

02 בינואר 2019

פרוטוקול ישיבת מליאת המועצה המקומית כסרא - סמיע
מן המניין מס' 01/19

הישיבה התקיימה ביום **שלישי 01.01.19** בשעה **18:00**, באולם הישיבות בבניין המועצה .

נוכחים :

מר יאסר ג'דבאן – ראש המועצה
מר מחסן נסראלדין – סגן וממלא מקום
מר נשאב ג'אנם – חבר המועצה
מר נעים טרודי – חבר המועצה
מר מישיל נאסר – חבר המועצה
מר עלי סבאח – חבר המועצה
מר רזק אלמן – חבר המועצה

חסרים :

מר ואפד שומרי – חבר המועצה
מר איאד עבדאללה – חבר המועצה

משתתפים :

מר מהדי נסראלדין – מזכיר / גזבר המועצה
מר מעדי'א עבדאללה – מבקר המועצה

על סדר היום :

1. אישור קבלת הרשאה תקציבית ממשב"ש להסרת חסמי תכנון .
2. אישור קבלת הרשאה תקציבית ממושרד הפנים לשיפוץ בתי עלמין .
3. האצלת סמכויות לסגן ראש המועצה .
4. חידוש מינוי מנהל הארנונה לשנת 2019 .
5. עדכון חוקי העזר בהתאם לעליית האינדקס .
6. סגירת תב"רים סופיים .
7. התקשרות בחוזים שונים .

מר יאסר ג'דבאן – ראש המועצה פתח את הישיבה , ברך את הנוכחים ואיחל כי השנה החדשה החלה עלינו תהיה שנת שלום, שנת ביטחון ושנת עשייה מבורכת וקיווה כי המועצה תמשיך לשגשג כדרכה וכמנהגה, תוביל מבחינת העשייה ותמשיך להיות בכותרות כרשות מצטיינת וטובה.

ראש המועצה המשיך בדבריו וביקש להתחיל את הדיון בסעיפים לפי סדר היום .

לאחר התדיינות בין הנוכחים הוחלט כדלקמן :

1. לאשר פה אחד קבלת הרשאה תקציבית ממשרד הבינוי והשיכון ע"ס של **677,000 ₪** להסרת חסמי תכנון ביישוב . (**100,000 ₪** רכישת בית מגורים בכפר סמיע, **50,000 ₪** העתקת עמוד חשמל בשכונת חיילים משוחררים סמיע, **527,000 ₪** פתיחת צירי תנועה והרחבת כבישים עורקיים בלב היישוב) .

2. לאשר פה אחד קבלת הרשאה תקציבית ממשרד הפנים ע"ס של **201,147 ₪** לשיפוץ בתי עלמין כסרא סמיע .

3. לאשר פה אחד האצלת סמכויות מראש המועצה לסגן ראש המועצה בעניין אכיפת תברואה וחוקי עזר, מעקב ופיקוח על ביצוע פרויקטים ובעיית תאורה בתחום היישוב וזאת עפ"י סעיף 119 מדיני מועצות מקומיות פרק ראש המועצה וסגנו .

4. לאשר פה אחד מינוי מר סמיח נסראלדין מנהל הגביה ומנהל הארנונה לשנת 2019 .

5. לאשר פה אחד עדכון חוקי עזר בהתאם לעליית האינדקס לפי הפירוט הבא :

מס'	חוק עזר	סעיף	תת סעיף	סכום ביום פרסום החוק	מדד בסיס*	מדד ידוע	סה"כ סכום מעודכן	סכום מעוגל
					23.01.12	18.12.2018		
1	אגרת תעודת אישור - לכסראסמיע, התשנ"ב-1991	3	א-1	30	16.11.1991	18.12.2018	79.47	79
			א-2	10			28.16	28
			ב				12.07	12
2	אספקת מים - לכסראסמיע, התשנ"ג - 1993	1	(1)1	531.4	15.01.1993	18.12.2018	1031.58	1032
				637.6			1559.08	1559
				69			167.98	168
		2		34.5			84.49	84
		3		60.5			148.86	149
		4	בעד הנחת צנרת לכל מ"ר של נכס קרקע	3.3			8.04	8
			לכל מ"ר של בניה לכל קומה	16			40.23	40
			בנין שאינו למגורים	19.3			48.28	48
		6		55.15			133.78	134
		7		40.75			99.58	100

4	4.02	18.12.2018	16.07.1992	1.65	ביב ציבורי לכל מ"ר קרקע	312	היטל ביוב - לכסראסמיע, התשנ"ב - 1992	3
67	67.39			27.1	ביב ציבורי לכל מ"ר בניה			
2	2.02			0.77	ביב מאסף לכל מ"ר קרקע			
26	26.15			10.1	ביב מאסף לכל מ"ר בניה			
2	2.02			0.84	מכון טיהור לכל מ"ר קרקע			
14	14.08			5.57	מכון טיהור לכל מ"ר בניה			
14	14.08	18.12.2018	15.02.2006	1.22	אגרה למגורים למסחר ולמלאכה	2	אגרת ביוב - לכסראסמיע, התשס"ו - 2006	4
14	14.08			0.62	אגרת פחת לכל מ"ק מים			
14	14.08			1.1	אגרת טיהור לכל מ"ק מים			
664	663.87	18.12.2018	15.12.1991	250	בעד ניקוי מגרש או חצר עד 500 מ"ר	5	ניקוי מגרשים, חצרות וכניסות לבניינים - לכסראסמיע, התשנ"ב 1992	5
532	532.1			200	למעלה מ- 500 מ"ר			
398	398.32			150	בעד ניקוי כניסה לבנין משותף			
20	20.12	18.12.2018	15.03.1993	8.14	(1)1	1	סלילת רחובות - לכסראסמיע, התשנ"ג - 1993	6
24	24.14			10	(2)1			
3	3.02			1.5	(1)2			
4	4.02			1.6	(2)2			
1194	1193.96			500		3		
1861	1860.84	18.12.2018	15.12.1991	700	א-14	14	רוכלות - לכסראסמיע, התשנ"ב - 1992	7
267	266.56			100	ב-14			
28	28.16			10	ג-14			
267	266.56			100		18		
13	13.08	18.12.2018	16.02.1992	5	א-1	1	שווקים - לכסראסמיע, התשנ"ב 1992	8
13	13.08			5	ב-1			
40	40.23			15	ג-1			
						2		
1	1			0.5		3		

1	1		0.5		4		
3	3.02		1		5		

6. לאשר פה אחד סגירת תב"רים סופיים כדלקמן :

(א) **תב"ר מס' 371** – שדרוג מחסן חירום – הביצע היה ע"ס של **50,000** ₪ בגובה התקציב המאושר .

(ב) **תב"ר מס' 379** – שיקום חניות – הביצוע היה ע"ס של **578,462** ₪ , קיים עודף בפרוייקט ע"ס של **10,538** ₪ אשר יועבר לקרן לעב' פיתוח .

(ג) **תב"ר מס' 380** – חידוש מבנים מרכז השכלה לנוער – הביצוע היה ע"ס של **150,000** ₪ , יש להעביר סכום של **3,352** ₪ מקרן לעב' פיתוח ולסגור את התב"ר באיזון תקציבי .

(ד) **תב"ר מס' 388** – שיקום חניה ודרך גישה לגן ילדים – הביצוע היה ע"ס של **413,383** ₪, קיים עודף בפרוייקט הנ"ל ע"ס של **8,617** ₪ אשר יועבר לקרן לעב' פיתוח .

(ה) **תב"ר מס' 389** – סככות הצללה בגני ילדים – הביצוע היה ע"ס של **159,120** ₪ בגובה התקציב המאושר .

(ו) **תב"ר מס' 390** – מתקני משחקים בגן אחווה – הביצוע היה ע"ס של **56,160** ₪, יש להעביר סכום של **1,170** ₪ מקרן לעב' פיתוח ולסגור את התב"ר באיזון תקציבי .

7. לאשר פה אחד התקשרות בחוזים כדלקמן :

* **י.ע מרכז הגליל** – חידוש הסכם פינוי האשפה לשנה נוספת דהיינו עד 31/12/2019 בעלות של **165,000** ₪ **חודשי** .

* **ג'מאל נסראלדין** – חידוש הסכם השכרת גג למערכת כריזה לשנה נוספת דהיינו עד 31/12/2019 בעלות של **2,500** ₪ **שנתי** .

* **שוקה שומרי** – חידוש הסכם השכרת מרכז עוצמה לשנה נוספת דהיינו עד 31/12/2019 בעלות של **2,500** ₪ **חודשי** .

* **ואפד נסראלדין** – חידוש הסכם השכרת גג למערכת כריזה לשנה נוספת דהיינו עד 31/12/2019 בעלות של **2,500** ₪ **שנתי** .

* **האתם חריש** – חידוש הסכם השכרת גג למערכת כריזה לשנה נוספת דהיינו עד 31/12/2019 בעלות של **2,500** ₪ **שנתי** .

* **מחמד עלואן** – חידוש הסכם השכרת גג למערכת כריזה לשנה נוספת דהיינו עד 31/12/2019 בעלות של **2,500** ₪ **שנתי** .

- * **פאדל פאעור** – תכנון כבישי טבעת בכסרא, העתקות אור, מדידה ופיקוח עליון בשיעור של 8% מתוצאות ועדת המכרזים .
- * **רם ייעוץ במערכות אכיפה וגביה** – הפעלת חברת גביה לגביית חובות פיגורים עד סוף 2018 וזאת בשיעור של 20% .
- * **ראג'ב נסראלדין**– חידוש ההסכם עם חשמלאי המועצה לשנה נוספת דהיינו עד 31/12/2019 בעלות של 5,500 ₪ חודשית .
- * **רהיג' נסראלין**– הסכם ציוד משרדי לשנה עד 31/12/2019 .
- * **מודדים מוסמכים** – חסין נסראלדין , חאתם ג'ובראן , עארף אברהים ורביע רבאח וזאת עפ"י הצורך תקופת החוזה עד 31/12/2019 .
- * **סקוט נסראלדין**– הסכם כיבוד קל וחומרי ניקיון לשנה וזאת עד 31/12/2019 .
- * **באסם מראד**– הפעלת קיוסק ומזנון בב"ס מקיף מרכז הגליל בעלות של 800 ₪ לחודש עד 31/12/2019 .
- * **נאיפה נסראלדין**– הפעלת קיוסק ומזנון בב"ס מקיף מרכז הגליל בעלות של 800 ₪ לחודש עד 31/12/2019 .
- * **עארף ג'אנם**– עבודות מחפר עפ"י הצורך לשעת עבודה 150 ₪ כולל מע"מ ו/או ליום עבודה 1,200 ₪ כולל מע"מ .
- * **עו"ד נזאר ג'ובראן** - חידוש הסכם עם היועץ המשפטי לשנה נוספת דהיינו עד 31/12/2019 בעלות של 20,000 ₪ חודשית.
- * **קאנטרי נווגה הגליל בריכת שחייה**– הארכה לשנה נוספת דהיינו עד 31/12/2019 .
- * **ק.נ.פ קידום ניהול פרויקטים בע"מ** – התקשרות חוזית בסך של 50,000 ₪ לקידום פרויקטים במערכת החינוך עבור שנת 2019 .
- * **החברה לאוטומציה** – חידוש הסכם בסכום של 12,000 ₪ כולל מע"מ חודשי .

הישיבה ננעלה בשעה 19:00

בכבוד רב
יאסר ג'דבאן
ראש המועצה

רשם את הפרוטוקול
מהדי נסראלדין
מזכיר / גזבר המועצה

העתקים :
חברי המועצה
משרד הפנים , י"ם
משרד הפנים , נצרת
משרד מבקר המדינה , חיפה
ינא 2019