

05 בינואר 2022

פרוטוקול ישיבת מליאת המועצה המקומית כסרא - סמיע
מן המניין מס' 01/2022

הישיבה התקיימה ביום **שלישי 04.01.2022** בשעה **18:00**, באולם הישיבות בבניין המועצה.

נוכחים :

מר יאסר ג'דבאן – ראש המועצה
מר מחסן נסראלדין – סגן וממלא מקום
מר יוסף שומרי – חבר המועצה
מר איאד עבדאללה – חבר המועצה
מר עלי סבאח – חבר המועצה
מר מישיל נאסר – חבר המועצה
מר נשאב ג'אנס – חבר המועצה

חסרים :

מר ואפד שומרי – חבר המועצה
מר רזק אלמן – חבר המועצה

משתתפים :

מר מהדי נסראלדין – מנכ"ל / גזבר המועצה

על סדר היום :

1. אישור קבלת הרשאה תקציבית ממש' החינוך עבור תוספת כיתות לבי"ס אלמנארה .
2. אישור קבלת הרשאות תקציביות ממשרד הפנים עבור ביצוע כבישים .
3. אישור קבלת הרשאה תקציבית ממשרד הבטחון עבור נאמני קורונה .
4. אישור קבלת הרשאה תקציבית ממשרד ראש הממשלה עבור מרכז צעירים .
5. אישור קבלת הרשאה תקציבית מהמשרד להגנת הסביבה עבור מדיחי כלים לגנים .
6. אישור קבלת הרשאה תקציבית ממשרד החינוך עבור חינוך בלתי פורמאלי .
7. אישור קבלת הרשאה תקציבית ממשרד הפנים עבור אבזור מרכז הפעלה .
8. הגדלת היקף ביצוע העבודה תב"ר מס' 377 הקמת אולם ספורט .
9. חידוש מנוי מנהל הארנונה לשנת 2022 .
10. עדכון חוקי עזר בהתאם לעליית האינדקס .
11. התקשרות בחוזים שונים .

מר יאסר ג'דבאן – ראש המועצה פתח את הישיבה, ברך את הנוכחים ואיחל כי השנה החדשה החלה עלינו תהיה שנת שלום, שנת ביטחון ושנת עשייה מבורכת וקיווה כי עונת נגיף הקורונה שפקדה את כל העולם תעבור מעלינו בשלום ונחזור במהירה לשגרה מלאה. כמוכן איחל כי המועצה תמשיך לשגשג כדרכה וכמנהגה ותמשיך להוביל ולהיות בכותרות כרשות מצטיינת וטובה וכדוגמה לניהול תקין.

ראש המועצה המשיך בדבריו וביקש להתחיל את הדיון בסעיפים לפי סדר היום.

לאחר התדיינות בין הנוכחים הוחלט כדלקמן :

1. לאשר פה אחד קבלת הרשאה תקציבית ממשרד החינוך ע"ס של **4,526,660 ₪** עבור תוספת כיתות בב"ס אלמנארה.
2. לאשר פה אחד קבלת הרשאות תקציביות ממשרד הפנים ע"ס של **1,322,000 ₪** עבור ביצוע כביש מס' 4 כסרא(הרשאה ע"ס של **578,000 ₪**+ הרשאה ע"ס של **744,000 ₪**).
3. לאשר פה אחד קבלת הרשאה תקציבית ממשרד הבטחון ע"ס של **156,567 ₪** עבור נאמני קורונה.
4. לאשר פה אחד קבלת הרשאה תקציבית ממשרד ראש הממשלה ע"ס של **315,000 ₪** עבור הקמת מרכז צעירים.
5. לאשר פה אחד קבלת הרשאה תקציבית מהמשרד להגנת הסביבה ע"ס של **62,738 ₪** עבור מדיחי כלים לגני הילדים.
6. לאשר פה אחד קבלת הרשאה תקציבית ממשרד החינוך ע"ס של **577,153 ₪** עבור חינוך בלתי פורמאלי.
7. לאשר פה אחד קבלת הרשאה תקציבית ממשרד הפנים ע"ס של **146,700 ₪** עבור אבזור מרכז הפעלה.
8. לאשר פה אחד הגדלת היקף ביצוע העבודה לתב"ר מס' **377** הקמת אולם ספורט עם משכ"ל מסך של **8,403,130 ₪** לסך של **8,750,000 ₪**.
9. לאשר פה אחד מינוי מר סמיח נסראלדין מנהל הגביה ומנהל הארנונה לשנת **2022**.

10. לאשר פה אחד עדכון חוקי עזר בהתאם לעליית האינדקס לפי הפירוט הבא :

מס'	חוק עזר	סעיף	תת סעיף	סכום ביום פרסום החוק	מדד בסיס*	מדד ידוע	סה"כ סכום מעודכן	סכום מעוגל
					29/12/2019	02/09/2022		
1	אגרת תעודת אישור – לכסראסמיע, התשנ"ב-1991	3	א-1	30	16.11.1991	02.01.2022	81.21	81
			א-2	10			28.50	29
			ב				12.22	12
2	אספקת מים – לכסראסמיע, התשנ"ג - 1993	1	(1)1	531.4	15.01.1993	02.01.2022	1306.53	1307
				637.6			1567.4	1567
				69			169.65	170
		2		34.5			84.82	85
		3		60.5			148.75	149
		4	בעד הנחת צנרת לכל מי"ר של נכס קרקע	3.3			8.11	8
			לכל מי"ר של בניה לכל קומה	16			39.34	39
			בנין שאינו למגורים	19.3			47.45	47
		6		55.15			135.59	136
		7		40.75			100.19	100
3	היטל ביוב – לכסראסמיע, התשנ"ב - 1992	312	ביב ציבורי לכל מי"ר קרקע	1.65	16.07.1992	02.01.2022	4.22	4
			ביב ציבורי לכל מי"ר בניה	27.1			69.27	69
			ביב מאסף לכל מי"ר קרקע	0.77			1.97	2
			ביב מאסף לכל מי"ר בניה	10.1			25.82	26
			מכון טיהור לכל מי"ר קרקע	0.84			2.15	2
			מכון טיהור לכל מי"ר בניה	5.57			14.24	14
4	אגרת ביוב – לכסראסמיע, התשס"ו - 2006	2	אגרה למגורים למסחר ולמלאכה	1.22	15.02.2006	02.01.2022	1.51	2
			אגרת פחת לכל מ"ק מים	0.62			0.77	1
			אגרת טיהור לכל מ"ק מים	1.1			1.36	1
5	ניקוי מגרשים, חצרות וכניסות לבניינים –	5	בעד ניקוי מגרש או	250	15.12.1991	02.01.2022	668.38	668

					חצר עד 500 מ"ר		לכסראסמיע, התשנ"ב-1992	
535	534.71			200	למעלה מ-500 מ"ר			
401	401.03			150	בעד ניקוי כניסה לבנין משותף			
20	19.55	02.01.2022	15.03.1993	8.14	(1)1	1	סלילת רחובות – לכסראסמיע, התשנ"ג-1993	6
24	24.02			10	(2)1			
4	3.6			1.5	(1)2			
4	3.84			1.6	(2)2			
1201	1201.06			500		3		
1871	1871.47	02.01.2022	15.12.1991	700	א-14	14	רוכלות – לכסראסמיע, התשנ"ב-1992	7
267	267.35			100	ב-14			
27	26.74			10	ג-14			
267	267.35			100		18		
13	13.30	02.01.2022	16.02.1992	5	א-1	1	שווקים – לכסראסמיע, התשנ"ב-1992	8
13	13.30			5	ב-1			
40	39.91			15	ג-1			
						2		
1	1.33			0.5		3		
1	1.33			0.5		4		
3	2.66			1		5		

11. לאשר פה אחד התקשרות בחוזים כדלקמן :

- * **חידוש מכרז פינוי אשפה** עם הקבלן י.ע. מרכז הגליל בעלות חודשית של 250,000 ₪ **כולל מע"מ** .
- * **ג'מאל נסראלדין** – חידוש הסכם השכרת גג למערכת כריזה לשנה נוספת דהיינו עד 31/12/2022 בעלות שנתית בסכום של 2,800 ₪ **כולל מע"מ** .
- * **ואפד נסראלדין** – חידוש הסכם השכרת גג למערכת כריזה לשנה נוספת דהיינו עד 31/12/2022 בעלות שנתית בסכום של 2,800 ₪ **כולל מע"מ** .
- * **חאתם חריש** – חידוש הסכם השכרת גג למערכת כריזה לשנה נוספת דהיינו עד 31/12/2022 בעלות שנתית בסכום של 2,800 ₪ **כולל מע"מ** .
- * **מחמד עלואן** – חידוש הסכם השכרת גג למערכת כריזה לשנה נוספת דהיינו עד 31/12/2022 בעלות שנתית בסכום של 2,800 ₪ **כולל מע"מ** .
- * **ראג'ב נסראלדין** – חידוש ההסכם עם חשמלאי המועצה לשנה נוספת דהיינו עד 31/12/2022 בעלות חודשית בסכום של 7,500 ₪ **כולל מע"מ** .
- * **רהיג' נסראלדין** – הסכם ציוד משרדי לשנה עד 31/12/2022 .

- * **מודדים מוסמכים** – עארף אברהים , רביע רבאח וחוסאם נאסר וזאת עפ"י הצורך תקופת החוזה עד 31/12/2022 .
- * **סקות נסראלדין**– הסכם כיבוד קל וחומרי ניקיון לשנה וזאת עד 31/12/2022 .
- * **באסם מראד**– הפעלת קיוסק ומזנון בבי"ס מקיף מרכז הגליל בעלות של 800 ₪ לחודש עד 31/12/2022 .
- * **נאיפה נסראלדין**- הפעלת קיוסק ומזנון בבי"ס מקיף מרכז הגליל בעלות של 800 ₪ לחודש עד 31/12/2022 .
- * **עארף ג'אנם** – עבודות מחפר עפ"י הצורך לשעה 200 ₪ כולל מע"מ וליום עבודה 1,200 ₪ כולל מע"מ .
- * **עו"ד נזאר ג'ובראן** - חידוש הסכם עם היועץ המשפטי לשנה נוספת דהיינו עד 31/12/2022 בעלות חודשית בסכום של 20,000 ₪ כולל מע"מ .
- * **קאנטרי רן הגליל הפעלת בריכת שחייה**–הארכה לשנה נוספת דהיינו עד 31/12/2022 .
- * **החברה לאוטומציה** – חידוש הסכם לשנה נוספת דהיינו עד 31/12/2022 בסכום של 12,000 ₪ כולל מע"מ חודשי .
- * **ביניפיט קידום ניהול פרויקטים בע"מ** – הארכת הפעלת מועדוניות טיפוליות עד 28.02.2022 .
- * **נאגי עבדאללה הכל לבניין** – אחזקה שוטפת עבור טיילות כסרא סמיע בעלות חודשית בסכום של 5,000 ₪ כולל ע"מ .
- * **ח.ר שירותי הנדסה** – תכנון תנועה כביש מחבר סמיע לכביש 854 בעלות של 21,000 ₪ לפני מע"מ .
- * **אדר' מחמוד בריק** – שינוי ת.ב.ע שכונת אלמלעב בעלות של 84,000 ₪ לפני מע"מ .
- * **אדר' רוזה דיאמנט** – הסדרת דרך מקשרת בין סמיע לכביש 854 בעלות של 35,000 ₪ לפני מע"מ .
- * **אדר' מחמוד בריק** – תכנון כביש מחבר כסרא ואזור תעשייה תפן בעלות של 50,000 ₪ לפני מע"מ .
- * **אדר' לוזאן זערוורה** – סקר עצים ונספח נופי כביש תפן כסרא בעלות של 34,000 ₪ לפני מע"מ .

הישיבה ננעלה בשעה 19:00

בכבוד רב
יאסר ג'דבאן
ראש המועצה

רשם את הפרוטוקול
מהדי נסראלדין
מנכ"ל / גזבר המועצה

העתקים :
חברי המועצה
משרד הפנים , י"ם
משרד הפנים , נצרת
משרד מבקר המדינה , חיפה
2022