שיפוץ, אחזקה והצטיידות או כל השקעה בתיכון השש שנתי.

21.2. עם קבלת החלטה על סיום ההסכם, הריהוט הציוד והחומרים הקיימים במוסד החינוך, יישארו במועצה ולמפעילה לא יהיה כל זכות בהם.

21.3. הזוכה לא יהא רשאי להפסיק את הפעלת התיכון השש שנתי בתוך תקופת ההסכם בשום פנים ואופן, למעט בהסכמתה של המועצה מראש ובכתב.

21.4. עם סיומו של ההסכם ינהגו הצדדים כדלהלן:  
21.4.1. התיכון השש שנתי יועברו לניהולו ולתפעולו של המועצה, או לכל גורם ו/או מפעיל שהיא תקבע.

21.4.2. יוקם מיד צוות משותף בהרכב שווה של הצדדים להסכם. הצוות יקבע כיצד ינהגו הצדדים בתום ההסכם, כאשר הצדדים יפעלו בשיתוף פעולה לסיום הוגן של ההתקשרות על פי תנאי הסכם זה.

21.4.3. הזוכה ישיב למועצה את המקרקעין ומבני התיכון השש שנתי וכן כל המיטלטלין שהיו מוחזקים בתיכון השש שנתי, יישארו בתיכון השש שנתי והבעלות המלאה בהם תחזור למועצה.

21.4.4. כל עובדי הזוכה המועסקים במסגרת התיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע יפוטרו ע"י הזוכה וכלל זכויותיהם יועברו למפעיל שיבוא חלף הזוכה.

21.4.5. ככל שהמועצה תבקש לקלוט חלק מעובדי הזוכה לצורך המשך הפעלת התיכון השש שנתי, מתחייב הזוכה לשלם למועצה את כל זכויות העובדים לתקופה בה הועסקו על ידי הזוכה.

21.4.6. המועצה תהא רשאית לבצע את התיקונים הנדרשים עקב נזקים שנגרמו על ידי הזוכה ו/או מי מטעמו לבית הספר, וזאת במידה והזוכה לא ביצע את התיקונים תוך שבה (7) ימים ממועד התרחשותם, ולחייב את הזוכה בתשלום התיקונים.

21.4.7. עם קבלת ההחלטה על סיום ההסכם, והחזרת התיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע לניהול ולאחריות המועצה, הזוכה לא יהא זכאי לפיצוי או לשיפוי בקשר להשקעותיו בין במימון, בבינוי בשיפוץ באחזקה בהצטיידות וכיו"ב.

21.4.8. הריהוט, המחשוב, הציוד והחומרים הקיימים בתיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע טרם חתימת חוזה זה יישארו ברשות המועצה ולזוכה לא תהיה כל זכות בהם.



21.4.9. היה והצטברו גירעונות בתקציב התיכון השש שנתי, הזוכה יהא אחראי להשלים גירעונות אלה ממקורותיו, ולא יהא רשאי לעשות לצורך זה שימוש בעודפים תפעוליים אשר יצטברו בידיו, אם יצטברו, מתקציב התיכון השש שנתי לאחר כיסויו הגירעונות. ככל שיוותרו עודפים בתקציב התיכון השש שנתי, הם יושקעו בתיכון השש שנתי ו/או יועברו למועצה.

21.4.10. הזוכה מתחייב לחתום על טופס העברת בעלות ו/או כל מסמך/אישור אחר אשר יידרש לצורך סיום ההפעלה על ידו והעברת התיכון השש שנתי והפעלתם למועצה או לכל גורם שהיא תיקבע.

## 22. סודיות

22.1. הזוכה מתחייב בקבלת מסמכי המכרז שלא למסור או להעביר לכל אדם אחר כל מידע, מרשם, מסמך או נתון שנמסר לו על ידי המועצה לצורך או בקשר למכרז זה, למעט מידע שהוא נחלת הכלל או מידע המחויב בגילוי על פי חוק.

22.2. לשם מילוי התחייבויותיו על פי סעיף זה, מתחייב הזוכה לדאוג לשמירת סודיות כאמור גם מצד עובדיו, קבלני משנה שלו וכל מי מטעמו.

22.3. הזוכה מתחייב לציית לכל הוראה של המועצה בנוגע לשמירת סודיות.

## 23. ניגודי עניינים

23.1. הזוכה מתחייב כי הוא או מי מעובדיו אינו נמצא במצב של חשש לניגוד עניינים בין עבודתו המוצעת לבין עבודה עם גופים אחרים הקשורים במישרין או בעקיפין למועצה. בכל מקרה של קיום ניגוד עניינים כאמור, מתחייב הזוכה להודיע מראש למועצה על קיום ניגוד עניינים ולפרט את מהותו.

23.2. הזוכה יחתים את עובדיו וכן כל עובד אשר יחליף במהלך ההתקשרות עובד קיים על הצהרה ברוח זאת.

23.3. כמו כן, במקרים בהם הגיע המועצה למסקנה כי קיים חשש לניגוד עניינים, תפעל המועצה כמתחייב מן העניין.

## 24. הליכים משפטיים

היה ומשרד החינוך, משרד הפנים או בית משפט מוסמך יורה על ביטול המכרז או על ביטול ההתקשרות עם הזוכה במכרז, או במקרה שיינתן צו מניעה שיפוטי כנגד הפעלת התיכון השש שנתי על ידי הזוכה או כנגד ההתקשרות, מכל סיבה שהיא, ובכל שלב, או שיחלו הליכים משפטיים כנגד המועצה בגין ההתקשרות במכרז או בגין הפעלת התיכון השש שנתי לפי תוצאות המכרז, תהיה המועצה זכאית לבטל את המכרז או את ההתקשרות מרגע מתן הודעת הביטול ואילך, לפי שיקול דעתה המלא, וללא כל תנאים מוקדמים. במקרה כזה, הזוכה במכרז ו/או כל משתתף אחר במכרז לא יהיה זכאי לכל פיצוי או תגמול, זולת עבור הוצאות אשר הוא הוציא בפועל בגין הפעלתו בפועל של התיכון השש שנתי רב תחומי אלוגידאן כסרא סמיע (ככל שהיו הוצאות כאלה) מן המועד שבו הורה לו המועצה לעשות כן ועד למועד מסירת ההודעה. בכל מקרה, לא ישולמו כספי תקורה או היערכות להפעלה, אלא רק תמורה בגין הפעלה בפועל.

כפר כסרא- סמיע, ת.ד 396, מיקוד 20138, TEL: 04-6166801, FAX: 04-9873117

Mail: [kissra\\_samea@iula.org.il](mailto:kissra_samea@iula.org.il)



25. הצהרות והתחייבויות המועצה

- 25.1. המועצה מתחייבת לשתף פעולה עם הזוכה בהפעלת התיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע ולנקוט בכל הצעדים שבסמכותה על מנת לסייע למפעיל להפעיל את התיכון השש שנתי על הצד הטוב ביותר.
- 25.2. המועצה תשלם לכל עובדיה אשר יעברו לעבוד אצל הזוכה את סכום פיצויי הפיטורים ממועד תחילת העסקתם במועצה ו/או ממועד שבו קמה להם זכאות לתשלום פיצויי פיטורים בגין עבודה בתיכון השש שנתי, לפי הגבוה, ועד למועד העברתם לעבודה אצל הזוכה.
- 25.3. המועצה תשתף בעלויות הקיום של התיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע לפי סעיף 2.6 לחוזר מנכ"ל 4/2019 ועדכוניו.
- 25.4. האחריות על גביית אגרות תלמידי חוץ בגין תלמידים שאינם תושבי המועצה מוטלת על הזוכה, בלבד.

26. שונות

- 26.1. חוזה זה ממצה את כל אשר הוסכם בין הצדדים, ולא יהיה תוקף לכל חוזה או הסדר שנערכו עובר לחתימתו של חוזה זה.
- 26.2. שינויים בחוזה זה יחייבו את הצדדים אך ורק אם נעשו בכתב ונחתמו על ידי מורשי החתימה של כל הצדדים לחוזה.
- 26.3. הודעה על פי כתובות הצדדים במבוא לחוזה זה שתינתן בכתב תחשב כאילו הגיעה לתעודתה תוך 5 ימים מהמועד בו נשלחה ואם נמסרה ביד- בעת מסירתה.
- 26.4. כותרות השוליים נקבעו לצורכי הנוחות בלבד ואין לעשות בהן שימוש לפרשנות החוזה.
- 26.5. הזוכה מתחייב למלא אחר כל התחייבויות מושא הסכם זה בתיאום עם המועצה.
- 26.6. הזוכה מתחייב למלא את כל הוראות המועצה לשביעות רצונו המלאה.
- 26.7. כל ויתור, הימנעות מפעולה או מחדל מצד המועצה, לא יחשבו כוויתור המועצה על זכויותיה, אלא אם כן ויתרה המועצה על זכויותיה בכתב מראש.
- 26.8. מוסכם, כי בכל מקום בו הזוכה חייב ו/או יהיה חייב לשלם למועצה סכום כלשהו ע"פ ומכוח הסכם זה, תהא המועצה רשאית לקזז סכום זה מכל סכום שמגיע ו/או יגיע לזוכה, לרבות מתקציבי משרד החינוך ו/או אגרות חוץ.
- 26.9. אין לשנות כל הוראה בהסכם זה אלא בכתב ולא תשמע כל טענה על שינוי בעל פה או מכללא.
- 26.10. לא יהיה כל תוקף לכל שינוי ו/או תוספת ו/או ויתור ו/או סטייה מהוראות הסכם זה, אלא אם נעשו בכתב ונחתמו על ידי מורשי החתימה כדן של הצדדים להסכם.

כפר כסרא- סמיע, ת.ד. 396, מיקוד 20138, TEL: 04-6166801, FAX: 04-9873117

Mail: kissra\_samea@iula.org.il



26.11. הזוכה ימשיך לבצע את מלוא התחייבויותיו לפי הסכם זה, גם בתקופות חירום, מלחמה שביתות והשבתות. הזוכה יקיים את מלוא התחייבויותיו ללא כל תוספת תשלום גם בתקופות אלה.

26.12. אם יתגלעו חילוקי דעות או סכסוכים בין הצדדים בכל הנוגע להסכם זה ו/או הנובע ממנו כולל חילוקי דעות בקשר לתיכון השש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע, רכושם וציודם לאחר תום תקופת הסכם זה, הם ימסרו להכרעת הממונה על המחוז במשרד החינוך.

26.13. כתובות הצדדים לצורכי הסכם זה הן כמפורט במבוא.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

המועצה	_____	הזוכה:	_____
על ידי:	_____	על ידי:	_____
תואר:	מנכ"ל המועצה	תואר:	_____
על ידי:	_____	על ידי:	_____
תואר:	גזבר	תואר:	_____
על ידי:	_____	על ידי:	_____
תואר:	_____	תואר:	_____

#### אישור

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_ המשמש כיועץ המשפטי של הזוכה, מאשר בזאת כי \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ ו- \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ אשר חתמו על חוזה זה בפני, בשם החברה הינם מוסמכים לחתום מטעמו וכי נתקבלה החלטה כדין על ידי החברה בהתאם למסמכי ההתאגדות שלה להתקשר בחוזה זה ולהסמיך את הנ"ל לחתום על החוזה ונספחיו.

עו"ד \_\_\_\_\_  
תאריך \_\_\_\_\_

נספח ט"ו

מחווון דרוג ההצעות

(על פי חוזר המנהל הכללי של משרד הפנים 4/2019, י"ג אדר ב, תשע"ט, 20 מרץ 2019)

1. ההצעות תדורגנה על פי "ציון סופי משוקלל".
2. **בחירת הפרמטרים תעשה במהלך דו שלבי :**

- א. חלוקת הניקוד במכרז הינה - 15% הצעת מחיר ו-85% מרכיבי איכות.
- ב. לאחר בחינה של עמידה בדרישות הסף, ייבחנו ההצעות בהיבט של האיכות.
- ג. תנאי למעבר לבחינת הצעת המחיר במכרז הוא קבלת ציון איכות משוקלל של כל מרכיבי האיכות שלא יפחת מ-80 בכללי וציון של 75 לפחות בכל אחד מהרכיבים של ציון האיכות בפרמטרים שהוגדרו כחובה (קרי, מרכיבי התמונה החינוכית) להוציא הסעיפים : 'צורת התאגדות של המציע' ו'בחירת ניסיונו של המציע'.
- ד. לאחר מכן, תבחן הוועדה את הצעות המחיר של המציעים שעמדו בתנאי המעבר לצורך השוואה של הציון הכולל.
3. אמות המידה שעל פיהן ישוקלל ניקוד ההצעות ואופן הבדיקה, הינן כדלקמן :

מס.	הגדרה	פירוט	משקל	ס"ה ב- %
1.	<b>הצעות כספיות</b>			
	1.1 הצעת מחיר - גובה התקורה אותה יגבה הזוכה במכרז.	גובה המרבי של התקורה - בהתאם להנחיות מנכ"ל משרד החינוך בנושא "נוהל בחירת גורם מפעיל מוסד חינוך בחטיבה העליונה" (להלן : הנחיות המנכ"ל) - לא יעלה על 6%.	10%	15%
	1.2 היקף השקעות הרב שנתי לבית הספר ממקורות עצמאיים	500,000 ₪ – 5 נקודות ההצעות ידורגו באופן יחסי להצעה הגבוהה ביותר.	5%	
2.	<b>צורת התאגדות של המציע</b>			
	מלכ"ר	מציע אשר הינו מלכ"ר ינוקד ב-5 נקודות. מובהר בזאת, כי לצרכי מכרז זה, "מלכ"ר" משמעו : תאגיד שכל פעילותו ללא יוצא מן הכלל, מסווגת כפעילות ללא כוונת רווח.	5%	
	ניסיון			10%

כפר כסרא- סמיע, ת.ד. 396, מיקוד 20138, TEL: 04-6166801, FAX: 04-9873117

Mail: kissra\_samea@iula.org.il



	2.5%	3-1 שנות ניסיון	ניסיון המציע בניהול מוסדות חינוך – לפחות שנת ניסיון אחת.	.3
	5%	6-4 שנות ניסיון		
	10%	7-שנות ניסיון ומעלה		
50%	<b>אמות מידה חובה בתחום האיכות – תמונה חינוכית</b>			
		נתון זה יבחן, בהתבסס על נתוני משרד החינוך ונוהליו בהתאם לפרמטרים שלהלן:	בחינת רמתו המקצועית עפ"י התמונה החינוכית	.4
	8%	יעשה על פי נתוני משרד החינוך ונוהליו.	4.1 אחוז הזכאים לבגרות	
	4%	יעשה על פי נתוני משרד החינוך ונוהליו.	4.2 אחוז מצטיינים	
	4%	יעשה על פי נתוני משרד החינוך ונוהליו.	4.3 אחוז 5 יח"ל מתמטיקה	
	8%	יעשה על פי נתוני משרד החינוך ונוהליו.	4.4 אחוז 5 יח"ל אנגלית	
	8%	יעשה על פי נתוני משרד החינוך ונוהליו.	4.5 אחזקת תלמידים (מניעת נשירה)	
	6%	יעשה על פי נתוני משרד החינוך ונוהליו.	4.6 טוהר הבחינות	
	4%	יעשה על פי נתוני משרד החינוך ונוהליו.	4.7 גיוס לצה"ל/ שירות לאומי אזרחי	
	4%	יעשה על פי נתוני משרד החינוך ונוהליו.	4.8 שילוב ילדים בחינוך המיוחד	
	4%	יעשה על פי נתוני משרד החינוך ונוהליו.	4.9 מעורבות באלומות	
20%	<b>אמות מידה בשיקול דעת הוועדה לקביעת ציון האיכות</b>			
	20%	נתון זה יבחן על פי פעילותו של המציע בבית ספר שהוא ניהל ו/ או מנהל במועצה המקומית כסרא-סמיע ו/ או ברשויות אחרות, ובכלל זה אמות המידה הבאות:	ניסיונו של המציע בתחומים נוספים	.5
	4%	ניסיון ומומחיות המציע בשיפור תהליכי למידה והוראה, תוך גילוי של יכולת הנחייה והדרכה (קריטריון 4.4.2 בחוזר המנכ"ל)		
4%	המציע מפעיל תוכניות חינוכיות ויש לו מנגנון לליווי של תלמידים מתקשים (קריטריון 4.4.8 בחוזר מנכ"ל)			

כפר כסרא- סמיע, ת.ד. 396, מיקוד 20138, TEL: 04-6166801, FAX: 04-9873117

Mail: kissra\_samea@iula.org.il



4%	המציע מפעיל תוכניות חינוכיות ויש לו מנגנון לליווי של תלמידים מצטיינים (קריטריון 4.4.9 בחוזר מנכ"ל)
4%	פיתוח ויישום של דרכי הוראה, למידה והערכה חדשניות ע"י המציע (קריטריון 4.4.12 בחוזר מנכ"ל)
4%	ניסיון וידע בניהול בתי ספר על יסודיים במגזר הערבי/דרוזי 1-3 בתי"ס = 1% 4-6 בתי"ס = 5%.2 7 ומעלה = 4%

#### הבהרה :

המועצה המקומית כסרא סמיע מעוניינת להבטיח כי הרשתות המציעות, אכן יעמדו בהתחייבותם ל"היקף השקעות הרב שנתי לבתי הספר" ולמנוע מצב בו רשת מציעה סכום גבוה, מקבלת ניקוד גבוה בגין הצהרתה, ובפועל אין בכוונתה / ביכולתה לממש את הצעתה או שבפועל אינה מממשת את התחייבותה.

לפיכך, מובהר בזאת כי במהלך המכרז, יתבקשו כל הרשתות להצהיר כי כדי לוודא שהרשת הזוכה אכן תעמוד בהתחייבותה (לגבי "היקף השקעות הרב שנתי לבית הספר"), תתחייב כל הרשת בכתב כי אם תזכה :

1. יפתח חשבון בנק משותף לרשת ולמועצה שיקרא: "חשבון השקעות תיכון שש שנתי רב תחומי אלוג'דאן כסרא סמיע סמל מוסד 248336".
2. לחשבון זה תפקיד הרשת הזוכה, לא יאוחר משלושה ימים מרגע הזכייה, סכום כסף המהווה הפרש בין התחייבותה למלוא ההשקעה מעבר למתחייב, לבין התקורה שהציעה במכרז.
3. הוועד המנהל של בתי הספר יהיה סוברני להחליט על השימוש בכסף זה, בכפוף להתחייבות הרשת הזוכה במכרז.
4. בשום מקרה לא יחזור כסף מחשבון זה, כולו או מקצתו, לרשת הזוכה אלא ינוצל במלואו לטובת בתי הספר.

מסמך זה יפורסם גם באתר המועצה ובמקביל תקבל כל רשת שהגישה מועמדותה כחוק, הודעה המפנה לאתר.



נספח ט"ז

**מחווון דרוג ההצעות- טבלה מרוכזת למילוי**

(על פי חוזר המנהל הכללי של משרד הפנים 4/2019, י"ג אדר ב, תשע"ט, 20 מרץ 2019)

המציע יגיש בכתב ובחוברת נפרדת הכוללת את ניסיון המציע (נספח ד'), את תפישת העולם החינוכית-קהילתית-ניהולית שעל פיה, אם וכאשר יזכה בהליך, יפעיל את התיכון השש שנתי בתחומים: הלימודי, הטיפולי, החברתי-ערכי, הפדגוגיה וההכשרה, שיפור הישגים (חברתיים, לימודיים, ...), התשתיות, התפעול ואדמיניסטרציה, והכל בכפוף ליעוד, לחזון, לערכים ולדמותו של המחנך (כמופיע בנספח זה), עותק של נספח ו'- הצעת מחיר ואת נספח ט"ז.

**חובה למלא טבלה זאת ולרכז הנתונים בחוברת נפרדת!!!** (ניתן להוסיף דפים)

1. אמות המידה שעל פיהן ישוקלל ניקוד ההצעות ואופן הבדיקה, הינן כדלקמן:

מס.	הגדרה	פירוט	פרוט	ס"ה ב- %
1.	<b>הצעות כספיות</b>			
	1.3. הצעת מחיר - גובה התקורה אותה יגבה הזוכה במכרז.	גובה המרבי של התקורה - בהתאם להנחיות מנכ"ל משרד החינוך בנושא "נוהל בחירת גורם מפעיל מוסד חינוך בחטיבה העליונה" (להלן: הנחיות המנכ"ל"י) - לא יעלה על 6%.		15%
	1.4. היקף השקעות הרב שנתי לבית הספר ממקורות עצמאיים	להלן טבלת הניקוד: מ- 0% עד 4% - 10 נקודות 5% - 6.66 נקודות 6% - 3.33 נקודות		
	מקסימום 500,000 ש"ח			
2.	<b>צורת התאגדות של המציע</b>			
	מלכ"ר	מציע אשר הינו מלכ"ר ינוקד ב-5 נקודות. מובהר בזאת, כי לצרכי מכרז זה "מלכ"ר" משמעו: תאגיד שכל פעילותו ללא יוצא מן הכלל, מסווגת כפעילות ללא כוונת רווח.		5%

כפר כסרא- סמיע, ת.ד 396, מיקוד 20138, TEL: 04-6166801, FAX: 04-9873117

Mail: kissra\_samea@iula.org.il



10%	ניסיון		.3
	3-1 שנות ניסיון	ניסיון המציע בניהול מוסדות חינוך – לפחות שנת ניסיון אחת 10 נקודות	
	6-4 שנות ניסיון		
	7 שנות ניסיון ומעלה		
10%	אמות מידה בשיקול דעת הוועדה לקביעת ציון האיכות		.5
	20%	נתון זה יבחן על פי פעילותו של המציע בבית ספר שהוא ניהל ו/ או מנהל במועצה המקומית כסרא-סמיע ו/ או ברשויות אחרות, ובכלל זה אמות המידה הבאות:	
		ניסיון ומומחיות המציע בשיפור תהליכי למידה והוראה, תוך גילוי של יכולת הנחייה והדרכה (קריטריון 4.4.2 בחוזר המנכ"ל)	
		המציע מפעיל תוכניות חינוכיות ויש לו מנגנון לליווי של תלמידים מתקשים (קריטריון 4.4.8 בחוזר מנכ"ל)	
		המציע מפעיל תוכניות חינוכיות ויש לו מנגנון לליווי של תלמידים מצטיינים (קריטריון 4.4.9 בחוזר מנכ"ל)	
		פיתוח ויישום של דרכי הוראה, למידה והערכה חדשניות ע"י המציע (קריטריון 4.4.12 בחוזר מנכ"ל)	
		ניסיון וידע בניהול בתי ספר על יסודיים במגזר הערבי/דרוזי 1-3 בתי"ס = 1% 4-6 בתי"ס = 2.5% 7 ומעלה = 4%	





**נספח י"ז**  
**"נוסח ערבות בנקאית לביצוע החוזה"**

בנק: \_\_\_\_\_

סניף: \_\_\_\_\_

כתובת: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד

המועצה המקומית כסרא-סמיע

הנדון: ערבות בנקאית מס' \_\_\_\_\_

אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום, עד לסכום כולל של ובמילים: שלוש מאות אלף (300,000) ש"ח (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מאת \_\_\_\_\_ (להלן: "הנערב") בקשר למכרז 11/2022. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שיתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ומחקר כלכלי (להלן: "המדד"), בתנאי ההצמדה שלהלן:

"המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהא המדד בגין חודש דצמבר 2021 אשר יפורסם ביום 15.01.2022 (או סמוך לכך).

"המדד החדש" לעניין ערבות זו, יהא המדד שפורסם לאחרונה הקודם לקבלת התשלום בפועל עפ"י ערבות זו.

"הפרשי ההצמדה" לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן:

אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה, הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי.

אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

ערבותנו זו הינה מוחלטת ובלתי תלויה ואנו נשלם לכם את סכום הערבות, בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי שיהיה עליכם לבסס או להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר מ-15 ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו אנו נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי ההצמדה למדד.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום \_\_\_\_\_.

כל דרישה עפ"י ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

טופס זה ייחתם בידי מורשי החתימה של הבנק ויש להטביע עליו חותמת אישית וחתימת הסניף.



## נספח י"ח

**התחייבות זוכה במכרז לשלם שכר כדין, ובכלל זה, ע"פ ההסכמים  
הקיבוציים הרלוונטיים, בהתאם להנחיות משרד החינוך (בנוסח המופיע  
באתר משרד החינוך - אגף הרישוי, המתעדכן מעת לעת)**



נספח י"ט

**בקשה לאי חשיפת מסמכים**

הננו מבקשים שבמקרה של זכייה הסעיפים הבאים בהצעתנו יהיו חסויים ולא יועברו למציעים האחרים.  
יש להגיש העתק מהצעתנו של המציע כשחלקים אלו מושחרים.

מס' הסעיף	נושא	עמוד בהצעתנו	פירוט הנימוקים לבקשה

1. ידוע לנו כי אם נספח זה לא יוגש, ייחשב הדבר כאילו אין חלקים חסויים בהצעתנו.
2. ידוע לנו כי מסמך זה מהווה בקשת המציע בלבד הסמכות להכרעה בדבר חיסיון חלקים אלו נתונה לוועדת המכרזים.
3. ידוע לנו כי סעיפים הנוגעים לעלויות ולהוכחת עמידה בדרישות הסף, אינם חסויים. הכל בכפוף לאמור במכרז.

**ולראיה באתי על החתום**

-----  
חתימה וחותמת

-----  
תפקיד

-----  
שם מלא

-----  
תאריך



נספח כ'

רשימת מלאי

(למילוי לקראת יישום החוזה)



נספח כ"א

פרישת התהליך - לויז סכמת

הערות	מועד			יום	הנושא	מ.ס.
	מקום	שעה	תאריך			
<a href="https://www.kissra-sumei.muni.il/">https://www.kissra-sumei.muni.il/</a>	*אתר המועצה *כלי התקשורת	---	4/3/2022	ו'	פרסום מכרז	.1
* ניתן לצפות במכרז באתר המועצה. * רק קבלה המאשרת רכישת המכרז, תהיה קבילה לדיון בהצעה. * לביורורים בקשר לרכישת המכרז- בלבד, ניתן לפנות למר עבדאללה גאנם מנהל מחלקת חינוך, בטלפון: 04-6166810/0507750166	מחלקת גביה	בין השעות 07: 30- 15: 00	החל ב- 6/3/2021	א'	רכישת מסמכי המכרז, המסמכים הנלווים ונוסח חוזה ההתקשרות	.2
*אם לא יתאפשר מפגש במועצה, יתקיים מפגש בזום לכל הנרשמים מראש. * <b>יודגש שוב</b> : נוכחות מלאה במפגש, לכל אורכו, מהווה תנאי סף!	*מפגש חדר ישיבות- בניין המועצה *המשך בתיכון השש שנתי	בין השעות 09: 00- 10: 30	10/3/2022	ה'	מפגש מציעים	.3
	אתר המועצה	עד שעה 12: 00	13/3/2022	ג'	פרסום הפרוטוקול	.4
* שאלות הבהרה יש להגיש בנוסח WORD בלבד ובפורמט שצוין בחוברת המכרז. * כתובת למשלוח: <a href="mailto:agaggg1979@gmail.com">agaggg1979@gmail.com</a> *יש לוודא קבלת הדוא"ל: מר עבדאללה גאנם מנהל מחלקת חינוך, בטלפון: 04-6166810	בדוא"ל, בפורמט Word בלבד	עד שעה 12: 00	15/3/2022	א'	בקשה להבהרות	.5
<a href="https://www.kissra-sumei.muni.il/">https://www.kissra-sumei.muni.il/</a>	אתר המועצה	עד שעה 12: 00	16/3/2021	ג'	פרסום תשובות	.6

כפר כסרא- סמיע, ת.ד. 396, מיקוד 20138, TEL: 04-6166801, FAX: 04-9873117

Mail: [kissra\\_samea@iula.org.il](mailto:kissra_samea@iula.org.il)



מס.	הנושא	מועד			מקום	הערות
		יום	תאריך	שעה		
7.	מסירת מעטפות	א'	לא יאוחר 20/3/2022	עד שעה 12:00	משרדי המועצה המקומית-	• מעטפות יימסרו במשרדו של מנכ"ל/גזבר המועצה.
8.	פתיחת מעטפות	א'	20/3/2022	12:00	חדר ישיבות- בניין המועצה	* בנוכחות היועמ"ש * נציגי המציעים רשאים להשתתף
10.	החלטה	ה'	עד - 30/3/2022	עד שעה 12:00		
11.	הודעה למשרד החינוך	ה'	עד - 30/3/2022	אחרי שעה 12:00		
12.	הודעה לזוכה	ה'	עד - 30/3/2022	עד שעה 15:00		
13.	חתימה על החוזה					לפי הלו"ז שתקבע המועצה המקומית

כפר כסרא- סמיע, ת.ד. 396, מיקוד 20138, TEL: 04-6166801, FAX: 04-9873117,

Mail: kissra\_samea@iula.org.il